



**ЗАПОВЕД**  
**№ 655**  
**гр. Лозница 16.09.2024 г.**

На основание чл. 44, ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал.7 от Закон за общинската собственост, чл.15, ал.1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Лозница, във връзка с Решение № 104 по Протокол № 11/30.08.2024 г. на Общински съвет - гр. Лозница

**ЗА П О В Я Д В А М :**

1. Да се открие процедура за отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на имоти – публична общинска собственост, представляващи:

- Терен с площ от 600 кв. м., който е част от Урегулиран поземлен имот /УПИ/ II / две римско / в кв. 78 / седемдесет и осем/ по ЗРП на гр. Лозница, общ. Лозница, одобрен със Заповед № 260/27.06.1994 г. на община Лозница, при граници и съседи : 1. Улица; 2. УПИ III от квартал 78 при начална тръжна цена за годишен наем – 45.00 лв., като върху сумата ще се начисли ДДС.

2. Явният търг да се проведе на **01.10.2024 год.** от **13:15 ч.** в заседателната зала на Общинска администрация гр. Лозница. При неявяване на кандидат за обект по т. 1 да се проведе повторен търг при същите условия на **08.10.2024 г.** от **13.15 ч.**

3. Депозитната вноска за участие в търга е 30 % от началната тръжна цена за годишен наем, платена до **30.09.2024 г. /07.10.2024 г./ - 16:30** часа, по следната банкова сметка: IBAN: BG30 IORT 81163301000000, BIC: IORTBGSF на ТБ Инвестбанк АД клон Разград или в касата на общинска администрация гр. Лозница, стая 211, 2-ри етаж.

4. Необходими документи за участие в търга:

4.1 Заявление за участие в търга, което се подава до **30.09.2024 г./07.10.2024 г./ - 16:30** часа в общинска администрация, стая 103, отдел „фронт офис“

Към заявлението се прилагат следните документи:

4.2 Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;

4.3 Декларация за липса на задължения към бюджета на общината;

4.4 Декларация за оглед на имота;

4.5 Пълномощно – оригинал , когато в търга участва пълномощник;

5. Търгът да се проведе от комисия, назначена със заповед на кмета на общината.

6. Кметът на общината в 3 – дневен срок от провеждане на търга да издаде заповед за определяне на спечелилия търга участник.

7. Кметът на общината в 7-дневен срок от влизане в сила на заповедта да подпише договор за наем със спечелилия търга.

8. На основание чл. 52, ал. 5, т.2 от ЗМСМА 30 /Тридесет/ на сто от постъпленията от наем на имот - общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място в което се намира имотът.

Заповедта подлежи на обжалване пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуален кодекс.

Настоящата заповед да се публикува в един регионален вестник, на интернет страницата на общината и да се обяви на видно място в сградата на Общинска администрация.

**СЕВГИН ШУКРИ**

*кмет на община Лозница*

