

ПРОТОКОЛ
№ 32/ 30. 03. 2026 год.

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 30. 03. 2026 година /Понеделник / от 14. 00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 16 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

Д Н Е В Е Н Р Е Д

.....
ПО ДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община –Лозница, **относно:** **Годишен доклад по наблюдението и контрола при прилагането на Общия устройствен план на Община Лозница за 2025 год.**
.....

Г-н Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, направи разяснения по внесената докладна записка.

След направените разяснения по докладната, думата бе дадена на Председателите на постоянните комисии да представят становищата на комисиите, относно докладната записка.

Севджан Адем : Казва „Членовете на Комисия „Стопанисване на Общинското имущество приватизация на Общинската собственост“ подкрепиха докладната записка, да се приеме във вида предложен от вносителя.

Гюлсевен Сабри : Казва : „ Членовете на Комисия „Териториално – селищно устройство, строителство, комунално – битово стопанство, жилищна, евроинтеграционна политика и транспорт“ подкрепиха докладната записка, да се приеме във вида предложен от вносителя.

Селиме Исмаилова: Казва: „Членовете на Комисия „ Образование, Култура, Туризм, Духовни ценности, Физкултура и спорт“ подкрепиха докладната записка, да се приеме във вида предложен от вносителя.

Недялко Недялков Казва „ Членовете на Комисия „ Противодействие на корупцията“ подкрепиха докладната записка, да се приеме във вида предложен от вносителя.

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>	<i>№</i>	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>
1	Ибрахим Ахмедов	ЗА	10	Мехмед Капустрев	ЗА
2	Севджан Мехмед	ЗА	11	Айдън Шабанов	ЗА
3	Муса Старков	ЗА	12	Ниязи Ниязиев	ЗА
4	Кадир Исмаил	Отсъства	13	Мехмед Бичков	ЗА
5	Нурхаят Осман	ЗА	14	Шайб Шайб	ЗА
6	Гюлсевен Сабри	ЗА	15	Недялко Недялков	ЗА
7	Гюнер Ибрахим	ЗА	16	Ерсин Алиев	ЗА
8	Селиме Исмаилова	ЗА	17	Исмаил Исмаил	ЗА
9	Мехмед Мехмедов	ЗА			

Гласували 16 – Общински съветници

„ЗА” – 16

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

РЕШЕНИЕ № 286

30 Март 2026год.

Общият устройствен план на Община Лозница е изготвен съгласно Плановото задание, одобрено с Решение № 258 от 05.06.2014 г. на Общински съвет - Лозница. Съгласно плановото задание ОУП на общината е с прогнозен период до 2033 г.

Планът е разработен за територията на цялата община Лозница с обхват на всички землища от общината – на град Лозница и селата с. Бели лом, с. Веселина, с. Гороцвет, с. Градина, с. Каменар, с. Крояч, с. Ловско, с. Манастирско, с. Манастирци, с. Сейдол, с. Синя вода, с. Студенец, с. Трапище, с. Тръбач, с. Чудомир.

Общият устройствен план на Община Лозница е съгласуван със Становище по Екологична оценка № РУ - 1-1/ 2018 г. на Министерството на околната среда и водите – Регионална инспекция по околната среда и водите град Русе.

Планът е одобрен с Решение № 5 от 21.11.2019 г. на Общински съвет - Лозница, ДВ бр. 96 от 06.12.2019 г., с влезли в сила частични изменения, както следва:

- Изменение одобрено с Решение № 278 от 29.06.2022 г. на ОбС-Лозница /ДВ бр. 63/ 6.08.2022 г./ в обхват: ПИ 35715.25.443 и 35715.26.445, с. Каменар, общ. Лозница; ПИ 10759.72.338 и 10759.72.339, с. Веселина, общ. Лозница; ПИ 47038.14.225, с. Манастирско, общ. Лозница;
- Изменение одобрено с Решение № 354 от 25.01.2023 г. на ОбС-Лозница /ДВ бр. 16/ 17.02.2023 г./ в обхват ПИ 35715.25.329, 35715.25.458, 35715.26.449, 35715.26.450, 35715.26.451, 35715.26.452, 35715.26.453, 35715.26.454, 35715.26.455 и 35715.26.456, с. Каменар, общ. Лозница;
- Изменение одобрено с Решение № 416 от 17.07.2023 г. на ОбС-Лозница /ДВ бр. 70/ 15.08.2023 г./ в обхват ПИ 17498.47.2, с. Градина, община Лозница;
- Изменение одобрено с Решение 21 от 31.01.2024 г. на ОбС-Лозница /ДВ бр. 19/ 5.03.2024 г./ в обхват ПИ 35715.31.5 и 35715.29.4, с. Каменар, общ. Лозница;
- Изменение одобрено с Решение № 71 от 31.05.2024 г. на ОбС-Лозница /ДВ бр. 51/ 15.06.2024 г./ в обхват ПИ 310759.23.385, 10759.35.313 и 10759.38.314, с. Веселина, общ. Лозница;
- Изменение одобрено с Решение № 72 от 31.05.2024 г. на ОбС-Лозница /ДВ бр. 51/ 15.06.2024 г. / в обхват ПИ 10759.25.383 и 10759.26.343, с. Веселина; ПИ 35715.16.309, с. Каменар, общ. Лозница;
- Изменение одобрено с Решение № 148 от 25.02.2025 г. на ОбС-Лозница /ДВ бр. 527/ 28.03.2025 г./ в обхват ПИ 73002.40.256, с. Трапище, общ. Лозница;
- Изменение одобрено с Решение № 171 от 31.03.2025 г. на ОбС-Лозница /ДВ бр. 38/ 9.05.2025 г./ в обхват ПИ 17498.47.279 и 17498.47.280, с. Градина, общ. Лозница.

Съгласно чл. 127, ал. 9 от Закона за устройство на територията кметът на общината представя за приемане от общинския съвет ежегоден доклад за изпълнението на Общият устройствен план на общината, съответно на населеното място или селищното образувание, и прави предложения за изменение на плана, ако такава се налага.

В изпълнение разпоредбите на Закона за устройство на територията, Ви представям за разглеждане годишен Доклад по наблюдението и контрола при прилагането на Общия устройствен план на Община Лозница за 2025 год. Същият е одобрен от РИОСВ-Русе с писмо изх. № И-1320 от 23.03.2026 г.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 127, ал. 9 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Лозница да вземе следното :

РЕШИ:

ПРИЕМА ГОДИШЕН ДОКЛАД ПО НАБЛЮДЕНИЕТО И КОНТРОЛА ПРИ ПРИЛАГАНЕТО НА ОБЩИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ЛОЗНИЦА ЗА 2025 год.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в 7 /седемдневен/ срок от приемането му.

Приложение: *Годишен доклад по наблюдението и контрола при прилагането на Общия устройствен план на Община Лозница за 2025 год. и приложения.*

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

Техн. Сътрудник:

А. Дживгова

Председател на ОбС: /П/

И. Ахмедов

Решението е обявено на 06.04.2026 г.