

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА
ОБЛАСТ РАЗГРАД
ПРОТОКОЛ
№ 56 / 26. 04. 2023 год.

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 26. 04. 2023 година /сряда /от 09.00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 16 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

Д Н Е В Е Н Р Е Д

.....
ПО ТРЕТА ТОЧКА : Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на община Лозница, Относно: Предоставяне на земеделски земи под аренда, собственост на Община Лозница.
.....

Гюкчан Ахмед –зам. Кмет на Община съвет Лозница направи разяснения по внесената докладна записка

Ерел Ахмедов – Главен специалист „селско стопанство“–също направи разяснения по внесената докладна записка.

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>	<i>№</i>	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>
1	Ибрахим Ахмедов	ЗА	10	Селиме Исмаилова	ЗА
2	Севджан Мехмед	ЗА	11	Айдън Шабанов	ЗА
3	Муса Старков	ЗА	12	Ниязи Ниязиев	ЗА
4	Кадир Исмаил	ЗА	13	Мехмед Бичков	ЗА
5	Нурхаят Осман	ЗА	14	Шайб Шайб	ЗА
6	Хасан Хасанов	ЗА	15	Иванка Панайотова	ЗА
7	Гюнер Ибрахим	отсъства	16	Али Булут	ЗА
8	Мехмед Ахмедов	ЗА	17	Александър Калинов	ЗА
9	Мехмед Мехмедов	ЗА			

Гласували 16 – Общински съветници

„ЗА” – 16

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

РЕШЕНИЕ № 385
26 Април 2023 год.

Във връзка с ефективното ползване на земеделски земи собственост на Община Лозница, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1, чл. 11 от ЗОС и във връзка с чл. 86, ал. 2 от Наредба № 2 на Общинският съвет, Общински съвет Лозница

РЕШИ :

1. Да се проведе явен търг за отдаване под аренда за **10 / Десет/ години** на долупосочените земеделски земи, при първоначална годишна арендна вноса от **50.00 лв./дка.** Първата стопанска година започва от **01 Октомври 2023 година.**

№ по ред	Землище	Идентификатор	Местност	Н Т П	Катег.	Площ / дка./	Депозит за участие в лева
1.	с. Чудомир	81619.6.189	„ В лозята “	Ов. градина	VI	21.245	212.45
2.	с. Чудомир	81619.6.191	„ В лозята “	Ов. градина	VI	19.140	191.40
3.	с. Чудомир	81619.6.43	„ В лозята “	Изоставена нива	VI	17.315	173.15
4.	с. Каменар	35715.60.366	„ Под селото “	Сметище	VI	4.983	49.83

2. Търгът да се проведе на **06 Юни 2023 година от 13.00 часа** в Заседателната зала на Общинска администрация. Всеки имот се търгува поотделно. Насроченият търг може да се проведе само в случай, че са подадени поне две заявления за участие. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг при същите условия на **13 Юни 2023 година.**

3. Депозитната вноса за участие в търга, платена до **05 Юни 2023 година/ 12 Юни 2023 г./- 16.00 часа** в касата на Общинска администрация – кабинет № 211, или по банков път. **Стъпка за наддаване - 10 %.**

4.Необходими документи за участие:

4.1. Заявление за участие, което се подава до **05 Юни 2023 година / 12 Юни 2023 година./- 16.00 часа** в Общинска администрация - кабинет № 103, отдел ”Фронт офис”. Към заявлението се прилагат:

4.2. Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;

4.3. Декларация за липса на задължения към бюджета на Община Лозница;

4.4. Декларация за условията на търга и състоянието на обекта;

4.5. Пълномощно – оригинал, когато в търга участва пълномощник;

Липсата на един от изискуемите документи, както и наличие на задължения към Държавата или Община Лозница, дава право на тръжната комисия да **не допусне** кандидата до участие в търга.

5. Въз основа на резултатът от търга Кметът на Общината в **3 /Три/ дневен срок** издава Заповед с която определя кандидата спечелил търга.

6. Подписването на договора със спечелилия търга участник – в **7 / Седем/ дневен срок** от влизане в сила на Заповедта по т.5.

7. Търгът да се проведе от комисия, назначена със Заповед на Кмета на Общината.

8. На основание чл. 52, ал. 5, т.2 от ЗМСМА 30 /Тридесет/ на сто от постъпленията от аренда на земеделски земи общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място в което се намира имотът.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

Техн. Сътрудник:

А. Дживгова

Председател на ОБС: /П/

И. Ахмедов

Решението е обявено на 03. 05. 2023 г.