



О Б Щ И Н А Л О З Н И Ц А О Б Л А С Т Р А З Г Р А Д

факс: 08475/24-03,
E-mail: obshtina@loznitsa.bg
www.loznitsa.bg

Кмет: 08475/ 25-39

З А П О В Е Д

№ 259

гр. Лозница, 11.05.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал.7 от Закон за общинската собственост, чл.15, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Лозница, във връзка с Решение № 388 по Протокол № 56/26.04.2023 г. на Общински съвет - гр. Лозница

З А П О В Я Д В А М :

1. Да се открие процедура за отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на имот – публична общинска собственост, представляващ:

- Поземлен имот с идентификатор 65992.16.80 / шестдесет и пет хиляди деветстотин деветдесет и две точка шестнадесет точка осемдесет/ с площ 35 024 / тридесет и пет хиляди и двадесет и четири/ кв. м., трайно предназначение на територията – територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване – за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение, находящ се в област Разград, община Лозница, землището на с. Сейдол, при граници и съседи 65992.16.75, 65992.16.84, 65992.16.255, за срок от 10 години, при начална тръжна цена за годишен наем **2059.41 лв. без ДДС.**

2. Явният търг да се проведе на **23.05.2023 год. от 13:30 ч.** в заседателната зала на Общинска администрация гр. Лозница.

При неявяване на кандидат или при явяване на само един кандидат за обект по т. 1 да се проведе повторен търг при същите условия на **30.05.2023г. от 13:30 ч.**

3. Депозитната вноска за участие в търга е 10 % от годишния наем, определена по начална тръжна цена за обекта, платена до 22.05.2023 г. /29.05.2023 г./ - **16:30 часа**, по следната банкова сметка: IBAN: BG30 IORT 81163301000000, BIC: IORTBGSF на ТБ Инвестбанк АД клон Разград или в касата на общинска администрация гр. Лозница, стая 211, 2-ри етаж.

4. Необходими документи за участие в търга:

4.1 Заявление за участие в търга, което се подава до 22.05.2023 г./29.05.2023 г./ - 16:30 часа в общинска администрация, стая 103, отдел „фронт офис“

Към заявлението се прилагат следните документи:

4.2 Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;

4.3 Декларация за липса на задължения към бюджета на общината;

4.4 Декларация за оглед на имота;

4.5 Пълномощно – оригинал , когато в търга участва пълномощник;

5. Търгът да се проведе от комисия, назначена със заповед на кмета на общината.

6. Кметът на общината в 3 – дневен срок от провеждане на търга да издаде заповед за определяне на спечелилия търга участник.

7. Кметът на общината в 7-дневен срок от влизане в сила на заповедта да подпише договор за наем със спечелилия търга.

8. На основание чл. 52, ал. 5, т.2 от ЗМСМА 30 /Тридесет/ на сто от постъпленията от наем на имот - общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място в което се намира имотът.

Заповедта подлежи на обжалване пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуален кодекс.

Настоящата заповед да се публикува в един регионален вестник, на интернет страницата на общината и да се обяви на видно място в сградата на Общинска администрация.

СЕВГИН ШУКРИ

Кмет на община Лозница