ПРОТОКОЛ
№ 40/ 09. 11. 2026 год.

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 09. 11. 2026 година /Понеделник / от 15. 00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 17 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

Д Н Е В Е Н Р Е Д

.....

ПО ОСМА ТОЧКА: Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община - Лозница, **относно:** Отдаване под наем без търг или конкурс на помещения - частна общинска собственост за здравни дейности.

.....

Г-н Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, направи разяснения по внесената докладна записка.

След направените разяснения по докладната, думата бе дадена на Председателите на постоянните комисии да представят становищата на комисиите, относно докладната записка.

Севджан Адем : Казва „Членовете на Комисия „Стопанисване на Общинското имущество приватизация на Общинската собственост“ подкрепиха докладната записка, да се приеме във вида предложен от вносителя.
Кадир Исмаил : Казва : „Членовете на Комисия „Бюджет, концесии, контрол по цените, местните данъци и такси в Общината“ подкрепиха докладната записка, да се приеме във вида предложен от вносителя.
Муса Старков : Казва „ Членовете на Комисия „ Здравеопазване, социална политика, молби, жалби и предложенията на гражданите“ подкрепиха докладната записка, да се приеме във вида предложен от вносителя.

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	Име, фамилия	*Гласувал*	*№*	*Име, фамилия*	*Гласувал*
1	Ибрахим Ахмедов	ЗА	10	Румяна Костадинова	ЗА
2	Севджан Мехмед	ЗА	11	Айдън Шабанов	ЗА
3	Муса Старков	ЗА	12	Ниязи Ниязиев	ЗА
4	Кадир Исмаил	ЗА	13	Мехмед Бичков	ЗА
5	Нурхаят Осман	ЗА	14	Шаиб Шаиб	ЗА
6	Гюлсевен Сабри	ЗА	15	Недялко Недялков	отсъства
7	Гюнер Ибрахим	ЗА	16	Ерсин Алиев	ЗА
8	Селиме Исмаилова	ЗА	17	Исмаил Исмаил	ЗА
9	Мехмед Мехмедов	ЗА			

Гласували 16 – Общински съветници
„ЗА” – 16
„ПРОТИВ” – 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

РЕШЕНИЕ № 360
09 Ноември 2026год.

В община Лозница е постъпила **Молба с вх. Рег. № 70-00-21/23.10.2026 г. от д-р Адил Айдън Адил – „АПМП-ИП“ – ЕООД,** гр. Разград, общ. Разград, обл. Разград, относно отдаване под наем на части от имот – частна общинска собственост. Съгласно Чл.18., ал.1 от Наредба № 2 на Общински съвет – Лозница, имоти или части от тях - частна общинска собственост, могат да се отдават под наем без търг или конкурс за здравни, образователни, спортни, социални или други дейности на населението, както и на юридически лица с нестопанска цел за обществено полезна дейност, с решение на общинския съвет, след предложение на кмета или на заместник кмет на общината.

С цел осигуряване на по-добър достъп до първична медицинска помощ за населението на Община Лозница и предвид наличието на само един общопрактикуващ лекар, чието натоварване е значително повишено, възниква необходимост от разкриване на здравен кабинет за втори ОПЛ.

Предвид гореизложеното и на основание на чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.23 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 6 от ЗОС, чл.102, ал.4 от Закона за Лечебните Заведения и чл.18, ал.1 от Наредба № 2 на ОбС Лозница, Общински съвет - Лозница :

РЕШИ :

1. Разрешава да бъде актуализирана Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в община Лозница през 2026 г., като в Раздел II , т.2 „ Описание на имоти които община Лозница възнамерява да предостави под наем“ се добави следният имот:
   - *Обособена част от „Поликлиника“, гр. Лозница – кабинет № 7 с п.п. 14.44 кв.м. и кабинет № 8 с п.п. 19.24 кв.м., находящи се на II етаж на сградата*

2. Да се отдадат под наем части от имот – Общинска Собственост на **Д-р Адил Адил – „АМБУЛАТОРИЯ ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ – ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА“ ЕООД, с ЕИК 208967851,** седалище и адрес на управление: гр. Разград, общ. Разград, обл. Разград, бул. „Бели Лом“ № 51, вх. Б, ап. № 18, представлявано от **Адил Айдън Адил, от гр. Разград,** следния имот:

- **Обособена част от „Поликлиника“, гр. Лозница** – **кабинет № 7** с п.п. 14.44 кв.м. и **кабинет № 8** с п.п. 19.24 кв.м., находящи се на II етаж на сградата. Обща площ на помещенията 33,68 кв.м., срещу месечен наем от **10.78 EUR /десет евро и седемдесет и осем евроцента/**, върху която сума ще бъде начислено **ДДС.**

3. Кметът на община Лозница да сключи договор за отдаване под наем със заявителя в 7-дневен срок от влизане в сила на настоящото решение.

4. Срок на договора за наем – **5 години.**

5. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Лозница и Областен Управител на обл. Разград в 7-дневен срок от приемането му.

6. На основание чл. 52, ал. 5, т.2 от ЗМСМА 30 /тридесет/ на сто от постъпленията от наем на имот - общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място в което се намира имотът.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

Техн. Сътрудник: *А. Дживгова*

Председател на ОбС: /П/ *И. Ахмедов*

Решението е обявено на 11. 11. 2026 г.