



О Б Щ И Н А Л О З Н И Ц А О Б Л А С Т Р А З Г Р А Д

факс: 08475/ 24-03
E-mail: obshtina@loznitsa.bg

Кмет 08475/25-39

ЗАПОВЕД № 29

гр. Лозница 15.01.2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, чл. 30, ал. 1 и ал. 5, от Наредба № 2 на ОбС – гр. Лозница и в изпълнение на Решение № 19 от Протокол № 3/22.12.2023г. на Общински съвет - гр. Лозница

ЗАПОВЯДВАМ:

1. **ДА СЕ ПРОДАДЕ** на **ДЖЕМАЛ БАКИЕВ ТЕРЗИЙСКИ**, следният имот:
 - Урегулиран поземлен имот № XII – 172 / дванадесет римско тире сто седемдесет и две/ в кв. 17 /седемнадесети/ с площ 984 /деветстотин осемдесет и четири/ кв.м., отреден за жилищно застрояване, намиращ се в с. Синя вода, общ. Лозница, обл. Разград, ул. „ Ал. Стамболийски” № 24, при граници и съседи 1. УПИ XI от кв. 17 2. УПИ XIII от кв. 17, 3. Улица, срещу заплащане на цена от е 4 622.54 лв. / четири хиляди шестстотин двадесет и два лева и петдесет и четири стотинки/, върху която сума ще се начисли ДДС.
2. Плащането на сумата от **5 547.05 / пет хиляди петстотин четиридесет и седем лева и пет стотинки/ с ДДС** да се внесе в касата на община Лозница или по сметка BG59 IORT 8116 8401 000 100, BIC код IORTBGSF, вид плащане 445600 в «Инвестбанк» АД клон Разград или в каса на общината.
3. На основание чл. 47, ал. 2 от Закона за местни данъци и такси се начислява 2.6 % местен данък в размер на **144.22 лв. / сто четиридесет и четири лева и двадесет и две стотинки/** да се преведе по сметка BG59 IORT 8116 8401 000 100, BIC код IORTBGSF, вид плащане 442500 в «Инвестбанк» АД клон Разград или в каса на общината.
4. Купувачът е длъжен да внесе цената, дължимите данъци и такси в 7-дневен срок от връчване на влязла в сила заповед.
5. В 7 – дневен срок от заплащането на цената да се сключи договор с купувача въз основа на влязла в сила заповед за определяне на купувач и документ за платена цена, и в 30 - дневен срок от подписването същият да се предостави на Общинска администрация - Лозница.
6. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА 30 /тридесет/ на сто от постъпленията от продажбата на горепосочения имот да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответните населени места, в който се намира имотът.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведения и изпълнение. Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуален кодекс.

СЕВГИН ШУКРИ

Кмет на община Лозница