



О Б Щ И Н А Л О З Н И Ц А О Б Л А С Т Р А З Г Р А Д

факс: 08475/24-03,
E-mail: www.loznitsa.bg

Кмет: 08475/25-39

ЗАПОВЕД

№ 454

гр. Лозница, 19.07.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията във връзка с прилагане на влязъл в сила застроителен и регулационен план, одобрен със Заповед № 847/29.10.1985 г. на ОНС Разград, изменен със Заповед № 314/30.05.2023 г. на Кмета на община Лозница във връзка с Решение № 413 от Протокол 60/26.06.2023 г. на Общински съвет - Лозница

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се продаде на **Валя ***** Шаркова**, като собственик на УПИ XIII - 16 / тринадесет римско, тире, шестнадесет арабско/ с площ от 2324 / две хиляди триста двадесет и четири/ кв. м. в кв. 2 / две/ по ЗРП на с. Гороцвет, общ. Лозница, обл. Разград, с неуредена улична регулация следният имот:

- Придаваема част от уличната регулация с площ от **151 /сто петдесет и един / кв. м.**, която се присъединява към УПИ XIII - 16 / тринадесет римско, тире, шестнадесет арабско/ с площ от 2324 / две хиляди триста двадесет и четири/ кв. м. в кв. 2 / две/ по ЗРП на с. Гороцвет, общ. Лозница, обл. Разград, одобрен със заповед № 847/29.10.1985 г. на ОНС Разград, изменен със Заповед № 314/30.05.2023 г. на Кмета на община Лозница с административен адрес *********, площта след присъединяването следва да стане — **2 475/ две хиляди четиристотин седемдесет и пет/ кв. м.** при граници: 1 – УПИ VI от квартал 2; 2 - улица; 3 - УПИ IX от квартал 2 за сумата от 692.10 лв. като върху нея следва да се начисли ДДС.

2. Плащането на цената имота по т. 1, която възлиза на стойност от **830.52 лв. / осемстотин и тридесет лева и петдесет и две стотинки/ с ДДС** да се извърши по сметка BG59 IORT 8116 8401 000 100, BIC код IORTBGSF, вид плащане 445600 в «Инвестбанк» АД клон Разград или в касите на Общината.

3. На основание чл. 47, ал. 2 от Закона за местни данъци и такси се начислява 2.6 % местен данък в размер **21.59 лв. /двадесет и един лева и петдесет и девет стотинки/** да се преведе по сметка BG59 IORT 8116 8401 000 100, BIC код IORTBGSF, вид плащане 442500 в «Инвестбанк» АД клон Разград или в каса на общината.

4. Плащането на цената, данъците и таксите да се извърши в 7 – дневен срок от влизането на заповедта в сила.

5. Договорът да се сключи в 7 – дневен срок от представяне на документи за плащането.

6. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА 30 /тридесет/ на сто от постъпленията от продажбата на горепосочения имот да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответните населени места, в който се намира имотът.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуален кодекс.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица и се обяви на информационното табло и в интернет - страница на общината.

СЕВГИН ШУКРИ

Кмет на община Лозница