

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА
ОБЛАСТ РАЗГРАД
ПРОТОКОЛ
№ 51 / 25. 01. 2023 год.

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 25. 01. 2023 година /сряда /от 09.00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 17 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

Д Н Е В Е Н Р Е Д

.....
ПО ДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на община Лозница,
Относно: Одобряване изменение на Общ устройствен план на Община Лозница /ИОУП/, одобрен с Решение № 5 от 21.11.2019 г. на Общински съвет Лозница, ДВ бр. 96 от 06.12.2019 г., посл. изм. с Решение № 278 от 29.06.2022 г. на Общински съвет Лозница, ДВ бр. 63 от 6.08.2022 г.

.....
Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница направи разяснения по внесената докладна записка.

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>	<i>№</i>	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>
1	Ибрахим Ахмедов	ЗА	10	Селиме Исмаилова	ЗА
2	Севджан Мехмед	ЗА	11	Айдън Шабанов	отсъства
3	Муса Старков	ЗА	12	Ниязи Ниязиев	ЗА
4	Кадир Исмаил	ЗА	13	Мехмед Бичков	отсъства
5	Нурхаят Осман	ЗА	14	Шаиб Шаиб	ЗА
6	Хасан Хасанов	ЗА	15	Иванка Панайотова	ЗА
7	Гюнер Ибрахим	ЗА	16	Али Булут	ЗА
8	Мехмед Ахмедов	ЗА	17	Александър Калинов	отсъства
9	Мехмед Мехмедов	отсъства			

Гласували 13 – Общински съветници

„ЗА” – 13

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

РЕШЕНИЕ № 354
25 Януари 2023 год.

Проектът за изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на община Лозница е изработен от проектантски екип на „ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ” ЕООД, в изпълнение на Ваше Решение № 294, взето по Протокол № 45 от 30.08.2022 г. и сключен Договор за възлагане изработването на ИОУП.

Изменението на планът е изготвено на основание на чл. 134, ал. 1, т. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Проектът за ИОУП е изработен въз основа на:

- ❖ Техническо задание по чл.125 от ЗУТ за изменение на Общ устройствен план на Община Лозница в обхват: поземлени имоти с идентификатори 35715.25.329, 35715.25.458, 35715.26.449, 35715.26.450, 35715.26.451, 35715.26.452, 35715.26.453, 35715.26.454, 35715.26.455 и 35715.26.456, земл. с. Каменар, общ. Лозница, одобрено с Решение № 294 по Протокол № 45 от 30.08.2022 г. Общински съвет – град Лозница;
- ❖ Съгласувателно писмо към ЗАДАНИЕТО от Областна Дирекция „Земеделие“ град Разград, изх. № РД–12–02–2029-1 от 11.01.2023 г.

Проекта на ИОУП на община Лозница е приет с Решение по Протокол от 20.01.2023 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията. За същия има влязло в сила Решение за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на РИОСВ - Русе с № РУ-62-ЕО/2022.

На основание чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията, на 20.01.2023 г. от 13, 30 часа в заседателната зала на Община Лозница се проведе обществено обсъждане на проект за изменение на ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ЛОЗНИЦА в обхват: Поземлени имоти с идентификатори 35715.25.329, 35715.25.458, 35715.26.449, 35715.26.450, 35715.26.451, 35715.26.452, 35715.26.453, 35715.26.454, 35715.26.455 и 35715.26.456, земл. с. Каменар, общ. Лозница, одобрено с Решение № 294 по Протокол № 45 от 30.08.2022 г. Общински съвет – град Лозница

Текстовите и графичните материали на проекта за изменение на Общ устройствен план на Община Лозница са публикувани на официалната интернет страница на общината.

С оглед на изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал. 1, т. 1 и т. 2 и чл. 127, ал. 6 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Лозница

РЕШИ:

1. Общински съвет – Лозница одобрява изменение на Общия устройствен план на община Лозница в обхвата на следните поземлени имоти:

Поземлени имоти с идентификатори 35715.25.329, 35715.25.458, 35715.26.449, 35715.26.450, 35715.26.451, 35715.26.452, 35715.26.453, 35715.26.454, 35715.26.455 и 35715.26.456, земл. с. Каменар, общ. Лозница.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в 7 /седемдневен/ срок от приемането му.

След влизане на решението в сила, същото да се изпрати за обнародване в „Държавен вестник“ и да се публикува в Единния публичен регистър по устройство на територията по чл. 5а от ЗУТ.

Одобреният общ устройствен план да се публикува в интернет страницата на Община Лозница в 7-дневен срок от одобряването му.

Приложение:

1. *Изменение на Общ устройствен план на Община Лозница в обхват: Поземлени имоти с идентификатори 35715.25.329, 35715.25.458, 35715.26.449, 35715.26.450, 35715.26.451, 35715.26.452, 35715.26.453, 35715.26.454, 35715.26.455 и 35715.26.456, земл. с. Каменар, общ. Лозница.*

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

Техн. Сътрудник: /П/

А. Дживгова

Председател на ОбС: /П/

И. Ахмедов



*Решението е обявено на 26. 01. 2023 г.
Влязло в сила на 10. 02. 2023 г.*

Решението е обнв. в ДВ бр. 16 от 17. 02. 2023г. , влязло в сила на 04. 03. 2023г.