

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА
ОБЛАСТ РАЗГРАД
ПРОТОКОЛ
№ 58 / 31. 05. 2023 год.

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 31. 05. 2023 година /сряда /от 09.00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 17 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

Д Н Е В Е Н Р Е Д

.....
ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА : Докладна записка от Мехмед Билялов –Зам. Кмет на Община Лозница, Относно : Отдаване под наем на част от терен публична общинска собственост, находящ се в с. Каменар, ул. „Витоша“ №1
.....

Мехмед Билялов –Зам. Кмет на Община Лозница – направи разяснения по внесената докладна записка .

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>	<i>№</i>	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>
1	Ибрахим Ахмедов	ЗА	10	Селиме Исмаилова	ЗА
2	Севджан Мехмед	ЗА	11	Айдън Шабанов	Отсъства
3	Муса Старков	ЗА	12	Ниязи Ниязиев	ЗА
4	Кадир Исмаил	ЗА	13	Мехмед Бичков	ЗА
5	Нурхаят Осман	ЗА	14	Шаиб Шаиб	ЗА
6	Хасан Хасанов	ЗА	15	Иванка Панайотова	отсъства
7	Гюнер Ибрахим	ЗА	16	Али Булут	отсъства
8	Мехмед Ахмедов	ЗА	17	Александър Калинов	Възд. Се
9	Мехмед Мехмедов	ЗА			

Гласували 14 – Общински съветници

„ЗА” – 13

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1

РЕШЕНИЕ № 404
31 Май 2023 год.

В община Лозница е постъпила Молба с рег. индекс 70-00-120/28.04.2023 г. от „ВЕДИ-ТУР 2015“ ЕООД, представлявана от Ведат Селим Шериф със седалище и адрес на

управление: с. Каменар, ул. „Беласица“ № 33, с предмет на дейност: транспортни услуги в страната и в чужбина; спедиторски услуги; строителство; счетоводни, канцеларски и копирни услуги; и др. , относно: наемане на „терен за паркинг“ в района на с. Каменар, а именно: част от терен публична общинска собственост със съставен АПОС № 256/01.09.2016 г., отреден за „Училище и детска градина“, находящ се в с. Каменар, ул. „Витоша“ № 1, кв.22, парцел I, общ. Лозница, обл. Разград.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 15 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Лозница

РЕШИ:

1. Да се открие процедура за отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на имот – частна общинска собственост, представляващ :

1.1 **Терен за паркинг** с площ от 300 м² част от УПИ I квартал 22, находящ се на ул. „Витоша“ № 1 отреден за „Училище и детска градина“ по плана на с. Каменар, общ. Лозница, обл. Разград, при граници и съседи на имота: север – улица; изток – имот П₁₂₀ и имот III, юг – улица; запад – улица, срещу първоначална тръжна цена от 60,00 лв. за месечен наем за срок от 3 години.

2. Явния търг да се проведе на **20.06.2023 год. от 13:00 ч.** в заседателната зала на Общинска администрация гр. Лозница.

При неявяване на кандидат за обект по т. 1 да се проведе повторен търг при същите условия на **27.06.2023 г. от 13:00 ч.**

3. Депозитната вноска за участие в търга е 10 % от годишния наем, определена по начална тръжна цена за обекта, платена до 19.06.2023 г./26.06.2023 г./ - 16:30 часа, по следната банкова сметка: IBAN: BG30 IORT 81163301000000, BIC: IORTBGSF на ТБ Инвестбанк АД клон Разград или в касата на общинска администрация гр. Лозница, стая 211, 2-ри етаж.

4. Необходими документи за участие в търга:

4.1 Заявление за участие в търга, което се подава до 19.06.2023 г./26.06.2023 г./ - 16:30 часа в общинска администрация, стая 103, отдел „фронт офис“

Към заявлението се прилагат следните документи:

4.2 Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;

4.3 Декларация за липса на задължения към бюджета на общината;

4.4 Декларация за оглед на имота;

4.5 Пълномощно – оригинал , когато в търга участва пълномощник;

Липсата на един от изискуемите документи, както и наличие на задължения към община Лозница, дава право на тръжната комисия да не допусне кандидата до участие в търга.

5. Търгът да се проведе от комисия, назначена със заповед на кмета на общината.

6. Задължава кмета на общината в 3 – дневен срок от провеждане на търга да издаде заповед за определяне на спечелилия търга участник.

7. В 7 – дневен срок от влизане в сила на заповедта да се сключи договор със спечелилия търга участник.

8. На основание чл. 52, ал. 5, т.2 от ЗМСМА 30 /Тридесет/ на сто от постъпленията от наем на имот - общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място в което се намира имотът.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

Техн. Сътрудник:

А. Дживгова

Председател на ОбС: /П/

И. Ахмедов

Решението е обявено на 06. 06. 2023 г.