

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ГРАД ЛОЗНИЦА, ОБЛАСТ РАЗГРАД

ЗАПОВЕД № 207
гр. Лозница, 15 Април 2024 година

На основание чл.44 ал.2 от ЗМСМА и във връзка с Решение № 47 от 13 Март 2024 година на Общински съвет гр. Лозница

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се проведе явен търг за отдаване под аренда за **6 / Шест / години** на долупосочените земеделски земи, при първоначална годишна арендна вноско от **50.00 лв./дка**. Първата стопанска година започва от **01 Октомври 2024 година**.

№ по ред	Землище	Идентифи - катор	Местност	Н Т П	Катег.	Площ /дка/	Депозит за участие в лева.
1.	с. Каменар	35715.88.6	„ Хаджи баир“	Нива	IX	3.003	30.03
2.	с. Каменар	35715.100.1	„ Срецу караач“	Нива	IV	4.318	43.18
3.	с. Каменар	35715.100.3	„ Срецу караач“	Нива	IV	0.442	4.42
4.	с. Каменар	35715.100.4	„ Срецу караач“	Нива	IV	0.195	1.95
5.	с. Каменар	35715.56.49	„Баалък сърт“	Лозе	VI	1.374	13.74
6.	с. Каменар	35715.56.51	„Баалък сърт“	Лозе	VI	1.169	11.69
7.	с. Каменар	35715.56.52	„Баалък сърт“	Лозе	VI	0.992	9.92
8.	с. Каменар	35715.56.53	„Баалък сърт“	Лозе	VI	1.330	13.30
9.	с. Каменар	35715.56.54	„Баалък сърт“	Лозе	VI	0.508	5.08
10.	с. Каменар	35715.56.97	„Баалък сърт“	Лозе	VI	0.969	9.69
11.	с. Каменар	35715.56.57	„Баалък сърт“	Лозе	VI	1.449	14.49
12.	с. Каменар	35715.56.58	„Баалък сърт“	Лозе	VI	0.984	9.84
13.	с. Каменар	35715.56.59	„Баалък сърт“	Лозе	VI	0.914	9.14
14.	с. Каменар	35715.56.63	„Баалък сърт“	Лозе	VI	1.211	12.11
15.	с. Каменар	35715.56.68	„Баалък сърт“	Лозе	VI	1.412	14.12
16.	с. Каменар	35715.56.69	„Баалък сърт“	Лозе	VI	1.505	15.05
17.	с. Каменар	35715.56.70	„Баалък сърт“	Лозе	VI	1.010	10.10
18.	с. Каменар	35715.56.71	„Баалък сърт“	Лозе	VI	1.005	10.05
19.	с. Каменар	35715.56.72	„Баалък сърт“	Лозе	VI	1.159	11.59
20.	с. Каменар	35715.56.73	„Баалък сърт“	Лозе	VI	0.728	7.28
21.	с. Каменар	35715.56.1	„Баалък сърт“	Лозе	VI	2.543	25.43
22.	с. Каменар	35715.56.2	„Баалък сърт“	Лозе	VI	1.978	19.78
23.	с. Каменар	35715.56.3	„Баалък сърт“	Лозе	VI	2.103	21.03

2. Търгът да се проведе на **07 Май 2024 година от 13:30 часа** в Заседателната зала на Общинска администрация. Всеки имот се търгува поотделно. Насроченият търг може да се проведе само в случай, че са подадени поне две заявления за участие. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг при същите условия на **14 Май 2024 година**.

3. Депозитната вноско за участие в търга, платена **до 03 Май 2024 година/ 13 Май 2024 г. /- 16:00 часа** в касата на Общинска администрация – стая № 211 – на 2 -ри етаж, или по банков път по следната банкова сметка: IBAN: BG30 IORT 81163301000000, BIC: IORTBGSF на ТБ Инвестбанк АД клон Разград. Стъпка за надаване - **10 % от годишната арендна цена**.

4. Необходими документи за участие:

4.1. Заявление за участие, което се подава **до 03 Май 2024 година/ 13 Май 2024 г. /- 16:00 часа** в Общинска администрация - стая № 103, отдел „ Фронт офис ”.

Към заявлението се прилагат:

4.2. Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;

4.3. Декларация за липса на задължения към бюджета на Община Лозница;

4.4. Декларация за условията на търга и състоянието на обекта/ тите;

4.5. Пълномощно – оригинал, когато в търга участва пълномощник;

Липсата на един от изискуемите документи, както и наличие на задължения към бюджета на Община Лозница, дава право на тръжната комисия **да не допусне** кандидата до участие в търга.

5. Въз основа на резултатът от търга кметът на Общината в **3 / три / дневен срок** издава заповед с която се определя кандидата спечелил търга.

6. Подписването на договора със спечелилия търга участник – в **7 / седем / дневен срок** от влизане в сила на заповедта по т. 5.

7. Търгът да се проведе от комисия, назначена със заповед на кмета на Община Лозница.

8. На основание чл. 52, ал. 5, т.2 от ЗМСМА 30 /тридесет/ на сто от постъпленията от аренда на земеделски земи общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място в което се намира имотът.

9. Заповедта подлежи на обжалване пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административно процесуален кодекс.

10. Настоящата заповед да се публикува в един регионален вестник, на интернет страницата на общината и да се обяви на видно място в сградата на Общинска администрация.

СЕВГИН ШУКРИ

Кмет на община Лозница