

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА**  
**ОБЛАСТ РАЗГРАД**  
**ПРОТОКОЛ**  
**№ 54 / 14. 03. 2023 год.**

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 14. 03. 2023 година /вторник /от 09.00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 15 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

**Д Н Е В Е Н Р Е Д**

.....  
**ПО ПЪРВА ТОЧКА:** Докладна записка от Севгин Шукри – Кмет на община Лозница, **Относно:** Изработване на ПУП – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии на обект: „Кабелна линия с напрежение до 35kV между поземлени имоти с идентификатори 35715.26.445, 35715.25.329 и 35715.25.443, с. Каменар, общ. Лозница, обл. Разград.“

.....  
Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница направи разяснения по внесената докладна записка.

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	Име, фамилия	Гласувал	№	Име, фамилия	Гласувал
1	Ибрахим Ахмедов	ЗА	10	Селиме Исмаилова	ЗА
2	Севджан Мехмед	ЗА	11	Айдън Шабанов	ЗА
3	Муса Старков	отсъства	12	Ниязи Ниязиев	ЗА
4	Кадир Исмаил	ЗА	13	Мехмед Бичков	ЗА
5	Нурхаят Осман	ЗА	14	Шаиб Шаиб	ЗА
6	Хасан Хасанов	ЗА	15	Иванка Панайотова	ЗА
7	Гюнер Ибрахим	ЗА	16	Али Булут	ЗА
8	Мехмед Ахмедов	ЗА	17	Александър Калинов	Възд. Се
9	Мехмед Мехмедов	отсъства			

Гласували 15 – Общински съветници

„ЗА” – 14

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1

**РЕШЕНИЕ № 368**  
**14 Март 2023 год.**

В Община Лозница е постъпило заявление с вх. № 70-00-74/ 07.03.2023 г. от „ТОП ЕНЕРДЖИ СОЛЮШЪНС“ ООД, с което се иска разрешение за изработване на ПУП – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии и одобряване на задание за проектиране.

Заданието е изготвено съгласно чл. 108, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, с обхват изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии на обект: „Кабелна линия с напрежение до 35kV между поземлени имоти с идентификатори 35715.26.445, 35715.25.329 и 35715.25.443, с. Каменар, общ. Лозница, обл. Разград“.

Проектът разглежда намерение на „ТОП ЕНЕРДЖИ СОЛЮШЪНС“ ООД за изграждане на кабелна линия с напрежение до 35 kV за свързване на отделните части от бъдеща фотоволтаична електроцентрала в поземлени имоти с идентификатори 35715.26.445, 35715.25.329 и 35715.25.443 по КККР на с. Каменар, общ. Лозница, обл. Разград.

Кабелното трасе се предвижда да бъде изградено изцяло в обхвата на селскостопански, горски, ведомствен път с идентификатор 35715.25.145, с.Каменар, общ. Лозница.

Проектното трасе е изцяло съобразено с изискванията на Наредба №14 За технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия

Съобразно проектното трасе на новата кабелна линия между поземлени имоти с идентификатори 35715.26.445, 35715.25.329 и 35715.25.443 е определена сервитутна зона, отговаряща на изискванията на Наредба №16 За сервитутите на енергийните обекти. По дължината на цялото трасе е установена сервитутна зона с размер 2,7 м – по 1,35м от всяка страна на оста на линейния обект, в съответствие с чл.7, ал.2 от горесцитираната Наредба.

Така определената сервитутна зона налага ограничения в ползването единствено върху поземлен имот с идентификатор 35715.25.145, с. Каменар, общ. Лозница

Приложено е Задание за изработване на ПУП-ПП - текстова и графична част.

Съгласно чл. 124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, разрешение за изработване на ПУП за имоти извън регулация се дава с решение на общински съвет. С разрешението по чл. 124а се одобрява и заданието по чл. 125 от ЗУТ.

Предвид гореизложеното, Общински съвет Лозница

**РЕШИ:**

1. На основание чл.124б, ал. 1 от ЗУТ одобрява техническото задание за проектиране на проект за ПУП – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии на обект: „Кабелна линия с напрежение до 35kV между поземлени имоти с идентификатори 35715.26.445, 35715.25.329 и 35715.25.443, с. Каменар, общ. Лозница, обл. Разград.“
2. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, разрешава изработването на Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии

на обект: „Кабелна линия с напрежение до 35kV между поземлени имоти с идентификатори 35715.26.445, 35715.25.329 и 35715.25.443, с. Каменар, общ. Лозница, обл. Разград“.

Решението да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 4 от Закона за устройство на територията решението не подлежи на оспорване.

*Приложение: Задание за изработване на ПУП-ПП - текстова и графична част.*

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

**Техн. Сътрудник:**

*А. Дживгова*

**Председател на ОбС: /П/**

*И. Ахмедов*

*Решението е обявено на 17. 03. 2023 г.*