

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ
„ СТОПАНИСВАНЕ НА ОБЩИНСКОТО ИМУЩЕСТВО И ПРИВАТИЗАЦИЯ НА
ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ“

ПРОТОКОЛ
18. 04. 2024 година

На **18. 04. 2024** год. от **12:00** часа се проведе заседание на ПК **„СТОПАНИСВАНЕ НА ОБЩИНСКОТО ИМУЩЕСТВО И ПРИВАТИЗАЦИЯ НА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“**

На заседанието присъстваха:

1. Севджан Мехмед – Председател
2. Недялко Недялков – Секретар -
3. Кадир Исмаил – Член
4. Нурхаят Осман – Член
5. Шаиб Шаиб – член – Член - отсъства

На заседанието присъстваха още:

Г-н С. Шукри – Кмет на Община Лозница,
Г-н М. Билялов - зам. Кмет на Община Лозница,
Г-жа Т. Паисиева – Директор на д-я „ФБ“
Г-жа А. Реджеб –директор Дейност „Образование и култура“
Г – жа Д. Савова – Петрова – Директор д-я „МРЕУТСД“,

Председателстващият зачете предварително обявения дневен ред :

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка от Ибрахим Мехмедов Ахмедов – Председател на Общински съвет Лозница, Относно: Определяне на член на Комисия за разглеждане на постъпилите кандидатури и извършване на подбор за членове на Съвета на децата (консултативен орган към председателя на Държавна агенция за закрила на детето).

2. Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, Относно: Актуализация на бюджета на Община Лозница , инвестиционната програма и поименния списък на обектите за капиталови разходи с източник на финансиране Целева субсидия за капиталови разходи за 2024г.

3. Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, Относно: Одобряване на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН (ПУП-ПП) за елементите на транспортната техническа инфраструктура извън границите на урбанизираните територии и КОМУНИКАЦИОННО-ТРАНСПОРТЕН ПЛАН КЪМ ПУП-ПП на обект: Поземлени имоти с идентификатори 35715.17.129, 35715.40.129, 35715.17.263, 35715.17.132, 35715.19.143 и 35715.19.264 по КККР на с. Каменар, общ. Лозница.

4. Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, Относно: Одобряване на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН (ПУП-ПП) за елементите на транспортната техническа инфраструктура извън границите на урбанизираните територии на обект: Поземлени имоти с идентификатори 35715.39.146, 35715.25.145, 35715.40.133 и 35715.20.133 по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Каменар, общ. Лозница.

5. Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, Относно: Одобряване на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН (ПУП-ПП) за елементите на транспортната техническа инфраструктура извън границите на урбанизираните територии на

обект: Поземлени имоти с идентификатори 10759.70.224, 10759.72.342, 10759.72.344 и 10759.72.346 по КККР на с. Веселина, общ. Лозница.

6. Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, **Относно:** Изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план - План за застрояване на Обект: "Поземлен имот с идентификатор 35715.25.459 по КККР на с. Каменар, общ. Лозница, обл. Разград"

7. Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, **Относно:** Изработване на Подробен устройствен план – Пацеларен план на обект : „Стълбовидни линии 110 Кv от двоен ВЕ 110 Кv „ Развигор- Топола“ до нова ВС 110 Кv, за присъединяване на Фотоволтаична електрическа централа в поземлени имоти с идентификатори 35715. 25. 459, 35715. 25. 329 и 35715.. 26. 457 , с. Каменар, общ. Лозница и 10759.72.340, с. Веселина, общ. Лозница към преносната електрическа мрежа .

8. Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, **Относно:** Преобразуване чрез отделяне на базите за обучение „Пролет“ с. Веселина, „ Здравец“ с. Гороцвет , „Детелина „ с. Трапище и „ Славейче“ с. Сейдол от ДГ „ Веселие“ Лозница и обособяване на три самостоятелни детски градини на територията на община Лозница както следва : ДГ „ Веселие“ гр. Лозница с база за обучение „ Весело детство“ с. Синя вода, самостоятелна Детска градина „Пролет“ с. Веселина с база за обучение „ Здравец“ с. Гороцвет , ДГ „Славейче“ с. Сейдол с база за обучение „Детелина“ с. Трапище в съответствие с **чл. 311, ал.1 от Закона за предучилищното образование (ЗПУО)**

9. Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, **Относно:** Отчет за състоянието на Общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти за 2023г.

10. Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, **Относно:** Приемане на Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на „План за интегрирано развитие на община Лозница 2021 -2027 г.“ за периода 01.01.2023 – 31.12.2023 г.

11. Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, **Относно:** Проект на Общинска дългосрочна програма на Община Лозница за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2024 - 2034 г.

12. Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, **Относно:** Проект на Краткосрочна програма на Община Лозница за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2024 - 2027 г.

13. Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, **Относно:** Отчетна форма за 2023 г. за предоставяне на информация относно изпълнението на програми за насърчаване използването на енергията от възобновяеми източници и биогорива на територията на община Лозница.

14. Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, **Относно:** Приемане на годишен отчет за изпълнението на „Програма за опазване на околната среда” и „Програма за управление на дейностите по отпадъците” за 2023 година.

15. Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община Лозница, **Относно:** Отдаване под наем на части от терени – публична общинска собственост, находящи се в гр. Лозница и с. Манастирско общ. Лозница, обл. Разград.

16. Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община Лозница, **Относно:** Отдаване под наем на помещение – публична общинска собственост, находящо се в гр. Лозница общ. Лозница, обл. Разград.

17. Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община Лозница, **Относно:** Съгласие за учредяване на право на прокарване на кабелна линия с напрежение до 35 kV между поземлени имоти с идентификатори 35715.26.445, 35715.25.329, и 35715.25.443 с. Каменар, общ. Лозница, обл. Разград в полза на „ТОП ЕНЕРДЖИ СОЛЮШЪНС“ ООД.

18. Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община Лозница, **Относно:** Съгласие за учредяване на право на прокарване на водопровод за хранване на склад за съхранение на селскостопанска продукция, гр. Лозница, общ. Лозница, УПИ XVIII, кв. 82 в полза на „Агростил“ ООД, гр. Разград.

19. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Недялко Недялков се присъедини към комисията при разглеждане на 3 точка

Предложението бе прието със 3 гласа „ЗА”, „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0.

ПО ПЪРВА ТОЧКА: Докладна записка от Ибрахим Мехмедов Ахмедов – Председател на Общински съвет Лозница, **Относно:** Определяне на член на Комисия за разглеждане на постъпилите кандидатури и извършване на подбор за членове на Съвета на децата (консултативен орган към председателя на Държавна агенция за закрила на детето).

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – Зам. Кмет на Община Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка

След обсъждане и проведеното гласуване със 3 гласа „ЗА”, „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0, присъстващите Общински съветници, предлагат на Общински съвет на Община Лозница да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Общинският съвет определя **ГЮЛСЕВЕН МЕХМЕДАЛИ САБРИ** за член на Комисия за разглеждане на постъпилите кандидатури и извършване на подбор за членове на Съвета на децата.

ПО ВТОРА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, **Относно:** Актуализация на бюджета на Община Лозница, инвестиционната програма и поименния списък на обектите за капиталови разходи с източник на финансиране Целева субсидия за капиталови разходи за 2024г.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – Зам. Кмет на Община Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка

След обсъждане и проведеното гласуване със 3 гласа „ЗА”, „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0, присъстващите Общински съветници, предлагат на Общински съвет на Община Лозница да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Приема актуализиран бюджет на община Лозница за 2024 г., както следва:
 - 1.1. По разходите в размер на **15 770 314 лв.**, разпределени по параграфи, функции и дейности, съгласно Приложение № 1 и 2, в т.ч.
 - 1.1.1. за делегирани от държавата дейности в размер на **10 271 514 лв.**
 - 1.1.2. за местни дейности в размер на **5 096 800 лв.**
 - 1.1.3. за дофинансиране на държавни дейности с местни приходи в размер на **402 000 лв.**
 2. Приема Инвестиционна програма на община Лозница за 2024 г., съгласно Приложение № 3
 3. Приема Поименен списък на обектите за капиталови разходи с източник на финансиране Целева субсидия за капиталови разходи за 2024 г., съгласно Приложение № 4
 4. Възлага на кмета на община Лозница да извърши необходимата актуализация по бюджета на общината, свързана с изпълнение на решението.

