

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА
ОБЛАСТ РАЗГРАД
ПРОТОКОЛ
№ 61 / 17. 07. 2023 год.

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 17. 07. 2023 година /понеделник/от 09. 00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 16 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

Д Н Е В Е Н Р Е Д

.....
ПО ШЕСТА ТОЧКА : Докладна записка от Мехмед Билялов –зам. Кмет на Община Лозница, Относно: Предоставяне на земеделски земи под аренда, собственост на Община Лозница за 10 / десет / стопански години.
.....

Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община Лозница – направи разяснения по внесената докладна записка .

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>	<i>№</i>	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>
1	Ибрахим Ахмедов	ЗА	10	Селиме Исмаилова	ЗА
2	Севджан Мехмед	ЗА	11	Айдън Шабанов	ЗА
3	Муса Старков	ЗА	12	Ниязи Ниязиев	ЗА
4	Кадир Исмаил	ЗА	13	Мехмед Бичков	ЗА
5	Нурхаят Осман	ЗА	14	Шайб Шайб	ЗА
6	Хасан Хасанов	ЗА	15	Иванка Панайотова	ЗА
7	Гюнер Ибрахим	ЗА	16	Али Булут	ЗА
8	Мехмед Ахмедов	ЗА	17	Александър Калинов	ЗА
9	Мехмед Мехмедов	отсъства			

Гласували 16 – Общински съветници

„ЗА” – 16

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

РЕШЕНИЕ № 421
17 Юли 2023 год.

Във връзка с ефективното ползване на земеделски земи собственост на Община Лозница, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1, чл. 11 от ЗОС и във

връзка с чл. 86, ал. 2 от Наредба № 2 на Общинският съвет, Общински съвет Лозница

РЕШИ:

1. Да се проведе явен търг за отдаване под аренда за **10 / десет / стопански години** на долупосочените земеделски земи, при първоначална годишна арендна вноски от **50.00 лв./ дка**. Първата стопанска година започва от **01 Октомври 2023 година**.

№ по ред	Землище	Идентифи - катор	Местност	Н Т П	Катег.	Площ /дка/	Депозит за участие в лева
1.	С. Веселина	10759.36.1	„ Лозята “	Ов.градина	VI	105.848	1058.48
2.	с. Веселина	10759.46.1	„ Ески балък “	Ов.градина	VI	42.700	427.00
3.	с. Веселина	10759.47.1	„ Ески балък “	Ов.градина	VI	27.327	273.27
4.	с. Веселина	10759.48.1	„ Ески балък “	Ов.градина	VI	38.739	387.390
5.	с. Веселина	10759.49.1	„ Ески балък “	Ов.градина	VI	28.613	286.13
6.	с. Веселина	10759.50.1	„ Ески балък “	Ов.градина	VI	30.903	309.03
7.	с. Веселина	10759.51.1	„ Ески балък “	Ов.градина	VI	28.251	282.51
8.	с. Веселина	10759.38.2	„ Текир алан “	Нива	VI	2.125	21.25
9.	с. Веселина	10759.38.3	„ Текир алан “	Нива	VI	6.642	66.42
10.	с. Манастирци	47041.22.278	„ Мера екинлик “	Нива	V	25.655	256.55
11.	с. Крояч	39949.51.1	„ Малка мера “	Нива	V	0.274	2.74
12.	с. Крояч	39949.51.2	„ Малка мера “	Нива	V	4.347	43.47
13.	с. Крояч	39949.51.3	„ Малка мера “	Нива	V	0.911	9.11
14.	с. Крояч	39949.51.4	„ Малка мера “	Нива	V	1.671	16.71
15.	с. Крояч	39949.51.1	„ Малка мера “	Нива	V	0.274	2.74
16.	с. Крояч	39949.51.2	„ Малка мера “	Нива	V	4.347	43.47
17.	с. Крояч	39949.51.3	„ Малка мера “	Нива	V	0.911	9.11
18.	с. Крояч	39949.51.4	„ Малка мера “	Нива	V	1.671	16.71

2. Търгът да се проведе на **22 Август 2023 година от 14:30** часа в Заседателната зала на Община Лозница. Всеки имот се търгува поотделно. Насроченият търг може да се проведе само в случай, че са подадени поне две заявления за участие. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг при същите условия на **29 Август 2023 година**.

3. Депозитната вноски за участие в търга, платена до **21 Август 2023 година/ 28 Август 2023 г./ - 16:00 часа** в касата на Общинска администрация – стая № 211 – на 2 - ри етаж, или по банков път по следната банкова сметка: IBAN: BG30 IORT 81163301000000, BIC: IORTBGSF на ТБ Инвестбанк АД клон Разград. Стъпка за наддаване - **10 %** от годишната арендна цена.

4. Необходими документи за участие:

4.1. Заявление за участие, което се подава до **21 Август 2023 година/ 28 Август 2023 г./ - 16:00 часа** в Общинска администрация - стая № 103, отдел „ Фронт офис “. Към заявлението се прилагат:

4.2. Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;

4.3. Декларация за липса на задължения към бюджета на Община Лозница;

4.4. Декларация за условията на търга и състоянието на обекта;

4.5. Пълномощно – оригинал, когато в търга участва пълномощник;

Липсата на един от изискуемите документи, както и наличие на задължения към бюджета на Община Лозница, дава право на тръжната комисия да **не допусне** кандидата до участие в търга.

5. Въз основа на резултатът от търга кметът на Общината в **3 / три / дневен срок** издава Заповед с която определя кандидата спечелил търга.

6. Подписването на договора със спечелилия търга участник – **в 7 / седем / дневен срок** от влизане в сила на Заповедта по **т. 5**.

7. Търгът да се проведе от комисия, назначена със заповед на кмета на Общината.

8. На основание чл. 52, ал. 5, т.2 от ЗМСМА, 30 / тридесет / на сто от постъпленията от аренда на земеделски земи общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място в което се намира имотът.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

Техн. Сътрудник:

А. Дживгова

Председател на ОбС: /П/

И. Ахмедов

Решението е обявено на 20. 07. 2023 г.