



# О Б Щ И Н А Л О З Н И Ц А О Б Л А С Т Р А З Г Р А Д

факс: 08475/24-03,

Кмет:08475/ 25-39

E-mail: [obloznica@loznitsa.bg](mailto:obloznica@loznitsa.bg)

[www.loznitsa.bg](http://www.loznitsa.bg)

## ЗАПОВЕД

№ 162

гр. Лозница 06.04.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал.1 от Закон за общинската собственост, чл.17, ал.1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Лозница, във връзка с Решение № 374 по Протокол № 54/14.03.2023 г. на Общински съвет - гр. Лозница

### ЗА П О В Я Д В А М :

1. Да се открие процедура за отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на имоти – частна общинска собственост, представляващи:

**1.1 Терен № 6** с площ 15,00 м<sup>2</sup> за поставяне на гаражна клетка, включен в **ГК – 2 /гаражна кооперация/**, намиращ се в югоизточната част на парцел I, който е с обща площ: 25620 м<sup>2</sup> с предназначение за „комплексно жилищно строителство и гаражни кооперации“ в кв. 43 по плана на гр. Лозница, ул. „Дружба“ № 16-22, гараж № 5 в задблоковото пространство – при начална месечна наемна цена – **4,50 лв.** за срок от **5 години**.

**1.2 Общински поземлен имот**, находящ се в гр. Лозница, съставляващ УПИ XXIV в кв.39 по плана на гр. Лозница с **обща площ 559 / петстотин петдесет и девет / м<sup>2</sup>**, за срок от **1 година** срещу годишен наем от **27,95 лв.**

**1.3 Общински поземлен имот**, находящ се в гр. Лозница, съставляващ УПИ XXIII в кв.39 по плана на гр. Лозница с **обща площ 693 / шестотин деветдесет и три / м<sup>2</sup>**, за срок от **1 година** срещу годишен наем от **34,65 лв.**

2. Явният търг да се проведе на **18.04.2023 год. от 13:00 ч.** в заседателната зала на Общинска администрация гр. Лозница. При неявяване на кандидат за обект по т. 1 да се проведе повторен търг при същите условия на **25.04.2023 г. от 13:00 ч.**

3. Депозитната вноска за участие в търга е 10 % от годишния наем, определена по начална тръжна цена за обекта, платена до 17.04.2023 г. /24.04.2023 г./ - **16:30 часа**, по следната банкова сметка: IBAN: BG30 IORT 81163301000000, BIC: IORTBGSF на ТБ Инвестбанк АД клон Разград или в касата на общинска администрация гр. Лозница, стая 211, 2-ри етаж.

4. Необходими документи за участие в търга:

4.1 Заявление за участие в търга, което се подава до 17.04.2023 г./24.04.2023 г./ - 16:30 часа в общинска администрация, стая 103, отдел „фронт офис“

Към заявлението се прилагат следните документи:

4.2 Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;

4.3 Декларация за липса на задължения към бюджета на общината;

4.4 Декларация за оглед на имота;

4.5 Пълномощно – оригинал , когато в търга участва пълномощник;

5. Търгът да се проведе от комисия, назначена със заповед на кмета на общината.

6. Кметът на общината в 3 – дневен срок от провеждане на търга да издаде заповед за определяне на спечелилия търга участник.

7. Кметът на общината в 7-дневен срок от влизане в сила на заповедта да подпише договор за наем със спечелилия търга.

Заповедта подлежи на обжалване пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуален кодекс.

Настоящата заповед да се публикува в един регионален вестник, на интернет страницата на общината и да се обяви на видно място в сградата на Общинска администрация.

**СЕВГИН ШУКРИ**

*кмет на община Лозница*