ПО ТРЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, **Относно:** Одобряване на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН (ПУП-ПП) за елементите на транспортната техническа инфраструктура извън границите на урбанизираните територии и КОМУНИКАЦИОННО-ТРАНСПОРТЕН ПЛАН КЪМ ПУП-ПП на обект: Поземлени имоти с идентификатори 35715.17.129, 35715.40.129, 35715.17.263, 35715.17.132, 35715.19.143 и 35715.19.264 по КККР на с. Каменар, общ. Лозница.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – Зам. Кмет на Община Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка
Г – жа Д. Савова – Петрова – Директор д-я „МРЕУТСД“, - също направи разяснения по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 4 гласа „ЗА“, „ПРОТИВ“- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0, присъстващите Общински съветници, предлагат на Общински съвет на Община Лозница да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

ОДОБРЯВА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН /ПУП-ПП/ за елементите на транспортната техническа инфраструктура извън границите на урбанизираните територии на обект: Поземлени имоти с идентификатори 35715.17.129, 35715.40.129, 35715.17.263, 35715.17.132, 35715.19.143 и 35715.19.264 по КККР на с. Каменар, общ. Лозница.

ОДОБРЯВА КОМУНИКАЦИОННО-ТРАНСПОРТЕН ПЛАН КЪМ ПУП по чл.108, ал.2 от ЗУТ за ПУП – Парцеларен план за елементите на транспортната техническа инфраструктура извън границите на урбанизираните територии с обхват ПИ 35715.17.129, 35715.40.129, 35715.17.263, 35715.17.132, 35715.19.143 и 35715.19.264 по КККР на с. Каменар, общ. Лозница”

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 129, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ чрез обнародване в "Държавен вестник".

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Приложение: ПУП-ПП и КТП към ПУП - текстова и графична част, информация за публикуване на проекта в ДВ, Протокол на ОЕСУТ

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, **Относно:** Одобряване на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН (ПУП-ПП) за елементите на транспортната техническа инфраструктура извън границите на урбанизираните територии на обект: Поземлени имоти с идентификатори 35715.39.146, 35715.25.145, 35715.40.133 и 35715.20.133 по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Каменар, общ. Лозница.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – Зам. Кмет на Община Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка
Г – жа Д. Савова – Петрова – Директор д-я „МРЕУТСД“, - също направи разяснения по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 4 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0, присъстващите Общински съветници, предлагат на Общински съвет на Община Лозница да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

ОДОБРЯВА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН (ПУП-ПП) за елементите на транспортната техническа инфраструктура извън границите на урбанизираните територии на обект: Поземлени имоти с идентификатори 35715.39.146, 35715.25.145, 35715.40.133 и 35715.20.133 по КККР на с. Каменар, общ. Лозница.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 129, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ чрез обнародване в "Държавен вестник".

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Приложение: ПУП-ПП - текстова и графична част, информация за публикуване на проекта в ДВ.

ПО ПЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, **Относно:** Одобряване на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН (ПУП-ПП) за елементите на транспортната техническа инфраструктура извън границите на урбанизираните територии на обект: Поземлени имоти с идентификатори 10759.70.224, 10759.72.342, 10759.72.344 и 10759.72.346 по КККР на с. Веселина, общ. Лозница.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – Зам. Кмет на Община Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка
Г – жа Д. Савова – Петрова – Директор д-я „МРЕУТСД“, - също направи разяснения по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 4 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0, присъстващите Общински съветници, предлагат на Общински съвет на Община Лозница да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

ОДОБРЯВА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН за елементите на транспортната техническа инфраструктура извън границите на урбанизираните територии на обект: Поземлени имоти с идентификатори 10759.70.224, 10759.72.342, 10759.72.344 и 10759.72.346 по КККР на с. Веселина, общ. Лозница.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 129, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ чрез обнародване в "Държавен вестник".

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Приложение: ПУП-ПП - текстова и графична част, информация за публикуване на проекта в ДВ.

ПО ШЕСТА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, **Относно:** Изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план - План за застрояване на Обект: "Поземлен имот с идентификатор 35715.25.459 по КККР на с. Каменар, общ. Лозница, обл. Разград"

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – Зам. Кмет на Община Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка

Г – жа Д. Савова – Петрова – Директор д-я „МРЕУТСД“, - също направи разяснения по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 4 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0, присъстващите Общински съветници, предлагат на Общински съвет на Община Лозница да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията ОДОБРЯВА техническото задание за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване за обект: „Поземлен имот с идентификатор 35715.25.459 по КККР на с. Каменар, общ. Лозница, обл. Разград“.
2. На основание чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията РАЗРЕШАВА изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване за обект: „Поземлен имот с идентификатор 35715.25.459 по КККР на с. Каменар, общ. Лозница, обл. Разград“.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 4 от Закона за устройство на територията решението не подлежи на оспорване.

Приложение: Задание за изработване на ПУП-ПЗ - текстова и графична част.

