



# О Б Щ И Н А Л О З Н И Ц А О Б Л А С Т Р А З Г Р А Д

факс: 08475/24-03,  
E-mail: obshtina@loznitsa.bg

Кмет: 08475/25-39

## ЗА П О В Е Д № 192

гр. Лозница, 24.04.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 във връзка с чл. 47, ал. 1, т. 3, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 33, ал. , т. 1 и чл. 34 от Наредба № 11 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища на Общински съвет в изпълнение на Решение № 380 от Протокол № 55 от 31.03.2023 г на ОбС гр. Лозница

## ЗА П О В Я Д В А М :

1. Да се продаде самостоятелен обект в жилищна сграда – апартамент - частна общинска собственост, представляващ Апартамент № 2, състоящ се от дневна, кухня, баня с WC, коридор с тераса с обща застроена площ 53.23 кв. м., с прилежащо избено помещение № 2 с п.пл. 4.76 кв.м. ; 6.48 % ид. части от общи части 3.99 кв.м. и ОПС 57,22 кв.м. при съсед: ляво- ап. № 1; дясно – ап. № 3, долу – избени помещения, горе – ап. № 5, намиращ се в гр. Лозница, обл. Разград, ул. „Дружба“ № 22 блок „4А-4“, ет. 1, построен в кв. 43, УПИ III по ЗРП на гр. Лозница, АОС № 289/02.03.2004г. на наемателя **МЕХМЕД РАШИДОВ КУНДЪОВ**, ЕГН \*\*\*\*\*, срещу сумата от **27 147.00 лева без ДДС**.

2. Плащането на цената на имота по т. 1, която възлиза на стойност от **27 147.00 / двадесет и седем хиляди сто четиридесет и седем лева/ без ДДС** да се извърши по сметка BG59 IORT 8116 8401 000 100, BIC код IORTBGSF, вид плащане 445600 в «Инвестбанк» АД клон Разград.

3. На основание чл. 47, ал. 2 от Закона за местни данъци и такси се начислява 2.6 % местен данък в размер на **705.80 лв. /седемстотин и пет лева и осемдесет стотинки/** да се преведе по сметка BG59 IORT 8116 8401 000 100, BIC код IORTBGSF, вид плащане 442500 в «Инвестбанк» АД клон Разград или в каса на общината.

4. Плащането на цената, данъците и таксите да се извърши в 7 – дневен срок от влизането на заповедта в сила.

5. Договорът да се сключи в 7 - дневен /седемдневен/ срок от представяне на документи за плащането.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуален кодекс.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица и се обяви на информационното табло и в интернет - страница на общината.

**СЕВГИН ШУКРИ**

*Кмет на община Лозница*