

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА
ОБЛАСТ РАЗГРАД
ПРОТОКОЛ
№ 53 / 27. 02. 2023 год.

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 27. 02. 2023 година /понеделник /от 09.00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 17 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

Д Н Е В Е Н Р Е Д

.....
ПО СЕДМА ТОЧКА: Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на община Лозница, **Относно:** Предоставяне на земеделски земи под аренда, собственост на Община Лозница за 10 / десет/ години.
.....

Севгин Шукри – Кмет на Община Лозница направи разяснения по внесената докладна записка.

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>	<i>№</i>	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>
1	Ибрахим Ахмедов	ЗА	10	Селиме Исмаилова	ЗА
2	Севджан Мехмед	ЗА	11	Айдън Шабанов	ЗА
3	Муса Старков	ЗА	12	Ниязи Ниязиев	ЗА
4	Кадир Исмаил	ЗА	13	Мехмед Бичков	ЗА
5	Нурхаят Осман	ЗА	14	Шайб Шайб	ЗА
6	Хасан Хасанов	ЗА	15	Иванка Панайотова	ЗА
7	Гюнер Ибрахим	ЗА	16	Али Булут	ЗА
8	Мехмед Ахмедов	ЗА	17	Александър Калинов	ЗА
9	Мехмед Мехмедов	ЗА			

Гласували 17 – Общински съветници

„ЗА” – 17

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

РЕШЕНИЕ № 365
27 Февруари 2023 год.

Във връзка с ефективното ползване на земеделски земи собственост на Община Лозница, на основание чл.21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1, чл.11 от ЗОС и във връзка с чл.86, ал.2 от Наредба № 2 на Общинският съвет, Общински съвет Лозница

РЕШИ:

1. Да се проведе явен търг за отдаване под аренда за **10 /Десет/ години** на долупосочените земеделски земи, при първоначална годишна арендна вноска от **65.00 лв./дка**. Първата стопанска година започва от **01 Октомври 2023 година**.

№ по ред	Землище	Идентифи - катор	Местност	Н Т П	Катег. г.	Площ /дка/	Депозит за участие в лева
1.	гр. Лозница	44166.31.2	„Д. Мера“	Нива	VII	7.039	91.51
2.	гр. Лозница	44166.31.3	„Д. Мера“	Нива	VII	9.500	123.50
3.	С. Бели лом	24092.68.1	„ Чауш кьой“	Нива	IV	5.712	74.26
4.	с. Веселина	10759.69.3	„ Кеклик “	Нива	VI	1.198	15.57
5.	с. Веселина	10759.69.7	„ Кеклик “	Нива	VI	0.981	12.75
6.	с. Веселина	10759.69.8	„ Кеклик “	Нива	VI	0.441	5.73
7.	с. Веселина	10759.69.9	„ Кеклик “	Нива	VI	0.391	5.08
8.	с. Веселина	10759.69.10	„ Кеклик “	Нива	VI	0.371	4.82
9.	с. Веселина	10759.69.11	„ Кеклик “	Нива	VI	1.371	17.82
10.	с. Веселина	10759.69.13	„ Кеклик “	Нива	VI	3.156	41.03
11.	с. Веселина	10759.69.14	„ Кеклик “	Нива	VI	1.527	19.85
12.	с. Веселина	10759.69.16	„ Кеклик “	Нива	VI	3.548	46.12
13.	с. Веселина	10759.69.17	„ Кеклик “	Нива	VI	2.567	33.37
14.	с. Веселина	10759.38.2	„ Текир алан “	Нива	VI	2.125	27.62
15.	с. Веселина	10759.38.3	„ Текир алан “	Нива	VI	6.642	86.35
16.	с. Крояч	39949.51.1	„ Малка мера“	Нива	V	0.274	3.56
17.	с. Крояч	39949.51.2	„ Малка мера“	Нива	V	4.347	56.51
18.	с. Крояч	39949.51.3	„ Малка мера“	Нива	V	0.911	11.84
19.	с. Крояч	39949.51.4	„ Малка мера“	Нива	V	1.671	21.72

2. Търгът да се проведе на **18 Април 2023 година от 14.30 часа** в Заседателната зала на Общинска администрация. Всеки имот се търгува поотделно. Насроченият търг може да се проведе само в случай, че са подадени поне две заявления за участие. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг при същите условия на **25 Април 2023 година**.

3. Депозитната вноска за участие в търга, платена до **13 Април 2023 година / 24 Април 2023 г./ - 16.00 часа** в касата на Общинска администрация – кабинет № 211, или по банков път. **Стъпка за надаване - 10 %**.

4. Необходими документи за участие:

4.1. Заявление за участие, което се подава до **13 Април 2023 година / 24 Април 2023 г./ - 16.00 часа** в Общинска администрация - кабинет № 103, отдел ”Фронт офис”. Към заявлението се прилагат:

4.2. Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;

4.3. Декларация за липса на задължения към бюджета на Община Лозница;

4.4. Декларация за условията на търга и състоянието на обекта;

4.5. Пълномощно – оригинал, когато в търга участва пълномощник;

Липсата на един от изискуемите документи, както и наличие на задължения към Държавата или Община Лозница, дава право на тръжната комисия да **не допусне** кандидата до участие в търга.

5. Въз основа на резултатът от търга Кметът на Общината в **3 /Три/ дневен срок** издава Заповед с която определя кандидата спечелил търга.

6.Подписването на договора със спечелилия търга участник – **в 7 / Седем/ дневен срок** от влизане в сила на Заповедта по т.5.

7.Търгът да се проведе от комисия, назначена със Заповед на Кмета на Общината.

8. На основание чл. 52, ал. 5, т.2 от ЗМСМА 30 /Тридесет/ на сто от постъпленията от аренда на земеделски земи общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място в което се намира имотът.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

Решението е обявено на 27. 02. 2023 г.