



О Б Щ И Н А Л О З Н И Ц А О Б Л А С Т Р А З Г Р А Д

факс: 08475/24-03,
E-mail: obshtina@loznitsa.bg

Кмет: 08475/25-39

ЗА П О В Е Д

№ 179

гр. Лозница, 28.03.2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 6 във връзка с ал.1 от Закон за общинската собственост, чл. 67, ал.1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Лозница, във връзка с Решение № 17 от Протокол № 3 от 22.12.2023 г на Общински съвет - гр. Лозница, Заповед № 126 /29.02.2024 г. на Кмета на общината и Протокол от 26.03.2024 г. за проведен повторен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост

ЗА П О В Я Д В А М :

1. Да се извърши продажба на спечелилия търга участник „БОНЕВ“ ООД, ЕИК: ***** със седалище и адрес на управление *****, представлявано от Бисер *** Бонев, ЕГН: *****, притежаващ л.к. *****, издадена от МВР - ***** с постоянен адрес *****, следните имоти частна общинска собственост :

1.1. Поземлен имот с идентификатор 10 759.46.1 / десет хиляди седемстотин петдесет и девет точка четиридесет и шест точка едно/ с площ 42 700 / четиридесет и две хиляди и седемстотин/ кв. м., трайно предназначение на територията – Земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята: 6 / шеста/, находящ се в област Разград, община Лозница, землището на с. Веселина, местност „Ески балък“, при граници и съседи 10759.41.199, 10759.85.212, 10759.46.174, 10759.45.2, 10759.42.318, 10759.42.3 за сумата от 55 083.00 лв.

1.2. Поземлен имот с идентификатор 10759.47.1 / десет хиляди седемстотин петдесет и девет точка четиридесет и седем точка едно/ с площ 27 327 / двадесет и седем хиляди триста двадесет и седем/ кв. м., трайно предназначение на територията – Земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята: 6 / шеста/, находящ се в област Разград, община Лозница, землището на с. Веселина, местност „Ески балък“, при граници и съседи 10759.41.199, 10759.47.208, 10759.85.212, 10759.46.174 за сумата от 35 252.00 лв.

1.3. Поземлен имот с идентификатор 10759.48.1 / десет хиляди седемстотин петдесет и девет точка четиридесет и осем точка едно/ с площ 38 739 / тридесет и осем хиляди седемстотин тридесет и девет/ кв. м., трайно предназначение на територията – Земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята: 6 / шеста/, находящ се в област Разград, община Лозница, землището на с. Веселина, местност „Ески балък“, при граници и съседи 10759.48.206, 10759.85.212, 10759.47.208, 10759.41.199 за сумата от 49 973.00 лв.

2. Плащането на цената на имотите по т. 1, която възлиза на стойност от **140 308.00лв.** / **сто четиридесет хиляди триста и осем лева/ без ДДС** да се извърши по сметка BG59 IORT 8116 8401 000 100, BIC код IORTBGSF, вид плащане 445600 в „Инвестбанк“ АД клон Разград.

3. На основание чл. 47, ал. 2 от Закона за местни данъци и такси се начислява 2.6 % местен данък в размер на **3 648,00 лв.** / **три хиляди шестстотин четиридесет и осем/** да се преведе по сметка BG59 IORT 8116 8401 000 100, BIC код IORTBGSF, вид плащане 442500 в „Инвестбанк“ АД клон Разград или в каса на общината.

4. Плащането на цената, данъците и таксите да се извърши в 7 – дневен срок от влизането на заповедта в сила.

5. Договорът да се сключи в 7 - дневен /седемдневен/ срок от представяне на документи за плащането.

При отказ от плащането на горепосочените суми за покупко – продажба на недвижими имоти, внесенят депозит за участие, съгласно чл. 68, ал. 2 от Наредба 2 на ОбС – Лозница не се връща.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуален кодекс.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица и да се обяви на информационното табло и в интернет - страница на общината.

СЕВГИН ШУКРИ

Кмет на община Лозница