ПО СЕДМА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, Относно: Изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план на обект : „Стълбовидни линии 110 Kv от двоен ВЕ 110 Kv „ Развигор- Топола“ до нова ВС 110 Kv, за присъединяване на Фотоволтаична електрическа централа в поземлени имоти с идентификатори 35715. 25. 459, 35715. 25. 329 и 35715.. 26. 457 , с. Каменар, общ. Лозница и 10759.72.340, с. Веселина, общ. Лозница към преносната електрическа мрежа .

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – Зам. Кмет на Община Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка

Г – жа Д. Савова – Петрова – Директор д-я „МРЕУТСД“, - също направи разяснения по внесената докладна записка.

След обсъждане и проведеното гласуване със 4 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0, присъстващите Общински съветници, предлагат на Общински съвет на Община Лозница да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията ОДОБРЯВА техническото задание за проектиране на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план на обект: "Стълбовни линии 110kV от двоен ВЕ 110 kV "Развигор - Топола" до нова ВС 110kV, за присъединяване на Фотоволтаична електрическа централа в поземлени имоти с идентификатори 35715.25.459, 35715.25.329 и 35715.26.457, с. Каменар, общ. Лозница и 10759.72.340, с. Веселина, общ. Лозница към преносната електрическа мрежа."
2. На основание чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията РАЗРЕШАВА изработването на Подробен устройствен план - Парцеларен план на обект: "Стълбовни линии 110kV от двоен ВЕ 110 kV "Развигор - Топола" до нова ВС 110kV, за присъединяване на Фотоволтаична електрическа централа в поземлени имоти с идентификатори 35715.25.459, 35715.25.329 и 35715.26.457, с. Каменар, общ. Лозница и 10759.72.340, с. Веселина, общ. Лозница към преносната електрическа мрежа."

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 4 от Закона за устройство на територията решението не подлежи на оспорване.

Приложение: Задание за изработване на ПУП-ПП - текстова и графична част.

ПО ОСМА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, Относно: Преобразуване чрез отделяне на базите за обучение „Пролет“ с. Веселина, „Здравец“ с. Гороцвет, „Детелина“ с. Трапище и „Славейче“ с. Сейдол от ДГ „Веселие“ Лозница и обособяване на три самостоятелни детски градини на територията на община Лозница както следва : ДГ „Веселие“ гр. Лозница с база за обучение „Весело детство“ с. Синя вода, самостоятелна Детска градина „Пролет“ с. Веселина с база за обучение „Здравец“ с. Гороцвет, ДГ „Славейче“ с. Сейдол с база за обучение „Детелина“ с. Трапище в съответствие с чл. 311, ал.1 от Закона за предучилищното образование (ЗПУО)

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – Зам. Кмет на Община Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка

Г-жа А. Реджеб –директор Дейност „Образование и култура“ – също направи разяснение по внесената докладна записка

След обсъждане и проведеното гласуване със 4 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0, присъстващите Общински съветници, предлагат на Общински съвет на Община Лозница да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Преобразува ДГ „Веселие“ - гр. Лозница със седалище и официален адрес гр. Лозница, ул. „Яне Сандански“ № 3, с база за обучение „Весело детство“ с. Синя вода с целодневна организация на предучилищното образование, **считано от 01.09.2024 г.;**
 - 1.1.Отделяне на базата за обучение с. Веселина и обособяването ѝ като Детска градина „Пролет“ с. Веселина с база за обучение „Здравец“ с. Гороцвет с целодневна организация на предучилищното образование, **считано от 01.09.2024 г.;**
 - 1.2.Отделяне на базата за обучение в с. Сейдол и обособяването му като Детска градина „Славейче“ с база за обучение „Детелина“ с. Трапище с целодневна организация на предучилищното образование, **считано от 01.09.2024 г.**
2. Адресът на сградата където ще се извършва възпитанието и обучението на децата от Детска градина „Пролет“ с. Веселина с база за обучение „Здравец“ с. Гороцвет е с. Веселина 7289 , ул. „Христо Ботев“ № 38;
3. Адресът на сградата където ще се извършва възпитанието и обучението на децата от Детска градина „Славейче“ с. Сейдол с база за обучение с. Трапище е с.Сейдол 7282, ул. „Родопи“ № 17 .
4. Трудовите правоотношения на работниците и служителите от базите за обучение в селата Веселина, Гороцвет, Сейдол и Трапище да се уредят при условията на чл. 91 и чл. 123 от Кодекса на труда.
5. Наличният инвентар и сградният фонд на базата за обучения в с. Веселина и с. Гороцвет на ДГ „Веселие “ гр. Лозница да се приемат и стопанисват от Детска градина „Пролет“ с. Веселина;
6. Наличният инвентар и сградният фонд на базите за обучения в с. Сейдол и

