

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ
„ СТОПАНИСВАНЕ НА ОБЩИНСКОТО ИМУЩЕСТВО И ПРИВАТИЗАЦИЯ НА
ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ“

ПРОТОКОЛ
26. 03. 2026 година

На **26. 03. 2026** год. от **13:00** часа се проведе заседание на ПК **„СТОПАНИСВАНЕ НА ОБЩИНСКОТО ИМУЩЕСТВО И ПРИВАТИЗАЦИЯ НА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“**

На заседанието присъстваха:

1. Севджан Мехмед – Председател
2. Недялко Недялков – Секретар
3. Кадир Исмаил – Член
4. Нурхаят Осман – Член
5. Шаиб Шаиб – член

На заседанието присъстваха още:

Г-н М. Билялов - зам. Кмет на Община Лозница,
Г-жа Т. Паисиева – Директор на д-я „ФБ“

Председателстващият зачете предварително обявения дневен ред :

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община –Лозница, относно: Определяне на разчети на община Лозница за 2026 г.

2. Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община - Лозница, относно: Определяне на размера на индивидуалните основни месечни трудови възнаграждения на кмета на община Лозница и кметове на населени места.

3. Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община - Лозница, относно: Приемане Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 7 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Лозница.

4. Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община –Лозница, относно: Съгласие за издаване на разрешително за ползване на воден обект – публична собственост в землището на с. Крояч, общ. Лозница.

5. Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община –Лозница, относно: Кандидатиране на Община Лозница по процедура чрез подбор на проектни предложения BG05SFPR002-2.016 „Подкрепа за уязвими и маргинализирани общности“, финансирана от Програма „ Развитие на човешките ресурси“ 2021 – 2027г.

6. Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община –Лозница, относно: Приемане на Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на „План за интегрирано развитие на община Лозница 2021-2027г.“ за периода 01. 01. 2025- 31.12.2025г.

7. Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община –Лозница, относно: Приемане на годишен отчет за изпълнението на „Програма за опазване на околната среда“ и „Програма за управление на дейностите по отпадъците“ за 2025г.

8. Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община –Лозница, **относно:** Отчетна форма за 2025г. за предоставяне на информация относно изпълнението на програми за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и био горива на територията на община Лозница.
9. Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община –Лозница, **относно:** Даване на съгласие за сключване на договори за организиране на система за разделно събиране на битови отпадъци от облекла и текстилни материали на територията на Община Лозница.
10. Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община –Лозница, **относно:** Годишен доклад по наблюдението и контрола при прилагането на Общия устройствен план на Община Лозница за 2025 год.
11. Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община –Лозница, **относно:** Изменение на Решение № 266 по Протокол № 30 от 03. 02. 2026г.
12. Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община –Лозница и Председател на МКБППМН гр. Лозница, **относно :** Приемане Отчета за дейността на местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните на Община Лозница за 2025 год.
13. Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община –Лозница, **относно :** Определяне на член на Комисия за разглеждане на постъпили кандидатури и извършване на подбор за членове на Съвета на децата (консултативен орган към председателя на Държавна агенция за закрила на детето).
14. Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община –Лозница, **относно :** Даване на съгласие за освобождаване на Сухопътни войски – Военно формирование 34 200 от такса за услугата по чл. 62, т. 2 и 3 от ЗМДТ за Мобилизационна база „Каменар“
15. Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община –Лозница, **относно :** Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Лозница, общ. Лозница, обл. Разград, ул. „Ивайло“ № 5
16. Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община –Лозница, **относно :** Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Веселина, общ. Лозница, обл. Разград, ул. „ Добруджа“ № 2.
17. Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община –Лозница, **относно :** Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Бели Лом, общ. Лозница, обл. Разград, ул. „ Цариградско шосе “ № 34.
18. Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община –Лозница, **относно :** Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Бели Лом, общ. Лозница, обл. Разград, ул. „ Цариградско шосе“ № 42.
19. Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община –Лозница, **относно :** Предоставяне под наем без търг за стопанската 2025/2026 година на Общински земеделски земи, които представляват маломерни имоти.
20. Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община –Лозница, **относно :** Отдаване под наем на имот – чрез търг с явно наддаване.
21. Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община –Лозница, **относно :** Отдаване под наем на преместваем обект - общинска собственост, чрез търг с явно наддаване.
22. Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община –Лозница, **относно :** Предоставяне на право на безвъзмездно ползване на имот представляващ публична общинска собственост за нуждите на НЧ „ Пробуда – 1908г.“ с. Гороцвет.

23. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

ПО ПЪРВА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община –Лозница, **относно:** Определяне на разчети на община Лозница за 2026 г.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 3 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 1, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- 1, присъстващите Общински съветници, подкрепиха докладната записка за разглеждане на сесия.

ПО ВТОРА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община - Лозница, **относно:** Определяне на размера на индивидуалните основни месечни трудови възнаграждения на кмета на община Лозница и кметове на населени места.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 3 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- 2, присъстващите Общински съветници, подкрепиха докладната записка за разглеждане на сесия.

ПО ТРЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община - Лозница, **относно:** Приемане Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 7 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Лозница.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 3 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- 2, присъстващите Общински съветници, подкрепиха докладната записка за разглеждане на сесия.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община –Лозница, **относно:** Съгласие за издаване на разрешително за ползване на воден обект – публична собственост в землището на с. Крояч, общ. Лозница.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 5 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- 0, присъстващите Общински съветници, подкрепиха докладната записка за разглеждане на сесия.

