

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА
ОБЛАСТ РАЗГРАД
ПРОТОКОЛ
№ 11/ 30. 08. 2024 год.

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 30. 08. 2024 година /петък/ от 09. 00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 17 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

Д Н Е В Е Н Р Е Д

.....
ПО ВТОРА ТОЧКА: Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община Лозница, относно: Отдаване под наем на терен – общинска собственост, находящ се в гр. Лозница чрез търг с явно наддаване.
.....

Г-н Мехмед Билялов – Зам. Кмет на Община Лозница направи разяснения по внесената докладна записка.

Севджан Адем : Казва „Членовете на Комисия „Стопанисване на Общинското имущество приватизация на Общинската собственост“ подкрепиха докладната записка

Кадир Исмаил : Казва : „Членовете на Комисия „Бюджет, концесии, контрол по цените, местните данъци и такси в Общината“ подкрепиха докладната записка

Недялко Недялков : Казава : „ Членовете на Комисия „Противодействие на корупцията“ подкрепиха докладната записка.

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>	<i>№</i>	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>
1	Ибрахим Ахмедов	ЗА	10	Мехмед Капустрев	ЗА
2	Севджан Мехмед	ЗА	11	Айдън Шабанов	ЗА
3	Муса Старков	ЗА	12	Ниязи Ниязиев	ЗА
4	Кадир Исмаил	ЗА	13	Мехмед Бичков	ЗА
5	Нурхаят Осман	ЗА	14	Шайб Шайб	ЗА
6	Гюлсевен Сабри	ЗА	15	Недялко Недялков	ЗА
7	Гюнер Ибрахим	ЗА	16	Теодора Рангелова	ЗА
8	Селиме Исмаилова	ЗА	17	Исмаил Исмаил	ЗА
9	Мехмед Мехмедов	ЗА			

Гласували 17 – Общински съветници

„ЗА” – 17

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

РЕШЕНИЕ № 101
30 Август 2024 год.

На основание на чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС, чл. 17 от Наредба № 2 Ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински Съвет Лозница

РЕШИ:

1. Разрешава да бъде актуализирана Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в община Лозница през 2024 г., като в Раздел II , т.2 , Описание на имоти които община Лозница възнамерява да предостави под наем “ се добави следният имот:

1.1 Терен №2 с площ 15,00 м² за поставяне на гаражна клетка, включен в ГК /гаражна кооперация/ - 1, намиращ се в южната част на парцел III, който е с обща площ: 9250 м² с предназначение за „комплексно жилищно строителство и гаражни кооперации” в кв. 43 по плана на гр. Лозница, ул. “Дружба” № 16,

2. Да се открие процедура за отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на общински имот – публична общинска собственост представляващ:

2.1. **Терен №2** с площ **15,00 м²** за поставяне на гаражна клетка, включен в ГК /гаражна кооперация/ - 1, намиращ се в южната част на парцел III, който е с обща площ: 9250 м² с предназначение за „комплексно жилищно строителство и гаражни кооперации” в кв. 43 по плана на гр. Лозница, ул. “Дружба” № 16, гараж № 1 в задблоковото пространство – за срок от 5 години при начална месечна наемна цена – 15.00 лв.;

3. Явния търг да се проведе на **01.10.2024 год. от 13:30 ч.** в заседателната зала на Общинска администрация гр. Лозница.

При неявяване на кандидат или при явяване на един кандидат за обект по т. 2 да се проведе повторен търг при същите условия на **08.10.2024 г. от 13:30 ч.**

4. Депозитната вноса за участие в търга е 10 % от годишния наем, определена по начална тръжна цена за обекта, платена до 30.09.2024 г./07.10.2024 г./ - 16:30 часа, по следната банкова сметка: IBAN: BG30 IORT 81163301000000, BIC: IORTBGSF на ТБ Инвестбанк АД клон Разград или в касата на общинска администрация гр. Лозница, стая 211, 2-ри етаж.

5. Необходими документи за участие в търга:

5.1 Заявление за участие в търга, което се подава до 30.09.2024 г./07.10.2024 г./ - 16:30 часа в общинска администрация, стая 103, отдел „фронт офис“

Към заявлението се прилагат следните документи:

5.2 Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;

5.3 Декларация за липса на задължения към бюджета на общината;

5.4 Декларация за оглед на имота;

5.5 Пълномощно – оригинал , когато в търга участва пълномощник;

Липсата на един от изискуемите документи, както и наличие на задължения към община Лозница, дава право на тръжната комисия да не допусне кандидата до участие в търга.

6. Търгът да се проведе от комисия, назначена със заповед на кмета на общината.

7. Задължава кмета на общината в 3 – дневен срок от провеждане на търга да издаде заповед за определяне на спечелилия търга участник.

8. В 7 – дневен срок от влизане в сила на заповедта да се сключи договор със спечелилия търга участник.

9. На основание чл. 52, ал. 5, т.2 от ЗМСМА 30 /Тридесет/ на сто от постъпленията от наем на имот - общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място в което се намира имотът.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

Техн. Сътрудник:

А. Дживгова

Председател на ОбС: /П/

И. Ахмедов

Решението е обявено на 04. 09. 2024 г.