

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА**  
**ОБЛАСТ РАЗГРАД**  
**ПРОТОКОЛ**  
**№ 44 / 29. 07. 2022 год.**

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 29. 07. 2022 година / (петък / от 09.00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 16 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

**Д Н Е В Е Н Р Е Д**

.....  
**ПО ТРЕТА ТОЧКА:** Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на община Лозница, **Относно:** Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от недвижим имот в полза на Синдикат на българските учители /СБУ/ за осъществяване на дейността на Общински координационен съвет на Синдикат на българските учители в Община Лозница, обл. Разград.  
 .....

Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община Лозница направи разяснения по внесената докладна записка

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>	<i>№</i>	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>
1	Ибрахим Ахмедов	ЗА	10	Селиме Исмаилова	ЗА
2	Севджан Мехмед	ЗА	11	Айдън Шабанов	ЗА
3	Муса Старков	ЗА	12	Ниязи Ниязиев	ЗА
4	Кадир Исмаил	ЗА	13	Мехмед Бичков	ЗА
5	Нурхаят Осман	ЗА	14	Шайб Шайб	ЗА
6	Хасан Хасанов	Отсъства	15	Иванка Панайотова	ЗА
7	Гюнер Ибрахим	ЗА	16	Али Булут	ЗА
8	Мехмед Ахмедов	ЗА	17	Александър Калинов	ЗА
9	Мехмед Мехмедов	ЗА			

Гласували 16 – Общински съветници

„ЗА” – 16

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

**РЕШЕНИЕ № 286**  
**29 Юли 2022 год.**

В Общинска администрация е постъпило заявление с Вх. № 94-И-27/13.06.2022 г. от Иванка Панайотова – Председател на Общински координационен съвет на Синдиката на българските учители

в община Лозница, който е част от структурата на Синдиката на българските учители в България, с което е изявено желание да им бъде предоставено помещение в Комбинирана административна сграда, находяща се в гр. Лозница, ул. „Дружба“ № 17, необходима за осъществяване на дейността на синдикалната организация.

Синдиката на българските учители в България е представителна синдикална организация и юридическо лице с нестопанска цел, вписано в регистъра на юридическите лице с нестопанска цел с Решение № 8 от 04.10.2017 г. по фирмено дело № 17119/1993 г. на Софийски градски съд, представлявана от председателя Янка Крумова Такева. Общински координационен съвет на Синдиката на българските учители в община Лозница е легитимна представителна организация, представляваща част от структурата на синдиката. Председателят на ОбКС на СБУ, представлява Общинската организация пред държавните институции и обществените организации, осъществява трудово-правна, социално.- икономическа и професионална защита на синдикалните си членове и други дейности съгласно устава на СБУ.

В чл.46, ал.1 от Кодекса на труда, законодателят регламентира задълженията на органите на местното самоуправление за създаване на условия и съдействие на синдикалните организации за осъществяване на дейността им, като за целта е необходимо да им бъдат предоставени безвъзмездно за ползване движими и недвижими имоти, сгради, помещения и други материални условия, необходимо за изпълнение на техните функции. И тъй като под понятието „други материални условия“ би могло да се разбира и поемането на консумативни разноски за осветление, отопление и вода, синдикалната организация отправя молба за безвъзмездно предоставяне на такива от страна на органите на местна власт.

Предмет на настоящото предложение е Кабинет № 13 с обща п.пл. 21.50 м2 намиращ се в Комбинирана административна сграда.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 46, ал. 1 от Кодекса на труда, чл.39, ал.5 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 3, т. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, предлагам Общинския съвет на община Лозница, Общински съвет гр. Лозница

### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на ползване за срок от 5 /пет/ години, върху част от общински недвижим имот, находящ се в гр. Лозница, ул. „Дружба“ № 17, а именно:
  - Кабинет № 13 с обща п.пл. 21.50м<sup>2</sup>, намиращ се на II – ри етаж в Комбинирана административна сграда на три етажа, масивна конструкция със застроена площ 645 / шестстотин четиридесет и пет/, построена върху УПИ I, в кв.28, гр. Лозница, ул. „Дружба“ № 17 в полза на „Синдикат на българските учители”, вписано в регистъра на юридическите лице с нестопанска цел с Решение № 8 от 04.10.2017г. по фирмено дело № 17119/1993г. на Софийски градски съд, представлявано от председателя Янка Крумова Такева, за осъществяване на дейността на Общински координационен съвет на Синдиката на българските учители в община Лозница, област Разград.
2. Консумативните разходи, свързани с текущото ползване на имота, включващи ел. енергия, вода, и отопление да бъдат за сметка на Община Лозница.
3. Възлага на Кмета на община Лозница да сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 5 /пет/ години в полза на „Синдикат на българските учители”, вписано в регистъра на юридическите лице с нестопанска цел в България, за осъществяване на дейността на Общински координационен съвет на Синдиката на българските учители в община Лозница, област Разград, върху гореописания имот по реда на чл.39, ал. 6 от ЗОС.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

Решението е обявено 05. 08. 2022г.

**Техн. Сътрудник:**

*А. Дживгова*

**Председател на ОбС: /П/**

*И. Ахмедов*