



О Б Щ И Н А Л О З Н И Ц А О Б Л А С Т Р А З Г Р А Д

факс: 08475/24-03,
E-mail: obshtina@loznitsa.bg

Кмет: 08475/25-39

З А П О В Е Д

№ 563

гр. Лозница, 08.08.2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 6 във връзка с ал.1 от Закон за общинската собственост, чл. 67, ал.1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Лозница, във връзка с Решение № 84 от Протокол № 9 от 28.06.2024 г на Общински съвет - гр. Лозница, Заповед № 493 /19.07.2024 г. на Кмета на общината и Протокол от 06.08.2024 г. за проведен повторен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост

З А П О В Я Д В А М :

1. Да се извърши продажба на спечелилия търга участник **АВИША **** САЛИХ**, ЕГН: ****, притежаващ л.к. ****, издадена от МВР - *** на *****г. с постоянен адрес *****, общ. Лозница, обл. Разград, ул. „ *****“ № **, следните имоти частна общинска собственост :

1.1. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ I / едно римско / в кв. 42 / четиридесет и две/ по ЗРП на с. Ловско, общ. Лозница, одобрен със Заповед № 452/14.07.1982 г. на ОНС гр. Разград с площ 982 / деветстотин осемдесет и два / кв. м., отреден за „жилищно застрояване“ при граници и съседни : 1. улица; 2. УПИ XII от квартал 42; 3. УПИ II от квартал 42 за сумата от 8 925.00 лв.

1.2. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ II / две римско / в кв. 42 / четиридесет и две/ по ЗРП на с. Ловско, общ. Лозница, одобрен със Заповед № 452/14.07.1982 г. на ОНС гр. Разград с площ 956 / деветстотин петдесет и шест / кв. м., отреден за „жилищно застрояване“ при граници и съседни : 1. УПИ I от квартал 42; 2. УПИ III от квартал 42; 3. Улица за сумата от 8 688.00 лв.

1.3. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XII / дванадесет римско/ в кв. 42 / четиридесет и две/ по ЗРП на с. Ловско, общ. Лозница, одобрен със Заповед № 452/14.07.1982 г. на ОНС гр. Разград с площ 970 / деветстотин седемдесет/ кв. м., отреден за „жилищно застрояване“ при граници и съседни : 1. УПИ I от квартал 42; 2. Улица ; 3. УПИ XI от квартал 42; 3. III от квартал 42 за сумата от 8 815.00 лв.

2. Плащането на цената на имотите по т. 1, която възлиза на стойност от **31 713.60 лв. /тридесет и една хиляди седемстотин и тринадесет лева и шестдесет стотинки / с ДДС** да се извърши по сметка BG59 IORT 8116 8401 000 100, BIC код IORTBGSF, вид плащане 445600 в „Инвестбанк“ АД клон Разград.

3. На основание чл. 47, ал. 2 от Закона за местни данъци и такси се начислява 2.6 % местен данък в размер на **824.60 лв. / осемстотин двадесет и четири и шестдесет стотинки/** да се преведе по сметка BG59 IORT 8116 8401 000 100, BIC код IORTBGSF, вид плащане 442500 в „Инвестбанк“ АД клон Разград или в каса на общината.

4. Плащането на цената, данъците и таксите да се извърши в 7 – дневен срок от влизането на заповедта в сила.

5. Договорът да се сключи в 7 - дневен /седемдневен/ срок от представяне на документи за плащането.

При отказ от плащането на горепосочените суми за покупко – продажба на недвижими имоти, внесенят депозит за участие, съгласно чл. 68, ал. 2 от Наредба 2 на ОбС – Лозница не се връща.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуален кодекс.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица и да се обяви на информационното табло и в интернет - страница на общината.

СЕВГИН ШУКРИ

Кмет на община Лозница