

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА
ОБЛАСТ РАЗГРАД
ПРОТОКОЛ
№ 60 / 26. 06. 2023 год.

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 26. 06. 2023 година /понеделник/от 09. 00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 16 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

Д Н Е В Е Н Р Е Д

.....
ПО ТРЕТА ТОЧКА : Докладна записка от Мехмед Билялов –зам. Кмет на Община Лозница, **Относно** : Отдаване под наем на общински, имоти, гр. Лозница – публична общинска собственост, чрез търг с явно наддаване.
.....

Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община Лозница – направи разяснения по внесената докладна записка .

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>	<i>№</i>	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>
1	Ибрахим Ахмедов	ЗА	10	Селиме Исмаилова	ЗА
2	Севджан Мехмед	ЗА	11	Айдън Шабанов	ЗА
3	Муса Старков	ЗА	12	Ниязи Ниязиев	ЗА
4	Кадир Исмаил	ЗА	13	Мехмед Бичков	ЗА
5	Нурхаят Осман	ЗА	14	Шаиб Шаиб	ЗА
6	Хасан Хасанов	ЗА	15	Иванка Панайотова	ЗА
7	Гюнер Ибрахим	ЗА	16	Али Булут	ЗА
8	Мехмед Ахмедов	ЗА	17	Александър Калинов	ЗА
9	Мехмед Мехмедов	отсъства			

Гласували 16 – Общински съветници

„ЗА” – 16

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

РЕШЕНИЕ № 409
26 Юни 2023 год.

На основание на чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от ЗОС, чл.15, ал.1 от Наредба № 2 Рета за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС гр. Лозница, Общински съвет Лозница :

РЕШИ:

1. Да се открие процедура за отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на общински имоти – публична общинска собственост представляващи:

1.1 Общински терен за поставяне на готова конструкция – терен № 1 с площ: 170 м² намиращ се в гр. Лозница, ул. „Дружба“ № 33, находящ се върху УПИ I, кв.34 по плана на гр. Лозница, общ. Лозница, обл. Разград, при начална тръжна цена 170 лв. за месечен наем, за срок от 1 година.

1.2 Общински терен за поставяне на готова конструкция – терен № 2 с площ: 110м², намиращ се в гр. Лозница, ул. „Дружба“ № 33, находящ се върху УПИ I, кв.34 по плана на гр. Лозница, общ. Лозница, обл. Разград, при начална тръжна цена 110 лв. за месечен наем за срок от 1 година.

1.3 Общински терен за поставяне на готова конструкция – терен № 3 с площ: 110м², намиращ се в гр. Лозница, ул. „Дружба“ № 33, находящ се върху УПИ I, кв.34 по плана на гр. Лозница, общ. Лозница, обл. Разград, при начална тръжна цена 110 лв. за месечен наем за срок от 1 година.

1.4 Общински терен за поставяне на готова конструкция – терен № 4 с площ: 25 м², намиращ се в гр. Лозница, ул. „Дружба“ № 33, находящ се върху УПИ I, кв.34 по плана на гр. Лозница, общ. Лозница, обл. Разград, при начална тръжна цена 25 лв. за месечен наем за срок от 1 година.

1.5 Общинско помещение за Фризьорски салон – Помещение № 19, с площ 21.10м², намиращо се на партерен етаж в общежитие на ПГ по ВМЗ „Александър Стамболийски“ гр. Лозница с административен адрес: гр. Лозница, ул. „Дружба“ № 33, общ. Лозница, обл. Разград, построена върху УПИ I, кв.34 по плана на гр. Лозница, общ. Лозница, обл. Разград, при начална тръжна цена 31,65 лв. за месечен наем, като върху сумата ще бъде начислена ДДС за срок от 1 година.

2. Явния търг да се проведе на **25.07.2023 год. от 14:00 ч.** в заседателната зала на Общинска администрация гр. Лозница.

При неявяване на кандидат за обект по т. 1 да се проведе повторен търг при същите условия на **01.08.2023 г. от 14:00 ч.**

3. Депозитната вноска за участие в търга е 10 % от годишния наем, определена по начална тръжна цена за обекта, платена до 14.07.2023 г./31.07.2023 г./ - 16:30 часа, по следната банкова сметка: IBAN: BG30 IORT 81163301000000, BIC: IORTBGSF на ТБ Инвестбанк АД клон Разград или в касата на общинска администрация гр. Лозница, стая 211, 2-ри етаж.

4. Необходими документи за участие в търга:

4.1 Заявление за участие в търга, което се подава до 14.07.2023 г./31.07.2023 г./ - 16:30 часа в общинска администрация, стая 103, отдел „фронт офис“

Към заявлението се прилагат следните документи:

- 4.2 Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;
- 4.3 Декларация за липса на задължения към бюджета на общината;
- 4.4 Декларация за оглед на имота;
- 4.5 Пълномощно – оригинал , когато в търга участва пълномощник;

Липсата на един от изискуемите документи, както и наличие на задължения към община Лозница, дава право на тържната комисия да не допусне кандидата до участие в търга.

- 5. Търгът да се проведе от комисия, назначена със заповед на кмета на общината.
- 6. Задължава кмета на общината в 3 – дневен срок от провеждане на търга да издаде заповед за определяне на спечелилия търга участник.
- 7. В 7 – дневен срок от влизане в сила на заповедта да се сключи договор със спечелилия търга участник.
- 8. На основание чл. 52, ал. 5, т.2 от ЗМСМА 30 /Тридесет/ на сто от постъпленията от наем на имот - общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място в което се намира имотът.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

Техн. Сътрудник:

А. Дживгова

Председател на ОбС: /П/

И. Ахмедов

Решението е обявено на 03. 07. 2023 г.