

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА
ОБЛАСТ РАЗГРАД
ПРОТОКОЛ
№ 8 / 31. 05. 2024 год.

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 31. 05. 2024 година /петък/ от 13. 00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 17 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

Д Н Е В Е Н Р Е Д

.....
ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, **Относно:** Изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за изграждане на автоматични поливни системи за напояване на земеделски култури с 5 (пет) броя централни пивотни системи в ПИ 17066.69.32, 17066.65.6, 17066.54.26, 17066.57.3, 17066.44.19 и подземна електропроводна мрежа с приблизителна дължина 2 500 метра в ПИ 17066.67.302, 17066.67.21, 17066.68.15, 17066.69.301, 17066.69.32, 17066.65.21, 17066.65.6, 17066.54.312, 17066.54.51, 17066.54.26, 17066.56.4, 17066.56.313, 17066.57.3, 17066.69.300, 17066.70.18, 17066.72.7, 17066.48.296, 17066.48.1, 17066.47.295, 17066.44.19, в землището на с. Гороцвет, ЕКАТТЕ 17066, община Лозница, област Разград“, част: Електрическа, фаза: **Инвестиционно предложение.**

.....
Г-н Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община Лозница направи разяснения по внесената докладна записка.

В Община Лозница е постъпило Заявление с вх. № 70-00-75/ 11.04.2024 г. от „АГРОЗ“ ЕООД, с което се иска да бъде разрешено изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) за изграждане на автоматични поливни системи за напояване на земеделски култури с 5 (пет) броя централни пивотни системи в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 17066.69.32, 17066.65.6, 17066.54.26, 17066.57.3, 17066.44.19 и подземна ел. мрежа с приблизителна дължина 2 500 м. в ПИ 17066.67.302, 17066.67.21, 17066.68.15, 17066.69.301, 17066.69.32, 17066.65.21, 17066.65.6, 17066.54.312, 17066.54.51, 17066.54.26, 17066.56.4, 17066.56.313, 17066.57.3, 17066.69.300, 17066.70.18, 17066.72.7, 17066.48.296, 17066.48.1, 17066.47.295, 17066.44.19, в землището на с. Гороцвет, ЕКАТТЕ 17066, общ. Лозница, обл. Разград, част: Електрическа, фаза: Инвестиционно предложение.

Заданието е изготвено съгласно чл. 125, чл. 108, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията, с обхват изработване на ПУП-ПП за изграждане на автоматични поливни системи за напояване на земеделски култури с 5 броя централни пивотни системи в ПИ с идентификатори 17066.69.32, 17066.65.6, 17066.54.26, 17066.57.3, 17066.44.19 и подземна ел. мрежа с приблизителна дължина 2 500 м. в ПИ 17066.67.302, 17066.67.21, 17066.68.15, 17066.69.301, 17066.69.32, 17066.65.21, 17066.65.6, 17066.54.312, 17066.54.51, 17066.54.26, 17066.56.4, 17066.56.313, 17066.57.3, 17066.69.300, 17066.70.18, 17066.72.7, 17066.48.296, 17066.48.1, 17066.47.295, 17066.44.19, в земл. на с. Гороцвет, ЕКАТТЕ 17066, общ. Лозница, обл. Разград.

„АГРОЗ“ ЕООД има инвестиционно намерение свързано с напояване, чрез автоматизирани поливни системи на обработваеми земеделски земи, попадащи в землището на с. Гороцвет, ЕКАТТЕ

17066, общ. Лозница, поливна площ приблизително 3 020 дка, както и поставяне на два помпени агрегата в едно с оборудването им (комплект смукателна част) и филтър с водно задвижване-плаващо въртящо самопочистващо се сито за пивотно напояване в яз. Бели Лом, два подвижни генератора за ток, подземна тръбопроводна мрежа и ел. мрежа с приблизителна дължина на трасето 2 500 м.