с. Трапище на ДГ „Веселие“ гр. Л да се приемат и стопанисват от Детска градина „Славейче“ с. Сейдол;

7. Задължителната документация до **31.08.2024 г.** да се съхранява в ДГ „Веселие“ гр. Лозница;

8. Възлага на кмета на Община Лозница да издаде заповед за преобразуване на ДГ „Веселие“ - гр. Лозница в ДГ „Веселие“ гр. Лозница като самостоятелна институция в системата на предучилищното и училищно образование с база за обучение „Весело детство“ с. Синя вода, считано от **01.09.2024 г.**;

9. Възлага на кмета на Община Лозница да издаде заповед за преобразуване на ДГ „Веселие“ - гр. Лозница чрез отделяне на База за обучение „Пролет“ с. Веселина, база за обучение „Здравец“ с. Гороцвет, и обособяването им като самостоятелна институция в системата на предучилищното и училищно образование като Детска градина „Пролет“ с. Веселина с база за обучение „Здравец“ с. Гороцвет, считано от **01.09.2024 г.**

10. Възлага на кмета на Община Лозница да издаде заповед за преобразуване на ДГ „Веселие“ гр. Лозница чрез отделяне на База за обучение „Славейче“ с. Сейдол и база за обучение „Детелина“ с. Трапище, и обособяването им като самостоятелна институция в системата на предучилищното и училищно образование като Детска градина „Славейче“ с. Сейдол с база за обучение „Детелина“ с. Трапище, считано от **01.09.2024 г.**

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, **Относно:** Отчет за състоянието на Общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти за 2023г.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – Зам. Кмет на Община Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка

След обсъждане и проведеното гласуване със 4 гласа „ЗА”, „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0, присъстващите Общински съветници, предлагат на Общински съвет на Община Лозница да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.2 във връзка с ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 66а от Закона за общинската собственост и чл.1, ал. 5 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Обс – Лозница приема Отчет за състоянието на общинската собственост и резултати от нейното управление през 2023 година.

Приложение: *Отчет за състоянието на общинската собственост и резултати от нейното управление през 2023г.*

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, **Относно:** Приемане на Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на „План за интегрирано развитие на община Лозница 2021 -2027 г.“ за периода 01.01.2023 – 31.12.2023 г.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – Зам. Кмет на Община Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка

След обсъждане и проведеното гласуване със 4 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0, присъстващите Общински съветници, предлагат на Общински съвет на Община Лозница да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Приема Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на „План за интегрирано развитие на община Лозница 2021-2027 г.“ за периода 01.01.2023 – 31.12.2023 г.
2. Възлага на Кмета на община Лозница да внесе Годишния доклад за наблюдение на изпълнението на „План за интегрирано развитие на община Лозница 2021-2027 г.“ за периода 01.01.2023 г. – 31.12.2023 г. в Областен съвет за регионално развитие на област Разград.

Приложение: Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на „План за интегрирано развитие на община Лозница 2021-2027 г.“ за периода 01.01.2023 – 31.12.2023г.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, **Относно:** Проект на Общинска дългосрочна програма на Община Лозница за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2024 - 2034 г.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – Зам. Кмет на Община Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка

След обсъждане и проведеното гласуване със 4 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0, присъстващите Общински съветници, предлагат на Общински съвет на Община Лозница да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

Приема Дългосрочна програма на Община Лозница за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2024 – 2034 г.

ПО ДВАНДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, **Относно:** Проект на Краткосрочна програма на Община Лозница за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2024 - 2027 г.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – Зам. Кмет на Община Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка

След обсъждане и проведеното гласуване със 4 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0, присъстващите Общински съветници, предлагат на Общински съвет на Община Лозница да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

Приема Краткосрочна програма на Община Лозница за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2024 – 2027 г.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, **Относно:** Отчетна форма за 2023 г. за предоставяне на информация относно изпълнението на програми за насърчаване използването на енергията от възобновяеми източници и биогорива на територията на община Лозница.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – Зам. Кмет на Община Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка

След обсъждане и проведеното гласуване със 4 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0, присъстващите Общински съветници, предлагат на Общински съвет на Община Лозница да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет гр.Лозница - приема: Отчетна форма за 2023 г. за предоставяне на информация относно изпълнението на програми за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива на територията на Община Лозница.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, **Относно:** Приемане на годишен отчет за изпълнението на „Програма за опазване на околната среда” и „Програма за управление на дейностите по отпадъците” за 2023 година.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – Зам. Кмет на Община Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка

След обсъждане и проведеното гласуване със 4 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0, присъстващите Общински съветници, предлагат на Общински съвет на Община Лозница да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Приема годишен отчет за изпълнението на „Програма за опазване на околната среда” и „Програма за управление на дейностите по отпадъците” на Община Лозница за 2023 г.

