

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА
ОБЛАСТ РАЗГРАД
ПРОТОКОЛ
№ 61 / 17. 07. 2023 год.

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 17. 07. 2023 година /понеделник/от 09. 00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 16 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

Д Н Е В Е Н Р Е Д

.....
ПО ДЕСЕТА ТОЧКА : Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на община Лозница, **Относно:** Изработване на ПУП – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии на обект: „Разкъсване на двуверижен въздушен електропровод (ВЕ) 110 kV “Развигор-Топола“ и изграждане на четири броя електропроводни отклонения 110 kV, всяко на самостоятелна стълбова линия, изпълнени с проводник АСО 400 mm², от мястото на разкъсване на двоен ВЕ 110 kV „Развигор-Топола“ до възлова станция (ВС) 110 kV“, землище с. Каменар, общ. Лозница, обл. Разград.

.....
Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община Лозница – направи разяснения по внесената докладна записка .

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>	<i>№</i>	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>
1	Ибрахим Ахмедов	ЗА	10	Селиме Исмаилова	ЗА
2	Севджан Мехмед	ЗА	11	Айдън Шабанов	ЗА
3	Муса Старков	ЗА	12	Ниязи Ниязиев	ЗА
4	Кадир Исмаил	ЗА	13	Мехмед Бичков	ЗА
5	Нурхаят Осман	ЗА	14	Шайб Шайб	ЗА
6	Хасан Хасанов	ЗА	15	Иванка Панайотова	ЗА
7	Гюнер Ибрахим	ЗА	16	Али Булут	ЗА
8	Мехмед Ахмедов	ЗА	17	Александър Калинов	Възд. се
9	Мехмед Мехмедов	отсъства			

Гласували 16 – Общински съветници

„ЗА” – 15

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1

РЕШЕНИЕ № 425
17 Юли 2023 год.

В Община Лозница е постъпило заявление с вх. № 70-00-170/ 14.07.2023 г. от „ТОП ЕНЕРДЖИ СОЛЮШЪНС“ ООД, град Шумен, с което се иска разрешение за изработване на ПУП – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии и одобряване на задание за проектиране.

Заданието е изготвено съгласно чл. 108, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, с обхват изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии на обект: „Разкъсване на двуверижен въздушен електропровод (ВЕ) 110 kV „Развигор-Топола“ и изграждане на четири броя електропроводни отклонения 110 kV, всяко на самостоятелна стълбова линия, изпълнени с проводник АСО 400 mm², от мястото на разкъсване на двоен ВЕ 110 kV „Развигор-Топола“ до възлова станция (ВС) 110 kV“, в обхват землище с. Каменар, общ. Лозница, обл. Разград.

Проектът разглежда намерение на „ТОП ЕНЕРДЖИ СОЛЮШЪНС“ ООД за присъединяване на фотоволтаична електроцентрала към преносната електрическа мрежа. За целта ще се разкъса двуверижен въздушен електропровод (ВЕ) 110 kV „Развигор-Топола“ на подходящо място и ще се изградят четири нови ВЛ 110 kV, всяко на самостоятелна стълбова линия, от мястото на разкъсване на двуверижен ВЕ 110 kV „Развигор-Топола“ до Възлова станция (ВС) 110 kV, която ще се изгради в ПИ 35715.25.443, землище с. Каменар. С разработката се засягат поземлени имоти с идентификатори 35715.25.443, 35715.20.133 и 35715.20.1, находящи се в землището на с. Каменар, общ. Лозница. Проектът е изцяло съобразен със становище от „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД, дадено в писмо № ЦУ-ЕСО-12573#6/05.06.2023 г.

Обектът за присъединяване фотоволтаична електрическа централа се предвижда да се изгради на терени, находящи се в землищата на селата Каменар и Веселина, община Лозница, област Разград, за които Община Лозница вече е учредила в полза на същото дружество възмездно отстъпено право на строеж, съгласно Договори за учредяване право на строеж № 182 от 15.11.2022 г. и № 103 от 14.07.2023 г.

