

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА
ОБЛАСТ РАЗГРАД
ПРОТОКОЛ
№ 53 / 27. 02. 2023 год.

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 27. 02. 2023 година /понеделник /от 09.00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 17 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

Д Н Е В Е Н Р Е Д

.....
ПО ОСМА ТОЧКА: Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на община Лозница, **Относно:** Предоставяне на земеделски земи под аренда, собственост на Община Лозница за 6 / Шест/ години.
.....

Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница направи разяснения по внесената докладна записка.

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>	<i>№</i>	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>
1	Ибрахим Ахмедов	ЗА	10	Селиме Исмаилова	ЗА
2	Севджан Мехмед	ЗА	11	Айдън Шабанов	ЗА
3	Муса Старков	ЗА	12	Ниязи Ниязиев	ЗА
4	Кадир Исмаил	ЗА	13	Мехмед Бичков	ЗА
5	Нурхаят Осман	ЗА	14	Шайб Шайб	ЗА
6	Хасан Хасанов	ЗА	15	Иванка Панайотова	ЗА
7	Гюнер Ибрахим	ЗА	16	Али Булут	ЗА
8	Мехмед Ахмедов	ЗА	17	Александър Калинов	ЗА
9	Мехмед Мехмедов	ЗА			

Гласували 17 – Общински съветници

„ЗА” – 17

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

РЕШЕНИЕ № 366
27 Февруари 2023 год.

Във връзка с ефективното ползване на земеделски земи собственост на Община Лозница, на основание чл.21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1, чл.11 от ЗОС и във връзка с чл.86, ал.2 от Наредба № 2 на Общинският съвет, предлагам да приемете следното

РЕШИ:

1. Да се проведе явен търг за отдаване под аренда за **6 /Шест/ години** на долупосочените земеделски земи, при първоначална годишна арендна вноска от **65.00 лв./дка**. Първата стопанска година започва от **01 Октомври 2022 година**.

№ по ред	Землище	Идентифи - катор	Местност	Н Т П	Кате г.	Площ /дка/	Депозит за участие в лева
1.	гр. Лозница	44166.44.77	„Старите лозя“	Нива	III	3.000	39.00
2.	с. Студенец	70069.48.4	„Меше алтъ“	Нива	VI	19.492	253.40
3.	с. Манастирци	47041.33.2	„Юкаръ екилик“	Нива	III	1.413	18.37
4.	с. Каменар	35715.101.10	„Яланджилар“	Нива	IV	1.602	20.83
5.	с. Каменар	35715.56.1	„Баалък сърт“	Лозе	VI	2.543	33.06
6.	с. Каменар	35715.56.2	„Баалък сърт“	Лозе	VI	1.978	25.71
7.	с. Каменар	35715.56.3	„Баалък сърт“	Лозе	VI	2.103	27.34
8.	с. Каменар	35715.56.49	„Баалък сърт“	Лозе	VI	1.374	17.86
9.	с. Каменар	35715.56.51	„Баалък сърт“	Лозе	VI	1.169	15.20
10.	с. Каменар	35715.56.52	„Баалък сърт“	Лозе	VI	0.992	12.90
11.	с. Каменар	35715.56.53	„Баалък сърт“	Лозе	VI	1.330	17.29
12.	с. Каменар	35715.56.54	„Баалък сърт“	Лозе	VI	0.508	6.60
13.	с. Каменар	35715.56.57	„Баалък сърт“	Лозе	VI	1.449	18.84
14.	с. Каменар	35715.56.97	„Баалък сърт“	Лозе	VI	0.969	12.60
15.	с. Каменар	35715.56.58	„Баалък сърт“	Лозе	VI	0.984	12.79
16.	с. Каменар	35715.56.59	„Баалък сърт“	Лозе	VI	0.914	11.88
17.	с. Каменар	35715.56.63	„Баалък сърт“	Лозе	VI	1.211	15.74
18.	с. Каменар	35715.56.68	„Баалък сърт“	Лозе	VI	1.412	18.36
19.	с. Каменар	35715.56.69	„Баалък сърт“	Лозе	VI	1.505	19.56
20.	с. Каменар	35715.56.70	„Баалък сърт“	Лозе	VI	1.010	13.13
21.	с. Каменар	35715.56.71	„Баалък сърт“	Лозе	VI	1.005	13.06
22.	с. Каменар	35715.56.72	„Баалък сърт“	Лозе	VI	1.159	15.07
23.	с. Каменар	35715.56.73	„Баалък сърт“	Лозе	VI	0.728	9.46

2. Търгът да се проведе на **18 Април 2023 година от 14.00 часа** в Заседателната зала на Общинска администрация. Всеки имот се търгува поотделно. Насроченият търг може да се проведе само в случай, че са подадени поне две заявления за участие. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг при същите условия на **25 Април 2023 година**.

3. Депозитната вноска за участие в търга, платена **до 17 Април 2023 година/ 24 Април 2023 г./- 16.00 часа** в касата на Общинска администрация – кабинет № 211, или по банков път. **Стъпка за наддаване - 10 %**.

4.Необходими документи за участие:

4.1. Заявление за участие, което се подава **до 17 Април 2023 година/ 24 Април 2023 г./- 16.00 часа** в Общинска администрация - кабинет № 103, отдел ”Фронт офис”. Към заявлението се прилагат:

4.2. Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;

4.3. Декларация за липса на задължения към бюджета на Община Лозница;

4.4. Декларация за условията на търга и състоянието на обекта;

4.5. Пълномощно – оригинал, когато в търга участва пълномощник;

Липсата на един от изискуемите документи, както и наличие на задължения към Държавата или Община Лозница, дава право на тръжната комисия да не допусне кандидата до участие в търга.

5. Въз основа на резултатът от търга Кметът на Общината в **3 /Три/ дневен срок** издава Заповед с която определя кандидата спечелил търга.

6. Подписването на договора със спечелилия търга участник – в **7 / Седем/ дневен срок** от влизане в сила на Заповедта по т.5.

7. Търгът да се проведе от комисия, назначена със Заповед на Кмета на Общината.

8. На основание чл. 52, ал. 5, т.2 от ЗМСМА 30 /Тридесет/ на сто от постъпленията от аренда на земеделски земи общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място в което се намира имотът.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

Решението е обявено на 27. 02. 2023 г.