2. Възлага на Кмета на община Лозница да внесе годишния отчет за изпълнението на „Програма за опазване на околната среда” и „Програма за управление на дейностите по отпадъците” на община Лозница за 2023 г. пред РИОСВ - Русе.

Приложение: Годишен отчет за изпълнението на „Програма за опазване на околната среда” и „Програма за управление на дейностите по отпадъците” на Община Лозница за 2023 г.

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община Лозница, **Относно:** Отдаване под наем на части от терени – публична общинска собственост, находящи се в гр. Лозница и с. Манастирско общ. Лозница, обл. Разград.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – Зам. Кмет на Община Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка

След обсъждане и проведеното гласуване със 4 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0, присъстващите Общински съветници, предлагат на Общински съвет на Община Лозница да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Разрешава да бъде актуализирана Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в община Лозница през 2024 г., като в Раздел II , т.2 „ Описание на имоти които община Лозница възнамерява да предостави под наем “ се добавят следните имоти:

- Терен с площ от 1 кв.м., находящ се в с. Манастирско, ул. „Бели Лом“ № 18, УПИ I , кв. 20 за поставяне на Кафе автомат, за срок от 3 години.

- Терен с площ от 20 кв.м., находящ се в гр. Лозница, УПИ № I в кв. 24 за поставяне на преместваем обект - каравана , за срок от 3 години.
- Терен с площ от 10 кв.м., находящ се в гр. Лозница, УПИ № I в кв. 34 за поставяне на преместваем обект – каравана, за срок от 3 години.
- Терен с площ от 10 кв.м., находящ се в гр. Лозница, УПИ № II в кв. 78.

2. Да се открие процедура за отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на имоти – публична общинска собственост, представляващи:

- Терен с площ от 1 кв.м., находящ се в с. Манастирско, ул. „Бели Лом“ № 18, УПИ I , кв. 20 за поставяне на Кафе автомат, за срок от 3 години, при начална тръжна цена за месечен наем – 10.00 лв., като върху сумата ще се начисли ДДС.
- Терен с площ от 20 кв.м., находящ се в гр. Лозница, УПИ № I в кв. 24 за поставяне на преместваем обект - каравана , за срок от 3 години, при начална тръжна цена за месечен наем – 10.00 лв., като върху сумата ще се начисли ДДС.
- Терен с площ от 10 кв.м., находящ се в гр. Лозница, УПИ № I в кв. 34 за поставяне на преместваем обект – каравана, за срок от 3 години при начална тръжна цена за месечен наем – 10.00 лв., като върху сумата ще се начисли ДДС.
- Терен с площ от 10 кв.м., находящ се в гр. Лозница, УПИ № II в кв. 78, за срок от 3 години при начална тръжна цена за месечен наем – 2.00 лв., като върху сумата ще се начисли ДДС.

3. Явният търг да се проведе на **21.05.2024 год. от 14:00 ч.** в заседателната зала на Общинска администрация гр. Лозница. При неявяване на кандидат за обект по т. 1 да се проведе повторен търг при същите условия на **28.05.2024 г. от 14.00 ч.**

4. Депозитната вноска за участие в търга е 30 % от началната тръжна цена за месечен наем, платена до 20.05.2024 г. /27.05.2024 г./ - 16:30 часа, по следната банкова сметка: IBAN: BG30 IORT 81163301000000, BIC: IORTBGSF на ТБ Инвестбанк АД клон Разград или в касата на общинска администрация гр. Лозница, стая 211, 2-ри етаж.

5. Необходими документи за участие в търга:

5.1 Заявление за участие в търга, което се подава до 20.05.2024 г./27.05.2024 г./ - 16:30 часа в общинска администрация, стая 103, отдел „фронт офис“

Към заявлението се прилагат следните документи:

- 5.2 Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;
- 5.3 Декларация за липса на задължения към бюджета на общината;
- 5.4 Декларация за оглед на имота;
- 5.5 Пълномощно – оригинал , когато в търга участва пълномощник;

6. Търгът да се проведе от комисия, назначена със заповед на кмета на общината.

