



О Б Щ И Н А Л О З Н И Ц А О Б Л А С Т Р А З Г Р А Д

факс: 08475/24-03,
E-mail: obshtina@loznitsa.bg

Кмет: 08475/25-39

ЗА П О В Е Д

№ 21

гр. Лозница, 13.01.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 6 във връзка с ал.1 от Закон за общинската собственост, чл. 67, ал.1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Лозница, във връзка с Решение № 335 от Протокол № 49 от 30.11.2022 г на ОбС гр. Лозница, Заповед № 785 /29.12.2022 г. на Кмета на общината и Протокол от 10.01.2023 г. за проведен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост

ЗА П О В Я Д В А М :

1. Да се извърши продажба на спечелилия търга участник „ДИН ПРОПЪРТИС“ ООД, ЕИК : ***** със седалище и адрес на управление гр. *****, общ. *****, обл.*****, ул. "*****" , ет. **, ап. **, представлявано от *****, ЕГН:*****, притежаващ л.к.*****, издадена от МВР - *** на ***** г. с постоянен адрес гр. *****, общ. *****, обл.*****, ул. „ *****“ № **, жк. „ *****“, вх. **, ет. **, ап. ** на следния имот частна общинска собственост :

1.1. **Поземлен имот с идентификатор 44166.123.2** / четиридесет и четири хиляди сто шестдесет и шест точка сто двадесет и три точка две/ с площ 43 340 / четиридесет и три хиляди триста и четиридесет/ кв. м., трайно предназначение на територията – Земеделска, начин на трайно ползване – нива, категория на земята: 6 / шеста/, находящ се в област Разград, община Лозница, землището на гр. Лозница, местност „Вилна зона“, при граници и съседи 44166.123.499, 44166.123.498, 44166.123.3, 44166.115.336, 44166.115.332, 44166.95.326за сумата от 47 674.00 лв. без ДДС.

2. Плащането на цената на имота по т. 1, която възлиза на стойност от **47 674.00 лв. /четиридесет и седем хиляди шестстотин седемдесет и четири лева / без ДДС** да се извърши по сметка BG59 IORT 8116 8401 000 100, BIC код IORTBGSF, вид плащане 445600 в «Инвестбанк» АД клон Разград.

3. На основание чл. 47, ал. 2 от Закона за местни данъци и такси се начислява 2.6 % местен данък в размер на **1 239.50 лв. / хиляда двеста тридесет и девет лева и петдесет стотинки/** да се преведе по сметка BG59 IORT 8116 8401 000 100, BIC код IORTBGSF, вид плащане 442500 в «Инвестбанк» АД клон Разград или в каса на общината.

4. Плащането на цената, данъците и таксите да се извърши в 7 – дневен срок от влизането на заповедта в сила.

5. Договорът да се сключи в 7 - дневен /седемдневен/ срок от представяне на документи за плащането.

При отказ от плащането на горепосочените суми за покупко – продажба на недвижими имоти, внесенят депозит за участие, съгласно чл. 68, ал. 2 от Наредба 2 на ОБС – Лозница не се връща.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуален кодекс.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица и се обяви на информационното табло и в интернет - страница на общината.

СЕВГИН ШУКРИ

Кмет на община Лозница