



# О Б Щ И Н А Л О З Н И Ц А О Б Л А С Т Р А З Г Р А Д

E-mail: [obshtina@loznitsa.bg](mailto:obshtina@loznitsa.bg)  
[www.loznitsa.bg](http://www.loznitsa.bg)

Кмет: 25-39  
Централа: 25-51

## З А П О В Е Д № 489 гр. Лозница, 19 Юли 2024 година

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с Решение № 87/ 28 Юни 2024 год. по Протокол № 9/ 28.06.2024 год. на Общински съвет - гр. Лозница

### З А П О В Я Д В А М:

1. Да се проведе явен търг за отдаване под наем за календарната – 2025 година на свободни пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд на община Лозница. Имотите и годишният наем са описани в **Приложение № 1**, което е неразделна част от настоящата заповед.

2. Търгът да се проведе на **30 Юли 2024 година от 13:30** часа в Заседателната зала на Община Лозница. Всеки имот се търгува поотделно. Насроченият търг може да се проведе само в случай, че са подадени поне две заявления за участие. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг при същите условия на **06 Август 2024 година**.

В търговете могат да участват само собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, в същата или в съседна община, независимо от областта, в която се намира.

3. Депозитната вноска за участие в търга, която е 20 % от годишният наем, платена до **29 Юли 2024 г - 16:00 ч. / 05 Август 2024 г./**, в касата на Общинска администрация – стая № 211, 2 - ри етаж, или по банков път по следната банкова сметка: IBAN: BG30 IORT 81163301000000, BIC: IORTBGSF на ТБ Инвестбанк АД клон Разград. **Стъпка за наддаване - 10 % от годишният наем.**

#### **4. Необходими документи за участие:**

4.1. Заявление за участие в търга, което се подава до **29 Юли 2024 г - 16:00 ч. / 05 Август 2024 г./**, в Общинска администрация - стая № 103, отдел „Фронт офис“.

**Към заявлението се прилагат следните документи:**

4.2. Квитанция или банково извлечение за внесен депозит;

4.3. Справка за наличните животни издадена от ОДБХ;

4.4. Декларация за липса на данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", Държавния поземлен фонд, Общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2.

4.5. Документ за актуална съдебна регистрация или актуално удостоверение издадено от Търговския регистър към Агенцията по вписванията / само за фирми /;

4.6. Пълномощно – оригинал, когато в търга участва пълномощник.

**Липсата** на един от изискуемите документи, както и наличие на данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", Държавния поземлен фонд, Общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2, дава право на тръжната комисия да **не допусне** кандидатът до участие в търга.

5. Въз основа на резултатът от търга кметът на Общината в **3 /три/ дневен срок** издава заповед с която определя кандидатът спечелил търга.

6. Подписването на договора със спечелилия търга участник, след заплащане на годишният наем – в **14 /Четиринадесет/ дневен срок** от издаване на заповедта по т. 5

7. Търгът да се проведе от комисия, назначена със заповед на кмета на Общината.

8. На основание чл. 52, ал. 5, т.2 от ЗМСМА, 30 / тридесет / на сто от постъпленията от пасища, мери и ливади общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място в което се намира имотът.

9. Заповедта подлежи на обжалване пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административно процесуален кодекс.

10. Настоящата заповед да се публикува в един регионален вестник, на интернет страницата на община Лозница и да се обяви на видно място в сградата на Общинска администрация.

**СЕВГИН ШУКРИ**  
Кмет на Община Лозница