7. Кметът на общината в 3 – дневен срок от провеждане на търга следва да издаде заповед за определяне на спечелилия търга участник.

8. Кметът на общината в 7-дневен срок от влизане в сила на заповедта следва да подпише договор за наем със спечелилия търга.

9. На основание чл. 52, ал. 5, т.2 от ЗМСМА 30 /Тридесет/ на сто от постъпленията от наем на имот - общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място в което се намира имотът.

ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община Лозница, **Относно:** Отдаване под наем на помещение – публична общинска собственост, находящо се в гр. Лозница общ. Лозница, обл. Разград.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – Зам. Кмет на Община Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка

След обсъждане и проведеното гласуване със 4 гласа „ЗА” , „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0, присъстващите Общински съветници, предлагат на Общински съвет на Община Лозница да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Разрешава да бъде актуализирана Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в община Лозница през 2024 г., като в Раздел II , т.2 „ Описание на имоти които община Лозница възнамерява да предостави под наем “ се добави следният имот:
 - Общинско помещение за „Фитнес зала“ – Помещение № 20, с площ 100 м2, намиращо се на партерен етаж в общежитие на ПГ по ВМЗ „Александър Стамболийски“ гр. Лозница с административен адрес: гр. Лозница, ул. „Дружба“ № 33, общ. Лозница, обл. Разград, построена върху УПИ I, кв.34 .
2. Да се открие процедура за отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на имот – публична общинска собственост, представляващ:
 - Общинско помещение за Фитнес зала – Помещение № 20, с площ 100 м2, намиращо се на партерен етаж в общежитие на ПГ по ВМЗ „Александър Стамболийски“ гр. Лозница с административен адрес: гр. Лозница, ул. „Дружба“ № 33, общ. Лозница, обл. Разград, построена върху УПИ I, кв.34, за срок от 1 година, при начална тръжна цена 100.00 лв. за месечен наем, като върху сумата ще бъде начислена ДДС
3. Явният търг да се проведе на **21.05.2024 год. от 14:30 ч.** в заседателната зала на Общинска администрация гр. Лозница. При неявяване на кандидат за обект по т. 2 да се проведе повторен търг при същите условия на **28.05.2024 г. от 14.30 ч.**
4. Депозитната вноска за участие в търга е 30 % от началната тръжна цена за месечен наем, платена до 20.05.2024 г. /27.05.2024 г./ - 16:30 часа, по следната банкова сметка: IBAN: BG30 IORT 81163301000000, BIC: IORTBGSF на ТБ Инвестбанк АД клон Разград или в касата на общинска администрация гр. Лозница, стая 211, 2-ри етаж.
5. Необходими документи за участие в търга:
 - 5.1 Заявление за участие в търга, което се подава до 20.05.2024 г./27.05.2024 г./ - 16:30 часа в общинска администрация, стая 103, отдел „фронт офис“
Към заявлението се прилагат следните документи:
 - 5.2 Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;
 - 5.3 Декларация за липса на задължения към бюджета на общината;
 - 5.4 Декларация за оглед на имота;
 - 5.5 Пълномощно – оригинал , когато в търга участва пълномощник;
6. Търгът да се проведе от комисия, назначена със заповед на кмета на общината.
7. Кметът на общината в 3 – дневен срок от провеждане на търга следва да издаде заповед за определяне на спечелилия търга участник.

8. Кметът на общината в 7-дневен срок от влизане в сила на заповедта следва да подпише договор за наем със спечелилия търга.

9. На основание чл. 52, ал. 5, т.2 от ЗМСМА 30 /Тридесет/ на сто от постъпленията от наем на имот - общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място в което се намира имотът.

ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община Лозница, **Относно:** Съгласие за учредяване на право на прокарване на кабелна линия с напрежение до 35 kV между поземлени имоти с идентификатори 35715.26.445, 35715.25.329, и 35715.25.443 с. Каменар, общ. Лозница, обл. Разград в полза на „ТОП ЕНЕРДЖИ СОЛЮШЪНС“ ООД.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – Зам. Кмет на Община Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка

