



ЗАПОВЕД
№ 442/18.07.2023 г.
гр. Лозница

На основание чл. 44, ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 от Закон за общинската собственост, чл.56, ал.1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Лозница, във връзка с Решение № 412 по Протокол № 60/26.06.2023 г. на Общински съвет - гр. Лозница

ЗА П О В Я Д В А М :

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на:

- Склад, представляващ едноетажна масивна сграда със застроена площ от 248 кв.м., находящ се в с. Тръбач, общ. Лозница, обл. Разград, Стопански двор, парцел XIV – 9 / четиринадесет римско тире девет/, кв. 1 / едно/ по ЗРП на с. Тръбач, граници и съседни имота са следните имоти с кадастрални номера 73262.10.128 /седемдесет и три хиляди двеста шестдесет и две точка десет точка сто двадесет и осем/ и 73262.888.9901 /седемдесет и три хиляди двеста шестдесет и две точка осемстотин осемдесет и осем точка девет хиляди деветстотин и един/ при начална тръжна цена от 4 600.00 лв. /четири хиляди и шестстотин лева/ без ДДС.

2.. Явният търг да се проведе на **25.07.2023 год. от 13.30 ч.** в заседателната зала на Общинска администрация гр. Лозница.

При неявяване на кандидат за обект по т. 2.1 да се проведе повторен търг при същите условия на **01.08.2023 г. от 13.30 ч.**

3.. Депозитната вноска за участие в търга е 30 % от началната стойност на имота, платена до 24.07.2023 г. /31.07.2023 г./ - 16:30 часа, по следната банкова сметка: IBAN: BG30 IORT 81163301000000, BIC: IORTBGSF на ТБ Инвестбанк АД клон Разград или в касата на общинска администрация гр. Лозница, стая 211, 2-ри етаж.

4. Необходими документи за участие в търга:

4.1 Заявление за участие в търга, което се подава до 24.07.2023 г./31.07.2023 г./ - 16:30 часа в общинска администрация, стая 103, отдел „фронт офис“

Към заявлението се прилагат следните документи:

- 4.2 Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;
- 4.3 Декларация за липса на задължения към бюджета на общината;
- 4.4 Декларация за оглед на имота;
- 4.5 Пълномощно – оригинал , когато в търга участва пълномощник;

Липсата на един от изискуемите документи, както и наличие на задължения към община Лозница, дава право на тръжната комисия да не допусне кандидата до участие в търга.

5. Търгът да се проведе от комисия, назначена със заповед на кмета на общината.

6. Задължава кмета на общината в 3 – дневен срок от провеждане на търга да издаде заповед за определяне на спечелилия търга участник.

7. Купувачът е длъжен да внесе цената, дължимите данъци и такси в 7-дневен срок от връчване на влязла в сила заповед.

8. В 7 – дневен срок от заплащането на цената да се сключи договор със спечелилия търга участник въз основа на влязла в сила заповед за определяне на купувач и документ за платена цена, и в 30 - дневен срок от подписването същият да се предостави на общински съвет - Лозница.

9. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА 30 /тридесет/ на сто от постъпленията от продажбата на горепосочения имот да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответните населени места, в който се намира имотът.

Заповедта подлежи на обжалване пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуален кодекс.

Настоящата заповед да се публикува в един регионален вестник, на интернет страницата на общината и да се обяви на видно място в сградата на Общинска администрация.

СЕВГИН ШУКРИ

Кмет на община Лозница