

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА
ОБЛАСТ РАЗГРАД
ПРОТОКОЛ
№ 3 / 22. 12. 2023 год.

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 22. 12. 2023 година /петък/от 14. 00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 16 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

Д Н Е В Е Н Р Е Д

.....
ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА: . Докладна записка от Мехмед Билялов –зам. Кмет на Община Лозница, **Относно:** Отдаване под наем на общински имот – чрез търг с явно наддаване.
.....

Г-н Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община Лозница направи разяснения по внесената докладна записка.

Севджан Адем : Казва „Членовете на Комисия „Стопанисване на Общинското имущество приватизация на Общинската собственост“ подкрепиха докладната записка

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>	<i>№</i>	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>
1	Ибрахим Ахмедов	ЗА	10	Мехмед Капустрев	ЗА
2	Севджан Мехмед	ЗА	11	Айдън Шабанов	ЗА
3	Муса Старков	ЗА	12	Ниязи Ниязиев	ЗА
4	Кадир Исмаил	ЗА	13	Мехмед Бичков	ЗА
5	Нурхаят Осман	ЗА	14	Шаиб Шаиб	ЗА
6	Гюлсевен Сабри	ЗА	15	Недялко Недялков	ЗА
7	Гюнер Ибрахим	ЗА	16	Теодора Рангелова	отсъства
8	Селиме Исмаилова	ЗА	17	Исмаил Исмаил	ЗА
9	Мехмед Мехмедов	ЗА			

Гласували 16 – Общински съветници

„ЗА” – 16

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

РЕШЕНИЕ № 14
22 Декември 2023 год.

В деловодството на община Лозница е депозирана молба с вх. №70-00-297/ 08.12.2023 г. от ЕТ “ Юлия Стоянова - 99“ с БУЛСТАТ 116046452 със седалище и адрес на управление гр. Лозница, общ. Лозница, жк. „Н.Кючуков“ бл. 1 вх. А ет.4 ап.11, който желае да наеме Общинско помещение за склад – Помещение №5 с площ: 10.54 кв. м., намиращо се на 2-ри етаж в комбинирана административна сграда находяща се на адрес: гр. Лозница, ул. Дружба №17, общ. Лозница, обл. Разград.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл.14, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 17, ал. 1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Лозница:

РЕШИ:

1. **ДАВА СЪГЛАСИЕ** за отдаване под наем на Общинско помещение за склад – Помещение № 5 с площ: 10.54 кв.м., намиращо се на 2-ри етаж в комбинирана административна сграда находяща се на адрес: гр. Лозница, ул. Дружба №17, общ. Лозница, обл. Разград.
2. Да се открие процедура за отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на имот – частна общинска собственост, представляващ:
 - Помещение № 5 с площ: 10.54 кв. м., намиращо се на 2-ри етаж в комбинирана административна сграда находяща се на адрес: гр. Лозница, ул. Дружба №17, общ. Лозница, обл. Разград, при начална тръжна цена за месечен наем – 10.54 лв.
3. Явният търг да се проведе на **23.01.2024 год. от 14:00 ч.** в заседателната зала на Общинска администрация гр. Лозница. При неявяване на кандидат за обект по т. 1 да се проведе повторен търг при същите условия на **30.01.2024 г. от 14.00 ч.**
4. Депозитната вноска за участие в търга е 30 % от началната тръжна цена за месечен наем, платена до 22.01.2024 г. /29.01.2024 г./ - 16:30 часа, по следната банкова сметка: IBAN: BG30 IORT 81163301000000, BIC: IORTBGSF на ТБ Инвестбанк АД клон Разград или в касата на общинска администрация гр. Лозница, стая 211, 2-ри етаж.
5. Необходими документи за участие в търга:
 - 5.1 Заявление за участие в търга, което се подава до 22.01.2024 г. /29.01.2024 г./ - 16:30 часа в общинска администрация, стая 103, отдел „фронт офис“Към заявлението се прилагат следните документи:
 - 5.2 Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;
 - 5.3 Декларация за липса на задължения към бюджета на общината;
 - 5.4 Декларация за оглед на имота;
 - 5.5 Пълномощно – оригинал , когато в търга участва пълномощник;
6. Търгът да се проведе от комисия, назначена със заповед на кмета на общината.
7. Задължава кмета на общината в 3 – дневен срок от провеждане на търга да издаде заповед за определяне на спечелилия търга участник.

8. Задължава кмета на общината в 7-дневен срок от влизане в сила на заповедта да подпише договор за наем със спечелилия търга.

9. На основание чл. 52, ал. 5, т.2 от ЗМСМА 30 /Тридесет/ на сто от постъпленията от наем на имот - общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място в което се намира имотът.“

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

Техн. Сътрудник:

А. Дживгова

Председател на ОбС: /П/

И. Ахмедов

Решението е обявено на 28. 12. 2023 г.