След обсъждане и проведеното гласуване със 4 гласа „ЗА”, „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0, присъстващите Общински съветници, предлагат на Общински съвет на Община Лозница да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да се учреди в полза на „ТОП ЕНЕРДЖИ СОЛЮШЪНС“ ООД ЕИК: 206759116, със седалище и адрес на управление гр. Шумен, общ. Шумен, обл. Шумен, ул. „Васил Априлов“ № 67А, ет. 2, ап. 4, представлявано от Сали Ремзи Алиосман – Управител, право на прокарване на кабелна линия с напрежение до 35 kV между поземлени имоти с идентификатори 35715.26.445, 35715.25.329 и 35715.25.443 с. Каменар, общ. Лозница, обл. Разград през общински поземлен имот, както следва:
 - Поземлен имот с идентификатор 35715.25.145 / тридесет и пет хиляди седемстотин и петнадесет точка двадесет и пет точка сто четиридесет и пет/ с площ 4 151 / четири хиляди сто петдесет и един / кв. м., трайно предназначение на територията – Земеделска, начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, находящ се в област Разград, община Лозница, землището на с. Каменар със сервитут 2 721 кв.м.
2. Възлага на Кмета на община Лозница да издаде заповед за учредяване на възмездно право на прокарване върху имота описан в т. 1
3. Цената на учреденото право да се определи по реда на чл. 210 от ЗУТ и заплати след влизане в сила на заповедта.

ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община Лозница, **Относно:** Съгласие за учредяване на право на прокарване на водопровод за захранване на склад за съхранение на селскостопанска продукция, гр. Лозница, общ. Лозница, УПИ XVIII, кв. 82 в полза на „Агростил“ ООД, гр. Разград.

Севджан Мехмед – председателстващ на заседанието даде думата на Мехмед Билялов – Зам. Кмет на Община Лозница, който направи разяснение по внесената докладна записка

След обсъждане и проведеното гласуване със 4 гласа „ЗА”, „ПРОТИВ”- 0, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0, присъстващите Общински съветници, предлагат на Общински съвет на Община Лозница да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да се учреди в полза на „АГРОСТИЛ“ ООД, ЕИК: 826045455 със седалище и адрес на управление гр. Разград, общ. Разград, обл. Разград, бул. „България“ 1 вх. Б, ет.

2, ап. 13, представлявано от Иван Илиев Новаков – Управител, право на прокарване на водопровод за захранване на склад за съхранение на селскостопанска продукция в УПИ XVIII /осемнадесет римско/, кв. 82 /осемдесет и две/, по ЗРП на гр. Лозница, общ. Лозница, с площ от 5035 /пет хиляди тридесет и пет/ кв.м. , отреден за „Стопански дворове“ при граници и съседи 1. УПИ VIII от кв. 82; 2. УПИ IX от кв. 82; 3. Улица, през общински поземлени имоти, както следва:

- 1.1. Участък от т. № 1 до № 2 на ул. „Пенчо Кубадински“, гр. Лозница – дължина на трасето 7.53м. със сервитут 5.20 кв. м.
- 1.2. Участък от т. № 2 до № 2 на ул. „Пенчо Кубадински“, гр. Лозница – дължина на трасето 4.71м. със сервитут 3.25 кв. м.
- 1.3. Участък от т. № 2 до № 3 на улица в бивш стопански двор, гр. Лозница – дължина на трасето 4.2 м. със сервитут 2.9 кв. м.
- 1.4. Участък от т. № 3 до № 4 на улица в бивш стопански двор, гр. Лозница – дължина на трасето 134.19 м. със сервитут 92.59 кв. м.
- 1.5. Участък от т. № 4 до № 5 на улица в бивш стопански двор, гр. Лозница – дължина на трасето 28.58 м. със сервитут 19.72 кв. м.
- 1.6. Участък от т. № 5 до № 6 на улица в бивш стопански двор, гр. Лозница – дължина на трасето 9.68 м. със сервитут 6.68 кв. м.
- 1.7. Участък от т. № 6 до № 7 на улица в бивш стопански двор, гр. Лозница – дължина на трасето 105.91 м. със сервитут 73.08 кв. м.
- 1.8. Участък от т. № 7 до № 8 на улица в бивш стопански двор, гр. Лозница – дължина на трасето 5.65 м. със сервитут 3.9 кв. м.

2. Възлага на Кмета на община Лозница да издаде заповед за учредяване на възмездно право на прокарване върху имоти описани в т. 1

3. Цената на учреденото право да се определи по реда на чл. 210 от ЗУТ и заплати след влизане в сила на заповедта.

Секретар :

Недялко Недялков

Председател на ПК:

Севджан Мехмед

Членове:

.....
Кадир Исмаил

.....
Нурхаят Осман

Отсъства
Шаиб Шаиб