

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА**  
**ОБЛАСТ РАЗГРАД**  
**ПРОТОКОЛ**  
**№ 4 / 31. 01. 2024 год.**

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 31. 01. 2024 година /сряда/от 14. 00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 17 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

**Д Н Е В Е Н Р Е Д**

.....  
**ПО ВТОРА ТОЧКА:** Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница, **Относно:**  
Даване на съгласие за изключване, респективно включване на поземлени имоти - земеделски земи в обхвата на специализирания слой „Постоянно затревени площи“.  
 .....

Г-н Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница направи разяснения по внесената докладна записка.

Севджан Адем : Казва „Членовете на Комисия „Стопанисване на Общинското имущество приватизация на Общинската собственост“ подкрепиха докладната записка

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>	<i>№</i>	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>
1	Ибрахим Ахмедов	ЗА	10	Мехмед Капустрев	ЗА
2	Севджан Мехмед	ЗА	11	Айдън Шабанов	ЗА
3	Муса Старков	ЗА	12	Ниязи Ниязиев	ЗА
4	Кадир Исмаил	ЗА	13	Мехмед Бичков	ЗА
5	Нурхаят Осман	ЗА	14	Шайб Шайб	ЗА
6	Гюлсевен Сабри	ЗА	15	Недялко Недялков	ЗА
7	Гюнер Ибрахим	ЗА	16	Теодора Рангелова	ЗА
8	Селиме Исмаилова	ЗА	17	Исмаил Исмаил	ЗА
9	Мехмед Мехмедов	ЗА			

Гласували 17 – Общински съветници

„ЗА” – 17

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

**РЕШЕНИЕ № 22**  
**31 Януари 2024 год.**

Съгласно Решение № 393, взето по Протокол № 57 от 11.05.2023 г. и Решение № 426, взето по Протокол № 62 от 24.08.2023 г. от проведени заседания на Общински съвет – Лозница, са допуснати изменения на Общият устройствен план /ИОУП/ на Община Лозница. Със същите решения са одобрени и техническите задания.

Измененията на ОУП на Община Лозница са със следния обхват:

1. поземлени имоти с идентификатори 35715.16.309 в землището на с. Каменар, общ. Лозница и ПИ с идентификатори 10759.26.343, 10759.25.383 в землището на с. Веселина, общ. Лозница;

2. поземлени имоти с идентификатори 10759.23.385, 10759.35.313, 10759.38.314 в землището на с. Веселина, общ. Лозница.

Към настоящият момент е в ход процедура по изменение на Общия устройствен план и предстои неговото одобряване от Общински съвет.

С ИОУП терените се отреждат като устройствена зона с разновидност „Чисто производство /Пч/”, съгласно нормативите на чл. 24 от Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Имотите са включени в одобрено от компетентния орган инвестиционно намерение за изменение на Общ устройствен план на общината. За инвестиционното намерение е издадено Становище по екологична оценка № РУ 1-1/2024 г. на Регионалната инспекция по околната среда и водите град Русе, с което се съгласува Проекта за изменение на Общият устройствен план на Община Лозница.

За поземлен имот с идентификатор 73002.40.256 в землището на село Трапище, Община Лозница има инвестиционно намерение за изграждане на хоризонтален дренаж на нов водоизточник за питейно водоснабдяване.

Въз основа гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 33б, ал. 2, т. 1 и т. 3 от Закона за подпомагане на земеделските производители и чл. 16з от Наредба № 105 от 22.08.2006 г. за условията и реда за създаване, поддържане, достъп и ползване на Интегрирана система за администриране и контрол, Общински съвет – Лозница, Общински съвет Лозница

**РЕШИ:**

1. На основание чл. 33б, ал. 2, т. 3 от Закона за подпомагане на земеделските производители, дава съгласие **ДА СЕ ИЗКЛЮЧАТ** от обхвата на слой „Постоянно затревени площи“ следните имоти:

<b>Землище</b>	<b>Идентификатор</b>	<b>НТП</b>	<b>ПЛОЩ на имота, кв.м.</b>
Веселина	10759.23.385	Пасище	412 644
Веселина	10759.35.313	Пасище	103 676
Веселина	10759.38.314	Пасище	66 049

2. На основание чл. 33б, ал. 2, т. 1 от Закона за подпомагане на земеделските производители:

2.1. Дава съгласие **ДА СЕ ИЗКЛЮЧАТ** от обхвата на слой „Постоянно затревени площи“ следните имоти:

<b>Землище</b>	<b>Идентификатор</b>	<b>НТП</b>	<b>ПЛОЩ на имота, кв.м.</b>
Каменар	35715.16.309	Пасище	143 031
Веселина	10759.25.383	Пасище	185 709
Веселина	10759.26.343	Пасище	119 254
Трапище	73002.40.256	Пасище	5785

2. 2. Дава съгласие ДА СЕ ВКЛЮЧАТ в обхвата на слой „Постоянно затревени площи“ следните имоти:

<b>Землище</b>	<b>Идентификатор</b>	<b>НТП</b>	<b>ПЛОЩ на имота, кв.м.</b>
Веселина	10759.5.408	Пасище, мера	8 488
Веселина	10759.64.347	Пасище, мера	87 858
Веселина	10759.80.377	Пасище, мера	9 316
Веселина	10759.85.319	Пасище, мера	276 706
Градина	17498.20.201	Пасище, мера	35 984
Градина	17498.20.202	Пасище, мера	24 193
Градина	17498.28.191	Пасище, мера	50 091
Градина	17498.44.226	Пасище, мера	118 832
Градина	17498.44.232	Пасище, мера	1 733
Градина	17498.49.212	Пасище, мера	29 278
Бели Лом	24092.120.7	Пасище, мера	9 371
Бели Лом	24092.120.9	Пасище, мера	16 612
Бели Лом	24092.60.17	Пасище, мера	18 853
Бели Лом	24092.60.18	Пасище, мера	13 742
Бели Лом	24092.98.1	Пасище, мера	15 209
Лозница	44166.26.397	Пасище, мера	3 420
Ловско	44937.28.182	Пасище, мера	36 680
Манастирско	47038.1.208	Пасище, мера	41 656
Студенец	70069.39.176	Пасище, мера	11 099
Студенец	70069.8.138	Пасище, мера	12 284
Трапище	73002.49.276	Пасище, мера	39 798
Трапище	73002.80.289	Пасище, мера	21 764
Тръбач	73262.23.164	Пасище, мера	7 070
Тръбач	73262.23.165	Пасище, мера	12 706
Тръбач	73262.3.125	Пасище, мера	6 464
Тръбач	73262.3.141	Пасище, мера	10 586
Тръбач	73262.35.163	Пасище, мера	43 037
Тръбач	73262.44.169	Пасище, мера	96 620
Чудомир	81619.24.181	Пасище, мера	13 792

3. Възлага на Кмета на община Лозница да предприеме необходимите действия във връзка с изключване, респективно включване на подробно описаните в т. 1 и т. 2 поземлени имоти в обхвата на специализирания слой „Постоянно затревени площи“.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

**Техн. Сътрудник:**

*А. Дживгова*

**Председател на ОбС: /П/**

*И. Ахмедов*

*Решението е обявено на 07. 02. 2024 г.*