

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА**  
**ОБЛАСТ РАЗГРАД**  
**ПРОТОКОЛ**  
**№ 56 / 26. 04. 2023 год.**

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 26. 04. 2023 година /сряда /от 09.00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 16 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

**Д Н Е В Е Н Р Е Д**

.....  
**ПО ПЕТА ТОЧКА** : Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на община Лозница, **Относно:** Отдаване под наем на част от терен публична общинска собственост, находящ се в с. Манастирско, ул. „Бели Лом“ № 18  
.....

**ПО ПЕТА ТОЧКА** : Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на община Лозница, **Относно:** Отдаване под наем на част от терен публична общинска собственост, находящ се в с. Манастирско, ул. „Бели Лом“ № 18

Гюкчан Ахмед –зам. Кмет на Община съвет Лозница направи разяснения по внесената докладна записка

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>	<i>№</i>	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>
1	Ибрахим Ахмедов	ЗА	10	Селиме Исмаилова	ЗА
2	Севджан Мехмед	ЗА	11	Айдън Шабанов	ЗА
3	Муса Старков	ЗА	12	Ниязи Ниязиев	ЗА
4	Кадир Исмаил	ЗА	13	Мехмед Бичков	ЗА
5	Нурхаят Осман	ЗА	14	Шайб Шайб	ЗА
6	Хасан Хасанов	ЗА	15	Иванка Панайотова	ЗА
7	Гюнер Ибрахим	отсъства	16	Али Булут	отсъства
8	Мехмед Ахмедов	ЗА	17	Александър Калинов	ЗА
9	Мехмед Мехмедов	ЗА			

Гласували 15 – Общински съветници

„ЗА” – 15

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

**РЕШЕНИЕ № 387**  
**26 Април 2023 год.**

В деловодството на община Лозница е депозирана молба с вх. №70-00-104/ 10.04.2023 г. от „ДЕНИЗ ФУУТС“ ЕООД с БУЛСТАТ 207325112 със седалище и адрес на управление с. Манастирско, общ. Лозница, обл. Разград, ул. „БЕЛИ ЛОМ“ № 18 , представлявано от БЕЙХАТ АХМЕДОВ ОСМАНОВ, който желае да наеме терен с площ от 1 кв.м., находящ се в с. Манастирско, общ. Лозница, ул. „Бели Лом“ № 18 , УПИ № I в кв. 20, /за поставяне на Кафе автомат.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл.14, ал. 7 от ЗОС, чл. 15, ал. 1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Лозница

**РЕШИ :**

1. **ДАВА СЪГЛАСИЕ** за отдаване под наем на част от терен – публична общинска собственост - терен с площ от 1 кв.м., находящ се в с. Манастирско, общ. Лозница, ул. „Бели Лом“ № 18 , УПИ № I в кв. 20, за поставяне на Кафе автомат, за срок от 3 години.
2. Да се открие процедура за отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на имот – публична общинска собственост, представляващ:
  - терен с площ от 1 кв.м., находящ се в с. Манастирско, общ. Лозница, ул. „Бели Лом“ № 18 , УПИ № I в кв. 20, при начална тръжна цена за месечен наем – 6.00 лв., като върху сумата ще се начисли ДДС.
3. Явният търг да се проведе на **23.05.2023 год. от 14:00 ч.** в заседателната зала на Общинска администрация гр. Лозница. При неявяване на кандидат за обект по т. 1 да се проведе повторен търг при същите условия на **30.05.2022 г. от 14.00 ч.**
4. Депозитната вноска за участие в търга е 30 % от началната тръжна цена за месечен наем, платена до 22.05.2023 г. /29.05.2023 г./ - 16:30 часа, по следната банкова сметка: IBAN: BG30 IORT 81163301000000, BIC: IORTBGSF на ТБ Инвестбанк АД клон Разград или в касата на общинска администрация гр. Лозница, стая 211, 2-ри етаж.
5. Необходими документи за участие в търга:
  - 5.1 Заявление за участие в търга, което се подава до 22.05.2023 г. /29.05.2023 г./ - 16:30 часа в общинска администрация, стая 103, отдел „фронт офис“Към заявлението се прилагат следните документи:
  - 5.2 Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;
  - 5.3 Декларация за липса на задължения към бюджета на общината;
  - 5.4 Декларация за оглед на имота;
  - 5.5 Пълномощно – оригинал , когато в търга участва пълномощник;
6. Търгът да се проведе от комисия, назначена със заповед на кмета на общината.
7. Задължава кмета на общината в 3 – дневен срок от провеждане на търга да издаде заповед за определяне на спечелилия търга участник.

8. Задължава кмета на общината в 7-дневен срок от влизане в сила на заповедта да подпише договор за наем със спечелилия търга.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

**Техн. Сътрудник:**

*А. Дживгова*

**Председател на ОбС: /П/**

*И. Ахмедов*

*Решението е обявено на 03. 05. 2023 г.*