



# О Б Щ И Н А Л О З Н И Ц А О Б Л А С Т Р А З Г Р А Д

факс: 08475/24-03,  
E-mail: obshtina@loznitsa.bg

Кмет: 08475/25-39

## ЗАПОВЕД

№ 714

гр. Лозница, 01.12.2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 6 във връзка с ал.1 от Закон за общинската собственост, чл. 67, ал.1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Лозница, във връзка с Решение № 321 от Протокол № 48 от 31.10.2022 г на ОбС гр. Лозница, Заповед № 687 /18.11.2022 г. на Кмета на общината и Протокол от 30.11.2022 г. за проведен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост

## ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се извърши продажба на спечелилия търга участник **МУСТАФА \*\*\*\*\* ОРЦЕВ** с ЕГН: \*\*\*\*\*, притежаващ л.к. № \*\*\*\*\*, издадена на \*\*\*\*\* г. от МВР - \*\*\*\*\* с постоянен адрес: \*\*\*\*\*, общ. \*\*\*\*\*, обл. \*\*\*\*\*, ул. „\*\*\*\*\*“ ул. № \*\*, на следния имот частна общинска собственост:

1.1. Поземлен имот с идентификатор 73002.14.1 / седемдесет и три хиляди и две точка четиринадесет точка едно/ с площ 19 485 / деветнадесет хиляди четиристотин осемдесет и пет/ кв. м., трайно предназначение на територията – Земеделска, начин на трайно ползване – Нива, категория на земята: 4 / четвърта/, находящ се в област Разград, община Лозница, землището на с. Трапище, местност „ Ак яма“ , при граници и съседи 73002.14.362, 73002.14.163, 730002.14.361 за сумата от 12 670.90 лв. без ДДС.

2. Плащането на цената на имота по т. 1, която възлиза на стойност от **12 670.90 лв.** / дванадесет хиляди шестстотин и седемдесет лева и деветдесет стотинки / без ДДС да се извърши по сметка BG59 IORT 8116 8401 000 100, BIC код IORTBGSF, вид плащане 445600 в «Инвестбанк» АД клон Разград или в каса на общината.

3. На основание чл. 47, ал. 2 от Закона за местни данъци и такси се начислява 2.6 % местен данък в размер на **329.40 лв.** /триста двадесет и девет лева и четиридесет стотинки/ да се преведе по сметка BG59 IORT 8116 8401 000 100, BIC код IORTBGSF, вид плащане 442500 в «Инвестбанк» АД клон Разград или в каса на общината.

4. Плащането на цената, данъците и таксите да се извърши в 7 – дневен срок от влизането на заповедта в сила.

5. Договорът да се сключи в 7 - дневен /седемдневен/ срок от представяне на документи за плащането.

При отказ от плащането на горепосочените суми за покупко – продажба на недвижими имоти, внесенят депозит за участие, съгласно чл. 68, ал. 2 от Наредба 2 на ОбС – Лозница не се връща.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуален кодекс.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица и се обяви на информационното табло и в интернет - страница на общината.

**СЕВГИН ШУКРИ**

*Кмет на община Лозница*