



О Б Щ И Н А Л О З Н И Ц А О Б Л А С Т Р А З Г Р А Д

факс: 08475/24-03,
E-mail: obshtina@loznitsa.bg

Кмет: 08475/25-39

ЗА П О В Е Д

№ 716

гр. Лозница, 01.12.2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 6 във връзка с ал.1 от Закон за общинската собственост, чл. 67, ал.1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Лозница, във връзка с Решение № 322 от Протокол № 48 от 31.10.2022 г на ОбС гр. Лозница, Заповед № 689 /18.11.2022 г. на Кмета на общината и Протокол от 30.11.2022 г. за проведен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост

ЗА П О В Я Д В А М :

1. Да се извърши продажба на спечелилия търга участник „ДИН ПРОПЪРТИС“ ООД, ЕИК : ***** със седалище и адрес на управление гр. **** общ. ****, обл. ****, ул. „ *****“ № **, ет. **, ап. **, представлявано от Неделчо ***** Петров, ЕГН: *****, притежаващ л.к. *****, издадена от МВР - *****на ***** г. с постоянен адрес: гр. ****, общ. ****, обл. ****, ул. „ *****“ №**, ет. **, ап. **, на следния имот частна общинска собственост :

1.1. Поземлен имот с идентификатор 73262.29.5 / седемдесет и три хиляди двеста шестдесет и две точка двадесет и девет точка пет/ с площ 71 986 / седемдесет и една хиляди деветстотин осемдесет и шест/ кв. м., трайно предназначение на територията – Земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята: б / шеста/, находящ се в област Разград, община Лозница, землището на с. Тръбач, местност „ Фуражни“ , при граници и съседни 73262.29.109, 73262.29.6, 73262.29.8, 73262.29.7, 73262.29.153, 73262.29.106, 73262.29.152 за сумата от 39 592.30 лв. без ДДС.

2. Плащането на цената на имота по т. 1, която възлиза на стойност от **39 592.30 лв.** / тридесет и девет хиляди петстотин деветдесет и два лева и тридесет стотинки / без ДДС да се извърши по сметка BG59 IORT 8116 8401 000 100, BIC код IORTBGSF, вид плащане 445600 в «Инвестбанк» АД клон Разград или в каса на общината.

3. На основание чл. 47, ал. 2 от Закона за местни данъци и такси се начислява 2.6 % местен данък в размер на **1 029,40 лв.** / хиляда двадесет и девет лева и четиридесет стотинки / да се преведе по сметка BG59 IORT 8116 8401 000 100, BIC код IORTBGSF, вид плащане 442500 в «Инвестбанк» АД клон Разград или в каса на общината.

4. Плащането на цената, данъците и таксите да се извърши в 7 – дневен срок от влизането на заповедта в сила.

5. Договорът да се сключи в 7 - дневен /седемдневен/ срок от представяне на документи за плащането.

При отказ от плащането на горепосочените суми за покупко – продажба на недвижими имоти, внесенят депозит за участие, съгласно чл. 68, ал. 2 от Наредба 2 на ОбС – Лозница не се връща.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуален кодекс.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица и се обяви на информационното табло и в интернет - страница на общината.

СЕВГИН ШУКРИ

Кмет на община Лозница