Съгласно приложеното техническо задание водоизточник за напояването е язовир „Бели Лом“, като водовземането е подреством два помпени агрегата в едно с оборудването им (комплект смукателна част) и филтър. Филтърът е монтиран в началото на смукателния водопровод, върху плаваща платформа. Помпените агрегати са на брега на язовирното езеро. Същите се захранват с два подвижни генератора за ток. До поливните системи, водата се подава по подземна водопроводна мрежа. За работата на поливните инсталации ще бъде изградена подземна ел. мрежа с приблизителна дължина на трасетата 2 500 м. Обхванатите площи за напояване (около 3 020 дка) са арендувани от „АГРОЗ“ ЕООД. Същите се засяват със зърнени и етерично-маслени култури. При поливно земеделие с реализиране на инвестиционното предложение, значително се повишат добивите от земеделски култури.

За поставянето на съоръжението, както и за водоснабдяването на поливните системи с вода, „АГРОЗ“ ЕООД ще входи до Министъра на околната среда и водите заявление за издаване на разрешително за водовземане и ползване на повърхностен воден обект - язовири по Приложение № 1 към Закона за водите.

Предназначението на проекта е изграждане на автоматизирани поливни системи за напояване на земеделски култури, а именно: 5 (пет) броя централни пивотни системи в землището на с. Гороцвет, общ. Лозница. Отчитайки топографските и почвено-климатичните условия в района на обекта и на база оценка на техническото състояние, целта на проектът е да се повишат добивите от земеделски култури.

Съгласно приложеното задание техническото решение е базирано на предвидена за изграждане нова модулна пивотната система, която позволява по-голяма гъвкавост и възможност за конфигуриране на пивота спрямо характеристиките на полето – география, топография, форма и размер, както и спрямо отглежданите на него култури. Посредством системата могат да се захранват от всякакъв водоизточник като река, бетонови или земни канали, язовир или сондажен кладенец от които водата се довежда до пивотния център чрез тръба. Налягането в системата, необходимо за разпръскването се създава от помпа, като тези системи за сравнение с тръбно – ролковите дъждовални машини и с капковото напояване, изискват по-ниско налягане – около 3-4 бара, което ги прави и по-ниско енергийни.

По отношение на ел. захранването на поливната система, електричеството за захранване на отделните пивоти се осигурява, чрез два броя генератори за ток, респективно генератор за ток MOSA, модел GE 35 YSX, разположен в центъра на пивот 3 и генератор за ток MOSA, модел GE 45 YSX, разположен в центъра на пивот 1 със съответните ел. мрежи към останалите пивоти. В приложената скица предложение е посочено разположението на пивотите и източниците на електрозахранване.

Съгласно предложеното техническо задание центровете на поливните системи ще бъдат в следните поземлени имоти (ПИ) с идентификатори, както следва: пивот 1 – 17066.69.32; пивот 2 – 17066.65.6; пивот 3 – 17066.54.26; пивот 4 – 17066.57.3 и пивот 5 – 17066.44.19, като при така разположените пивоти се получават 3 бр. дълги кабелни линии ниско напрежение за които са пресметнати падовете на напрежение и са определени сеченията на захр. кабели.

Същите са подробно описани в Приложение 1, което неразделна част от приложеното към настоящата Докладна записка Техническо задание.

Гореописаните поземлените имоти не попадат в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Същите не са в близост и не засягат обекти, подлежащи на здравна защита и територии за опазване на обекти на културното наследство.

Трасирането на необходимите изкопи в които ще се полагат кабелите, трябва да се извърши, като се използват съгласувана скица и технически проект.

Кабелните трасета, трябва да отговарят на изискванията в Наредба № 3 от 09.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии и Наредба № 16 от 9 юни 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти. Подробно описание за пресичане на имотите е дадено в Приложение 2 към обяснителната записка.

Подобно описание на технологията за полагане на кабелните трасета е дадено в приложената обяснителна записка.

Към настоящата Докладна записка е приложено Задание по чл. 25 от Закона за устройство на територията – обяснителна записка с приложения и графична част.