ПО ПЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община –Лозница, **относно:** Кандидатиране на Община Лозница по процедура чрез подбор на проектни предложения BG05SFPR002-2.016 „Подкрепа за уязвими и маргинализирани общности“, финансирана от Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021 – 2027г.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 4 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- 1, присъстващите Общински съветници, подкрепиха докладната записка за разглеждане на сесия.

ПО ШЕСТА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община –Лозница, **относно:** Приемане на Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на „План за интегрирано развитие на община Лозница 2021-2027г.“ за периода 01. 01. 2025- 31.12.2025г.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 5 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- 0, присъстващите Общински съветници, подкрепиха докладната записка за разглеждане на сесия.

ПО СЕДМА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община –Лозница, **относно:** Приемане на годишен отчет за изпълнението на „Програма за опазване на околната среда“ и „Програма за управление на дейностите по отпадъците“ за 2025г.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 5 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- 0, присъстващите Общински съветници, подкрепиха докладната записка за разглеждане на сесия.

ПО ОСМА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община –Лозница, **относно:** Отчетна форма за 2025г. за предоставяне на информацията относно изпълнението на програми за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и био горива на територията на община Лозница.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 5 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- 0, присъстващите Общински съветници, подкрепиха докладната записка за разглеждане на сесия.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община –Лозница, **относно:** Даване на съгласие за сключване на договори за организиране на система за разделно събиране на битови отпадъци от облекла и текстилни материали на територията на Община Лозница.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 4 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- 1, присъстващите Общински съветници, подкрепиха докладната записка за разглеждане на сесия.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община –Лозница, **относно:** Годишен доклад по наблюдението и контрола при прилагането на Общия устройствен план на Община Лозница за 2025 год.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 4 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- 1, присъстващите Общински съветници, подкрепиха докладната записка за разглеждане на сесия.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община – Лозница, **относно:** Изменение на Решение № 266 по Протокол № 30 от 03. 02. 2026г.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 3 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- 0, присъстващите Общински съветници, подкрепиха докладната записка за разглеждане на сесия.

ПО ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница и Председател на МКБППМН гр. Лозница, **относно :** Приемане Отчета за дейността на местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните на Община Лозница за 2025 год.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 4 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- 0, присъстващите Общински съветници, подкрепиха докладната записка за разглеждане на сесия.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, **относно :** Определяне на член на Комисия за разглеждане на постъпили кандидатури и извършване на подбор за членове на Съвета на децата (консултативен орган към председателя на Държавна агенция за закрила на детето).

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 3 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- 1, присъстващите Общински съветници, подкрепиха докладната записка за разглеждане на сесия.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, **относно :** Даване на съгласие за освобождаване на Сухопътни войски – Военно формирование 34 200 от такса за услугата по чл. 62, т. 2 и 3 от ЗМДТ за Мобилизационна база „Каменар“

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 4 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- 0, присъстващите Общински съветници, подкрепиха докладната записка за разглеждане на сесия.

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, **относно :** Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Лозница, общ. Лозница, обл. Разград, ул. „Ивайло“ № 5

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 5 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- 0, присъстващите Общински съветници, подкрепиха докладната записка за разглеждане на сесия.

ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, **относно :** Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Веселина, общ. Лозница, обл. Разград, ул. „Добруджа“ № 2.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 5 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- 0, присъстващите Общински съветници, подкрепиха докладната записка за разглеждане на сесия.

ПО СЕДМНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, **относно :** Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Бели Лом, общ. Лозница, обл. Разград, ул. „ Цариградско шосе “ № 34.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 5 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- 0, присъстващите Общински съветници, подкрепиха докладната записка за разглеждане на сесия.

ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, **относно :** Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Бели Лом, общ. Лозница, обл. Разград, ул. „ Цариградско шосе“ № 42.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 5 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- 0, присъстващите Общински съветници, подкрепиха докладната записка за разглеждане на сесия.

ПО ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, **относно :** Предоставяне под наем без търг за стопанската 2025/2026 година на Общински земеделски земи, които представляват маломерни имоти.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 5 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- 0, присъстващите Общински съветници, подкрепиха докладната записка за разглеждане на сесия.

ПО ДВАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, **относно :** Отдаване под наем на имот – чрез търг с явно наддаване.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 4 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- 0, присъстващите Общински съветници, подкрепиха докладната записка за разглеждане на сесия.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА: Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община –Лозница, **относно :** Отдаване под наем на преместваем обект - общинска собственост, чрез търг с явно наддаване.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 4 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- 0, присъстващите Общински съветници, подкрепиха докладната записка за разглеждане на сесия.

ПО ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА: Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община –Лозница, **относно :** Предоставяне на право на безвъзмездно ползване на имот представляващ публична общинска собственост за нуждите на НЧ „ Пробуда – 1908г.“ с. Гороцвет.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община – Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 3 гласа - „ЗА” , „ПРОТИВ”- 1, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- 0, присъстващите Общински съветници, подкрепиха докладната записка за разглеждане на сесия.

Секретар :

Председател на ПК:

Недялко Недялков -

Севджан Мехмед

Членове:

*.....
Кадир Исмаил*

*.....
Нурхаят Осман*

*.....
Шаиб Шаиб*

