



О Б Щ И Н А Л О З Н И Ц А О Б Л А С Т Р А З Г Р А Д

факс: 08475/24-03
E-mail: obshtina@loznitsa.bg

Кмет:08475/ 25-39

З А П О В Е Д № 520 гр. Лозница, 10 Август 2023 година

На основание чл. 44 ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 11 от Закона за общинската собственост, чл. 17, ал. 1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - гр. Лозница и във връзка с Решение № 421 по Протокол № 61/ 17.07.2023 година на Общински съвет - гр. Лозница

З А П О В Я Д В А М:

1. Да се проведе явен търг за отдаване под аренда за **10 / Десет/ години** на долупосочените земеделски земи, при първоначална годишна арендна вноска от **50.00 лв./ дка**. Първата стопанска година започва от **01 Октомври 2023 година**.

№ по ред	Землище	Идентифи - катор	Местност	Н Т П	Катег.	Площ /дка/	Депозит за участие в лева
1.	С. Веселина	10759.36.1	„ Лозята “	Ов.градина	VI	105.848	1058.48
2.	с. Веселина	10759.46.1	„ Ески балък “	Ов.градина	VI	42.700	427.00
3.	с. Веселина	10759.47.1	„ Ески балък “	Ов.градина	VI	27.327	273.27
4.	с. Веселина	10759.48.1	„ Ески балък “	Ов.градина	VI	38.739	387.390
5.	с. Веселина	10759.49.1	„ Ески балък “	Ов.градина	VI	28.613	286.13
6.	с. Веселина	10759.50.1	„ Ески балък “	Ов.градина	VI	30.903	309.03
7.	с. Веселина	10759.51.1	„ Ески балък “	Ов.градина	VI	28.251	282.51
8.	с. Веселина	10759.38.2	„ Текир алан “	Нива	VI	2.125	21.25
9.	с. Веселина	10759.38.3	„ Текир алан “	Нива	VI	6.642	66.42
10.	с. Манастирци	47041.22.278	„ Мера екинлик “	Нива	V	25.655	256.55
11.	с. Крояч	39949.51.1	„ Малка мера “	Нива	V	0.274	2.74
12.	с. Крояч	39949.51.2	„ Малка мера “	Нива	V	4.347	43.47
13.	с. Крояч	39949.51.3	„ Малка мера “	Нива	V	0.911	9.11
14.	с. Крояч	39949.51.4	„ Малка мера “	Нива	V	1.671	16.71
15.	с. Крояч	39949.51.1	„ Малка мера “	Нива	V	0.274	2.74
16.	с. Крояч	39949.51.2	„ Малка мера “	Нива	V	4.347	43.47
17.	с. Крояч	39949.51.3	„ Малка мера “	Нива	V	0.911	9.11
18.	с. Крояч	39949.51.4	„ Малка мера “	Нива	V	1.671	16.71

2. Търгът да се проведе на **22 Август 2023 година от 14:30** часа в Заседателната зала на Община Лозница. Всеки имот се търгува поотделно. Насроченият търг може да се проведе само в случай, че са подадени поне две заявления за участие. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг при същите условия на **29 Август 2023 година**.

3. Депозитната вноска за участие в търга, платена до 21 Август 2023 година/ 28 Август 2023 г./ - 16:00 часа в касата на Общинска администрация – стая № 211 – на 2 - ри етаж, или по банков път по следната банкова сметка: IBAN: BG30 IORT 81163301000000, BIC: IORTBGSF на ТБ Инвестбанк АД клон Разград. **Стъпка за наддаване - 10 % от годишната арендна цена.**

4. Необходими документи за участие:

4.1. Заявление за участие, което се подава до 21 Август 2023 година/ 28 Август 2023 г./ - 16:00 часа в Общинска администрация - стая № 103, отдел „ Фронт офис ”. Към заявлението се прилагат:

4.2. Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;

4.3. Декларация за липса на задължения към бюджета на Община Лозница;

4.4. Декларация за условията на търга и състоянието на обекта;

4.5. Пълномощно – оригинал, когато в търга участва пълномощник;

Липсата на един от изискуемите документи, както и наличие на задължения към бюджета на Община Лозница, дава право на тръжната комисия **да не допусне** кандидата до участие в търга

5. Търгът да се проведе от комисия, назначена със заповед на кмета на Общината.

6. Въз основа на резултата от търга кметът на Общината в **3 /три/ дневен срок** издава заповед с която определя кандидата спечелил търга.

7. Подписването на договора със спечелилия търга участник – в **7 /седем/ дневен срок** от влизане в сила на заповедта по т. **6.**

8. На основание чл. 52, ал. 5, т.2 от ЗМСМА 30 /Тридесет/ на сто от постъпленията от аренда на земеделски земи общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място в което се намира имотът.

9. Заповедта подлежи на обжалване пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административно процесуален кодекс.

10. Настоящата заповед да се публикува в един регионален вестник, на интернет страницата на общината и да се обяви на видно място в сградата на Общинска администрация.

СЕВГИН ШУКРИ

Кмет на община Лозница