Съгласно чл. 124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, разрешение за изработване на ПУП за имоти извън регулация се дава с решение на общински съвет. С разрешението по чл. 124а се одобрява и заданието по чл. 125 от ЗУТ

Представители на „Агроз‘ЕООД - също направиха разяснения със свързаното с тях инвестиционно намерение.

Недялко Недялков – общински съветник – От името на всички малинопроизводители в община Лозница изказвам притеснение, затова че няма да има достатъчно вода за поливане на насажденията от малини, имаме график за напояване , но и с така направения график ние местните малинопроизводители, не можем да си напоим насажденията на 100 % .

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>	<i>№</i>	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>
1	Ибрахим Ахмедов	Против	10	Мехмед Капустрев	Възд. Се
2	Севджан Мехмед	Против	11	Айдън Шабанов	Възд. Се
3	Муса Старков	Против	12	Ниязи Ниязиев	Възд. Се
4	Кадир Исмаил	Против	13	Мехмед Бичков	Възд. Се
5	Нурхаят Осман	Против	14	Шайб Шайб	Против
6	Гюлсевен Сабри	Против	15	Недялко Недялков	Против
7	Гюнер Ибрахим	Против	16	Теодора Рангелова	Против
8	Селиме Исмаилова	Против	17	Исмаил Исмаил	Против
9	Мехмед Мехмедов	Против			

Гласували 17 – Общински съветници

„ЗА” – 0

„ПРОТИВ” – 13

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 4

Съгласно чл. 24, ал. 4 от ЗМСМА Решенията са приети с мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците, когато броят на гласувалите "за" общински съветници е по-голям от останалата част от общия брой на общинските съветници.

Предвид горепосочените резултати от гласуването

Общински съвет – Лозница **НЕ ПРИЕ**

РЕШЕНИЕ № 68

31 май 2024 год.

1. На основание чл.124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията **ОДОБРЯВА** техническото задание за проектиране на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за изграждане на автоматични поливни системи за напояване на земеделски култури с 5 (пет) броя централни пивотни системи в поземлени имоти с идентификатори 17066.69.32, 17066.65.6, 17066.54.26, 17066.57.3, 17066.44.19 и подземна електропроводна мрежа с

приблизителна дължина 2500 метра в ПИ 17066.67.302, 17066.67.21, 17066.68.15, 17066.69.301, 17066.69.32, 17066.65.21, 17066.65.6, 17066.54.312, 17066.54.51, 17066.54.26, 17066.56.4, 17066.56.313, 17066.57.3, 17066.69.300, 17066.70.18, 17066.72.7, 17066.48.296, 17066.48.1, 17066.47.295, 17066.44.19, в землището на с. Гороцвет, ЕКАТТЕ 17066, община Лозница, област Разград“, част: Електрическа, фаза: Инвестиционно предложение.

2. На основание чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията РАЗРЕШАВА изработването на Подробен устройствен план – Парцеларен план за изграждане на автоматични поливни системи за напояване на земеделски култури с 5 (пет) броя централни пивотни системи поземлени имоти с идентификатори 17066.69.32, 17066.65.6, 17066.54.26, 17066.57.3, 17066.44.19 и подземна електропроводна мрежа с приблизителна дължина 2500 метра в ПИ 17066.67.302, 17066.67.21, 17066.68.15, 17066.69.301, 17066.69.32, 17066.65.21, 17066.65.6, 17066.54.312, 17066.54.51, 17066.54.26, 17066.56.4, 17066.56.313, 17066.57.3, 17066.69.300, 17066.70.18, 17066.72.7, 17066.48.296, 17066.48.1, 17066.47.295, 17066.44.19, в землището на с. Гороцвет, ЕКАТТЕ 17066, община Лозница, област Разград“, част: Електрическа, фаза: Инвестиционно предложение.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 4 от Закона за устройство на територията решението не подлежи на оспорване.

Приложение: Задание за изработване на ПУП-ПП - текстова и графична част.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

Техн. Сътрудник:

А. Дживгова

Председател на ОбС: /П/

И. Ахмедов

Решението е обявено на 06. 06. 2024 г.