

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА**  
**ОБЛАСТ РАЗГРАД**  
**ПРОТОКОЛ**  
**№ 51 / 25. 01. 2023 год.**

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 25. 01. 2023 година /сряда /от 09.00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 17 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

**Д Н Е В Е Н Р Е Д**

.....  
**ПО СЕДМА ТОЧКА:** Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на община Лозница, **Относно:** Предоставяне на земеделски земи под аренда , собственост на Община Лозница за 6 /шест/ години.  
.....

Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община Лозница направи разяснения по внесената докладна записка.

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>	<i>№</i>	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>
1	Ибрахим Ахмедов	ЗА	10	Селиме Исмаилова	ЗА
2	Севджан Мехмед	ЗА	11	Айдън Шабанов	ЗА
3	Муса Старков	ЗА	12	Ниязи Ниязиев	ЗА
4	Кадир Исмаил	ЗА	13	Мехмед Бичков	ЗА
5	Нурхаят Осман	ЗА	14	Шайб Шайб	ЗА
6	Хасан Хасанов	ЗА	15	Иванка Панайотова	ЗА
7	Гюнер Ибрахим	ЗА	16	Али Булут	ЗА
8	Мехмед Ахмедов	ЗА	17	Александър Калинов	ЗА
9	Мехмед Мехмедов	ЗА			

Гласували 17 – Общински съветници

„ЗА” – 17

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

**РЕШЕНИЕ № 351**  
**25 Януари 2023 год.**

Във връзка с ефективното ползване на земеделски земи собственост на Община Лозница, на основание чл.21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1, чл.11 от ЗОС и във връзка с чл.86, ал.2 от Наредба № 2 на Общинският съвет, Общински съвет Лозница

## РЕШИ:

**1.** Да се проведе явен търг за отдаване под аренда за **6 /Шест/ години** на долупосочените земеделски земи, при първоначална годишна арендна вноска от **65.00 лв./дка**. Първата стопанска година започва от **01 Октомври 2023 година**.

№ по ред	Землище	Идентифи - катор	Местност	Н Т П	Кате г.	Площ /дка/	Депозит за участие в лева
1.	С. Веселина	10759.36.1	„ Лозята „	Ов.градина	VI	105.848	1376.02
2.	с. Веселина	10759.46.1	„ Ески балък “	Ов.градина	VI	42.700	555.10
3.	с. Веселина	10759.47.1	„ Ески балък “	Ов.градина	VI	27.327	355.25
4.	с. Веселина	10759.48.1	„ Ески балък “	Ов.градина	VI	38.739	503.61
5.	с. Веселина	10759.49.1	„ Ески балък “	Ов.градина	VI	28.613	371.97
6.	с. Веселина	10759.50.1	„ Ески балък “	Ов.градина	VI	30.903	401.74
7.	с. Веселина	10759.51.1	„ Ески балък “	Ов.градина	VI	28.251	367.26
8.	с. Манастирци	47041.22.278	„ Мера екинлик“	Нива	V	25.655	333.51
9.	с. Гороцвет	17066.9.5	„ Гайтан “	Нива	IX	24.000	312.00
10.	с. Гороцвет	17066.59.30	„ Елаците “	Нива	VI	15.558	202.25
11.	с. Тръбач	73262.14.2	„К.Кору аркасъ“	Нива	III	22.001	286.01
12.	с. Тръбач	73262.14.3	„К.Кору аркасъ“	Нива	III	5.817	75.62
13.	с. Чудомир	81619.42.165	„Икисче алтъ“	Нива	III	11.713	152.27

**2.** Търгът да се проведе на **18 Април 2023 година от 13.30 часа** в Заседателната зала на Общинска администрация. Всеки имот се търгува поотделно. Насроченият търг може да се проведе само в случай, че са подадени поне две заявления за участие. При невявяване на кандидати да се проведе повторен търг при същите условия на **25 Април 2023 година**.

**3.** Депозитната вноска за участие в търга, платена до **17 Април 2023 година/ 24 Април 2023 г./- 16.00 часа** в касата на Общинска администрация – кабинет № 211, или по банков път. **Стъпка за наддаване - 10 %**.

#### **4.Необходими документи за участие:**

**4.1.** Заявление за участие, което се подава до **17 Април 2023 година/ 24 Април 2023 г./- 16.00 часа** в Общинска администрация - кабинет № 103, отдел ”Фронт офис”. Към заявлението се прилагат:

**4.2.** Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;

**4.3.** Декларация за липса на задължения към бюджета на Община Лозница;

**4.4.** Декларация за условията на търга и състоянието на обекта;

**4.5.** Пълномощно – оригинал, когато в търга участва пълномощник;

Липсата на един от изискуемите документи, както и наличие на задължения към Държавата или Община Лозница, дава право на тръжната комисия да не допусне кандидата до участие в търга.

**5.** Въз основа на резултатът от търга Кметът на Общината в **3 /Три/ дневен срок** издава Заповед с която определя кандидата спечелил търга.

**6.** Подписването на договора със спечелилия търга участник – в **7 /Седем/ дневен срок** от влизане в сила на Заповедта по т.5.

7. Търгът да се проведе от комисия, назначена със Заповед на Кмета на Общината.

8. На основание чл. 52, ал. 5, т.2 от ЗМСМА 30 /Тридесет/ на сто от постъпленията от аренда на земеделски земи общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място в което се намира имотът.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

**Техн. Сътрудник:**

*А. Дживгова*

**Председател на ОбС: /П/**

*И. Ахмедов*

*Решението е обявено на 26. 01. 2023 г.*