



О Б Щ И Н А Л О З Н И Ц А О Б Л А С Т Р А З Г Р А Д

факс: 08475/24-03,
Е-mail: obloznica@abv.bg
www.loznitsa.bg

Кмет: 08475/2551

ЗАПОВЕД № 444 гр. Лозница, 03.08.2026 г.

В Община Лозница е постъпило Заявление с вх. № 70-00-171/ 22.07.2026 г. от „Топ Енерджи Солюшънс 2“ ЕООД, ЕИК 207207780, за разглеждане и одобрение на проект за изменение на Подробен устройствен план - План за застрояване за поземлени имоти с идентификатори 10759.25.383 и 10759.26.343 по КККР на с. Веселина, общ. Лозница по реда на чл. 129, ал. 2, във връзка с чл. 135а, ал. 1, чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 136, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), като е представен проект за изменение на плана, придружен от обосновка на обхвата и основание на изменението по смисъла на чл. 135, ал. 1 във връзка с чл. 131, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от ЗУТ.

Съгласно действащ Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ), одобрен със Заповед № 668 от 25.09.2024 г. на Кмета на Община Лозница поземлени имоти с идентификатори 10759.25.383 и 10759.26.343 по КККР на с. Веселина, общ. Лозница са с конкретно предназначение „За производство на ел. енергия от възобновяеми енергийни източници и подстанция“.

На основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, възложителят е заявил своето желание, да се промени конкретното предназначение на имотите от „За производство на ел. енергия от възобновяеми енергийни източници и подстанция“ в „За производство на ел. енергия от възобновяеми енергийни източници“.

Необходимостта от изменение на подробния устройствения план е свързана с целесъобразното използване на поземлените имоти.

На основание чл. 129, ал. 2, във връзка с чл. 135а, ал. 1, чл. 134, ал. 2, т. 6, чл. 136, ал. 2 и чл. 128, ал. 14 от Закона за устройство на територията, чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Протокол № 3/ 28.07.2026 г. от проведено заседание на Общински експертен съвет по устройство на територията

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план - План за застрояване за поземлени имоти с идентификатори 10759.25.383 и 10759.26.343 по КККР на с. Веселина, общ. Лозница.

Проектът за изменение на ПУП-ПЗ предвижда промяна на конкретното предназначение на поземлени имоти с идентификатори 10759.25.383 и 10759.26.343 по КККР на с. Веселина, общ. Лозница от „За производство на ел. енергия от възобновяеми енергийни източници и подстанция“ в „За производство на ел. енергия от възобновяеми енергийни източници“.

Устройствената зона, устройствените параметри и линиите на застрояване на имотите се запазват.

Настоящата Заповед да се съобщи на заинтересованите лица. Съобщение за нейното издаване да бъде поставено на таблото за обяви в сградата на общината и да бъде публикувано на интернет страницата на общината в изпълнение на чл. 26, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс.

Заповедта подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от Закона за устройство на територията в 14-дневен срок от получаването на съобщението за нея чрез, Община Лозница пред Административен съд - Разград с жалба в два еднообразни екземпляра.

Севгин Шукри
Кмет на Община Лозница

Обявена на 03.08.2026 г.
Влязла в сила на

Севгин Шукри
Кмет на Община Лозница