

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА**  
**ОБЛАСТ РАЗГРАД**  
**ПРОТОКОЛ**  
**№ 65 / 18. 10. 2023 год.**

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 18. 10. 2023 година /сряда/от 09. 00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 16 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

**Д Н Е В Е Н Р Е Д**

.....  
**ПО ТРЕТА ТОЧКА :** Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на община Лозница, **относно :** Съгласие за учредяване на право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през общински имоти в полза на „Сън Текнолоджи 5“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Варна, ул. „Братя Шкорпил“ 2 ет. 3 , об. 1 .

.....  
Мехмед Билялов – зам. Кмет на община Лозница– направи разяснения по внесената докладна записка .

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>	<i>№</i>	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>
1	Ибрахим Ахмедов	ЗА	10	Селиме Исмаилова	ЗА
2	Севджан Мехмед	ЗА	11	Айдън Шабанов	ЗА
3	Муса Старков	ЗА	12	Ниязи Ниязиев	ЗА
4	Кадир Исмаил	ЗА	13	Мехмед Бичков	ЗА
5	Нурхаят Осман	ЗА	14	Шайб Шайб	ЗА
6	Хасан Хасанов	ЗА	15	Иванка Панайотова	ЗА
7	Гюнер Ибрахим	ЗА	16	Али Булут	ЗА
8	Мехмед Ахмедов	ЗА	17	Александър Калинов	отсъства
9	Мехмед Мехмедов	ЗА			

Гласували 16 – Общински съветници

„ЗА” – 16

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

**РЕШЕНИЕ № 446**  
**18 Октомври 2023 год.**

В Общинска администрация – Лозница е постъпило Заявление с Вх.№ 70-00-239/11.10.2023 г. от „Сън Технолоджи 5“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, ул. „Братя Шкорпил“ 2 е. 3, об. 1., представлявано от Невен Димитров Райков – Управител, чрез пълномощник Димитър Атанасов Ковачев съгласно пълномощно с рег.№ 2366, заверено на 05.04.2023г. от Александър Ганчев, нотариус в район РС Варна с рег № 194, за издаване на заповед за учредяване право на прокарване на отклонения на техническата инфраструктура през имоти – общинска собственост. В Заявлението молителят е посочил, че желае да получи съгласие за прокарване на трасе за довеждащ електропровод 20 kV за присъединяване към електроразпределителната мрежа на обект „Фотоволтаична електрическа централа с мощност 4500 kW” в ПИ с идентификатор 17498.47.276 и ПИ с идентификатор 17498.47.277 по кадастралната карта на с. Градина, местност „Алатла“ община Лозница, обл. Разград.

Проектът предвижда изграждане на отклонения от съществуваща ел.мрежа, която ще захрани имот с идентификатор 17498.47.276, и 17498.478.277 по КК на с. Градина.

Предвидено е изграждането на нов БКТП 20 kVв имот 17498.47.276 на границата на имота и кабелна линия СрН от съществуващ СРС по ВЕЛ „Демостроител“ като новото трасе преминава през селищното образувание, през полски пътища и достига до имоти 17498.47.276 и 17498.47.277.

Трасето преминава през :

1. Поземлен имот с идентификатор 17498.44.226 с дължина 44 м. **със сервитут 176 кв.м.**
2. Улица „ Лиляна Димитрова“ , улица „ Н.Й.Вапцаров“, улица „ Георги Бенковски“ и улица „Иван Вазов“ като трасето е прокарано от о.т. 26 – о.т. 42 – о.т. 40 – о.т. 43 – о.т. 44 – о.т. 45 – о.т. 62 – о.т. 79 – о.т. 78 по регулационния план на с. Градина с дължина 502 м. **със сервитут 1054 кв. м.**
3. Поземлен имот с идентификатор 17498.60.163 с дължина 248 м. **със сервитут 750 кв.м.**
4. Поземлен имот с идентификатор 17498.54.167 с дължина 507 м. **със сервитут 1978 кв, м.**
5. Поземлен имот с идентификатор 17498.47.169 с дължина 468 м. **със сервитут 1872 кв.м.**

Сервитута на електропровода в урбанизирана територия е 2.1. м. като към имотите е 0.6 м. а от оста на кабелната линия към улица е 1.5м. Сервитута на електропровода извън урбанизирана територия е 4 м. като е по 2 м. от оста на кабелната линия. Общата дължина на електропровода до проектен БКТП в имот с идентификатор 17498.47.276 е 1876 м. от който 105 м попадат в същия имот. Дължината на трасето прокарано до имот 17498.47.276 е 1769 м.

Общо сервитутът през имоти общинска собственост е **5 830 кв. м.**

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.193, ал.4 от ЗУТ във връзка с чл. 119, ал. 2 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОБС – Лозница, Общински съвет – Лозница

## РЕШИ:

1. Дава съгласие да се учреди в полза на „Сън Технолоджи 5“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, ул. „Братя Шкорпил“ 2 ет. 3, об. 1., представлявано от Невен Димитров Райков – Управител, чрез пълномощник Димитър Атанасов Ковачев съгласно пълномощно с рег.№ 236б, заверено на 05.04.2023г. от Александър Ганчев, нотариус в район РС Варна с рег № 194, право на прокарване на трасе, за довеждащ електропровод 20 kV за присъединяване към електроразпределителната мрежа на обект „Фотоволтаична електрическа централа с мощност 4500 kW” в ПИ с идентификатор 17498.47.276 и ПИ с идентификатор 17498.47.277 по кадастралната карта на с. Градина, местност „Алатла“ община Лозница, обл. Разград, през общински поземлени имоти, както следва:
  - 1.1. В Поземлен имот с идентификатор 17498.44.226 с дължина 44 м. със сервитут 176 кв.м.
  - 1.2. В Улица „ Лиляна Димитрова“ , улица „ Н.Й.Вапцаров“, улица „ Георги Бенковски“ и улица „Иван Вазов“ като трасето е прокарано от о.т. 26 – о.т. 42 – о.т. 40 – о.т. 43 – о.т. 44 – о.т. 45 – о.т. 62 – о.т. 79 – о.т. 78 по регулационния план на с. Градина с дължина 502 м. със сервитут 1054 кв. м.
  - 1.3. В Поземлен имот с идентификатор 17498.60.163 с дължина 248 м. със сервитут 750 кв.м.
  - 1.4. В Поземлен имот с идентификатор 17498.54.167 с дължина 507 м. със сервитут 1978 кв, м.
  - 1.5. В Поземлен имот с идентификатор 17498.47.169 с дължина 468 м. със сервитут 1872 кв.м.
2. Възлага на Кмета на община Лозница да издаде заповед за учредяване на възмездно право на прокарване върху имоти описани в т. 1
3. Цената на учреденото право да се определи по реда на чл. 210 от ЗУТ и заплати след влизане в сила на заповедта.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

**Техн. Сътрудник:**

*А. Дживгова*

**Председател на ОбС: /П/**

*И. Ахмедов*

*Решението е обявено на 24. 10. 2023 г.*