



# О Б Щ И Н А Л О З Н И Ц А О Б Л А С Т Р А З Г Р А Д

E-mail: [obshtina@loznitsa.bg](mailto:obshtina@loznitsa.bg)

Кмет: 08475/25-39

## ЗАПОВЕД

№ 213

гр. Лозница, 02.04.2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 6 във връзка с ал.1 от Закон за общинската собственост, чл. 67, ал.1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Лозница, във връзка с Решение № 159 от Протокол № 18 от 25.02.2025 г на ОбС - гр. Лозница, Заповед № 160 /12.03.2025 г. на Кмета на общината и Протокол от 01.04.2025 г. за проведен повторен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост

## ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се извърши продажба на спечелилия търга участник **МЕДЖНУН \*\*\* АХМЕДОВ**, ЕГН: \*\*\*\*\*, притежаващ л.к. \*\*\*\*\*, издадена от МВР - Русе на \*\*\*\* г. с постоянен адрес гр. \*\*\*, общ. \*\*\*, обл. \*\*\*, ул. „\*\*\*\*“ № \*\*, бл. \*, вх. \*, ет. \*, ап. \* на следният имот частна общинска собственост:

- Урегулиран поземлен имот / УПИ / V /пет римско / в кв. 33 /тридесет и три/ с площ 2048 /две хиляди четиридесет и осем/ кв. м. отреден за “жилищно застрояване”, находящ се в с. Чудомир, общ. Лозница, обл. Разград при граници и съседни: УПИ IV от кв. 33 ; 2. Улица, за сумата от 8 212.00, върху която следва да се начисли ДДС.

2. Плащането на цената на имота по т. 1, която възлиза на стойност от **9 854.40 лв. /девет хиляди осемстотин петдесет и четири лева и четиридесет стотинки/** да се извърши по сметка BG59 IORT 8116 8401 000 100, BIC код IORTBGSF, вид плащане 445600 в «Инвестбанк» АД клон Разград или на касата в община Лозница.

3. На основание чл. 47, ал. 2 от Закона за местни данъци и такси се начислява 2.6 % местен данък в размер на **256.20 лв. /двеста петдесет и шест лева и двадесет стотинки/** да се преведе по сметка BG59 IORT 8116 8401 000 100, BIC код IORTBGSF, вид плащане 442500 в „Инвестбанк“ АД клон Разград или в каса на общината.

4. Плащането на цената, данъците и таксите да се извърши в 7 – дневен срок от влизането на заповедта в сила.

5. Договорът да се сключи в 7 - дневен /седемдневен/ срок от представяне на документи за плащането.

При отказ от плащането на горепосочените суми за покупко – продажба на недвижими имоти, внесенят депозит за участие, съгласно чл. 68, ал. 2 от Наредба 2 на ОбС – Лозница не се връща.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуален кодекс.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица и се обяви на информационното табло и в интернет - страница на общината.

**СЕВГИН ШУКРИ**

*Кмет на община Лозница*