Присъединяването на обекта ще се осъществи чрез изграждане на четири нови ВЛ 110 kV от съществуващата ВЕ 110 kV „Развигор-Топола“ до новата ВС 110 kV. Предвижда се съществуващият двоен въздушен електропровод ВЕ 110 kV „Развигор-Топола“ да се разкъса и към него да бъде присъединена новопредвидената ВЛ. За целта в оста на съществуващата ВЛ ще се поставят четири нови стълба, които попадат в поземлен имот с идентификатор 35715.20.1 по КККР на неурбанизираните територии на землището на с. Каменар, общ. Лозница, обл. Разград. Крайните стълбове (4 броя) на новопроектираните електропроводни отклонение ще бъдат изградени в поземлен имот с идентификатор 35715.25.443 в землището на с.Каменар. ПИ 35715.25.443 е един от имотите включен в инвестиционната инициатива за изграждане на фотоволтаична електрическа централа, за които има одобрен ПУП – План за застрояване с Решение № 391 от 11.05.2023 г. на Общински съвет- Лозница.

Трасето на новопроектираните четири броя електропроводни отклонения 110 kV, преминават през следните имоти в землището на село Каменар, община Лозница, частна общинска собственост:

- ПИ с идентификатор 35715.20.1, Начин на трайно ползване: Овощна градина, Местност: Училищна, Площ: 17.389 дка, Категория 4, публична общинска собственост;
- ПИ с идентификатор 35715.20.133, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, Площ: 0.468 дка, Категория 0, публична общинска собственост;
- ПИ с идентификатор 35715.25.443, Начин на трайно ползване: Пасище, Местност: Яса Козу, Площ: 258.023 дка, Категория 9, публична общинска собственост.

Височината и сервитута на електропровода е съобразена с насажденията, които се намират на територията на общинския парцел, който е със статут на овощна градина. Определената сервитутна зона за новопроектираните електропроводни отклонения е съгласно изискванията на Наредба № 16 от 9 юни 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти.

Новопроектираните четири броя електропроводни отклонения 110 kV ще наложат ограничения в ползването на гореописаните поземлени имоти.

Към настоящата Докладна записка е приложено е Задание за проектиране към предложение за ПУП – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии - текстова и графична част, в едно с регистър на засегнатите имоти.

Съгласно чл. 124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, разрешение за изработване на ПУП за имоти извън регулация се дава с решение на общински съвет. С разрешението по чл. 124а се одобрява и заданието по чл. 125 от ЗУТ.

Предвид гореизложеното, Общински съвет - Лозница

РЕШИ:

1. На основание чл.124б, ал. 1 от ЗУТ **ОДОБРЯВА** техническото задание за проектиране на проект за ПУП – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии на обект: „Разкъсване на двуверижен въздушен електропровод (ВЕ) 110 kV “Развигор-Топола“ и изграждане на четири броя електропроводни отклонения 110 kV, всяко на самостоятелна стълбова линия, изпълнени с проводник АСО 400 mm², от мястото на разкъсване на двоен ВЕ 110 kV „Развигор-Топола“ до възлова станция (ВС) 110 kV“, землище с. Каменар, общ. Лозница, обл. Разград.
2. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, **РАЗРЕШАВА** изработването на Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии на обект: „Разкъсване на двуверижен въздушен електропровод (ВЕ) 110 kV “Развигор-Топола“ и изграждане на четири броя електропроводни отклонения 110 kV, всяко на самостоятелна стълбова линия, изпълнени с проводник АСО 400 mm², от мястото на разкъсване на двоен ВЕ 110 kV „Развигор-Топола“ до възлова станция (ВС) 110 kV“, землище с. Каменар, общ. Лозница, обл. Разград.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 4 от Закона за устройство на територията решението не подлежи на оспорване.

Приложение: Задание за изработване на ПУП-ПП за обект: „Разкъсване на двуверижен въздушен електропровод (ВЕ) 110 kV „Развигор-Топола“ и изграждане на четири броя електропроводни отклонения 110 kV, всяко на самостоятелна стълбова линия, изпълнени с проводник АСО 400 mm², от мястото на разкъсване на двоен ВЕ 110 kV „Развигор-Топола“ до възлова станция (ВС) 110 kV“, землище с. Каменар, общ. Лозница, обл. Разград - текстова и графична част.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

Техн. Сътрудник:

А. Дживгова

Председател на ОбС: /П/

И. Ахмедов

Решението е обявено на 20. 07. 2023 г.