



# О Б Щ И Н А Л О З Н И Ц А О Б Л А С Т Р А З Г Р А Д

факс: 08475/24-03  
E-mail: [obshtina@loznitsa.bg](mailto:obshtina@loznitsa.bg)

Кмет:08475/ 25-39

## **З А П О В Е Д № 519** **гр. Лозница, 10 Август 2023 година**

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с Решение № 420/ 17 Юли 2023 г. по Протокол № 61/17.07.2023 година на Общински съвет - гр. Лозница

### **З А П О В Я Д В А М:**

1. Да се проведе явен търг за отдаване под наем за стопанската 2023 / 2024 година на свободни пасища, мери и ливади – собственост на Община Лозница. Имотите и годишният наем са описани в **Приложение № 1**, което е неразделна част от настоящата заповед.

2. Търгът да се проведе **на 22 Август 2023 година от 13:30 часа** в Заседателната зала на Община Лозница. Всеки имот се търгува поотделно. Насроченият търг може да се проведе само в случай, че са подадени поне две заявления за участие. При неявяване на кандидати да се проведе повторен явен търг при същите условия на **29 Август 2023 година**.

В търговете могат да участват само собственици или ползватели на животински обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интеграционната информационна система на БАБХ. За останалите не наети чрез търговете имоти ще се допускат и лица, които поемат задължението да ги поддържат, съгласно Приложение II на Регламент ( Е С ) № 1306 / 2013 на Европейският парламент и на Съвета от 17.XII.2013 година. Същият търг ще се проведе на **31 Август 2023 година от 13:30 часа** при същите условия

3. Депозитната вноска за участие в търга, която е 20 % от годишният наем, платена до **21 Август 2023 г - 16:00 ч. / 28 Август 2023 г./, 30 Август 2023 г.** в касата на Общинска администрация – стая № 211, 2-ри етаж, или по банков път по следната банкова сметка: IBAN: BG30 IORT 81163301000000, BIC: IORTBGSF на ТБ Инвестбанк АД клон Разград. Стъпка за наддаване - 10 % от годишният наем.

#### **4. Необходими документи за участие:**

4.1. Заявление за участие в търга, което се подава до **21 Август 2023 г. - 16:00 ч. / 28 Август 2023 г. /, 30 Август 2023 г.** в Общинска администрация - стая № 103, отдел „Фронт офис”.

**Към заявлението се прилагат следните документи:**

4.2. Квитанция или банково извлечение за внесен депозит;

4.3. Справка за наличните животни издадена от ОДБХ;

4.4. Декларация за липса на данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2.

4.5. Документ за актуална съдебна регистрация или актуално удостоверение издадено от Търговския регистър към Агенцията по вписванията / само за фирми /

4.6. Пълномощно – оригинал, когато в търга участва пълномощник.

**Липсата** на един от изискуемите документи, както и наличие на данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2, дава право на тръжната комисия да **не допусне** кандидатът до участие в търга.

**5.** Въз основа на резултатът от търга Кметът на Общината в **3 /три/ дневен срок** издава заповед с която определя кандидатът спечелил търга.

**6.** Подписването на договора със спечелилия търга участник, след заплащане на годишният наем – в **14 / Четиринадесет / дневен срок** от издаване на заповедта по т. 5.

**7.** Търгът да се проведе от комисия, назначена със заповед на Кмета на Общината.

**8.** Заповедта подлежи на обжалване пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административно процесуален кодекс.

**9.** Настоящата заповед да се публикува в един регионален вестник, на интернет страницата на Община Лозница и да се обяви на видно място в сградата на Общинска администрация.

**СЕВГИН ШУКРИ**

*Кмет на Община Лозница*