

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА
ОБЛАСТ РАЗГРАД
ПРОТОКОЛ
№ 40 / 27. 04. 2022 год.

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 27. 04. 2022 година /сряда / от 09.00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 17 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

Д Н Е В Е Н Р Е Д

.....
ПО ДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. Кмет на община Лозница ,
относно: Предоставяне на земеделски земи под аренда собственост на Община Лозница.
.....

Мехмед Билялов – зам. Кмет на Община Лозница., направи разяснение по внесената докладна записка.

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

| | <i>Име, фамилия</i> | <i>Гласувал</i> | <i>№</i> | <i>Име, фамилия</i> | <i>Гласувал</i> |
|---|---------------------|-----------------|----------|---------------------|-----------------|
| 1 | Ибрахим Ахмедов | ЗА | 10 | Селиме Исмаилова | ЗА |
| 2 | Севджан Мехмед | ЗА | 11 | Айдън Шабанов | отсъства |
| 3 | Муса Старков | ЗА | 12 | Ниязи Ниязиев | ЗА |
| 4 | Кадир Исмаил | ЗА | 13 | Мехмед Бичков | ЗА |
| 5 | Нурхаят Осман | ЗА | 14 | Шайб Шайб | ЗА |
| 6 | Хасан Хасанов | ЗА | 15 | Иванка Панайотова | ЗА |
| 7 | Гюнер Ибрахим | ЗА | 16 | Али Булут | ЗА |
| 8 | Мехмед Ахмедов | ЗА | 17 | Александър Калинов | ЗА |
| 9 | Мехмед Мехмедов | ЗА | | | |

Гласували 16 – Общински съветници

„ЗА” – 16

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

РЕШЕНИЕ № 259
27 Април 2022 год.

Във връзка с ефективното ползване на земеделски земи собственост на Общината, на основание чл.21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1, чл.11 от ЗОС и във връзка с чл.86, ал.2 от Наредба № 2 на Общинският съвет, Общински съвет - Лозница

РЕШИ :

1. Да се проведе явен търг за отдаване под аренда за **6 / Шест / години** на долупосочените земеделски земи, при първоначална годишна арендна вноска от **50.00 лв./дка**. Първата стопанска година започва от **01 Октомври 2022 година**.

| № по ред | Землище | Идентифи - катор | Местност | Н Т П | Катег. | Площ /дка/ | Депозит за участие /лева/ |
|----------|-------------|------------------|----------------|-------|--------|------------|---------------------------|
| 1. | С.Синя Вода | 66593.29.14 | „ Карши “ | Нива | VI | 4.000 | 40.00 |
| 2. | С.Синя Вода | 66593.5.6 | „ Меше алтъ “ | Нива | VIII | 15.302 | 150.00 |
| 3. | С.Синя Вода | 66593.5.4 | „ Меше алтъ “ | Нива | VIII | 10.993 | 110.00 |
| 4. | С.Синя Вода | 66593.14.2 | „ Меше алтъ “ | Нива | VIII | 10.005 | 100.00 |
| 5. | С.Каменар | 35715.59.3 | „ Яланджилар “ | Нива | VI | 7.879 | 79.00 |
| 6. | С.Трапище | 73002.15.13 | „ Марата “ | Нива | III | 26.711 | 267.00 |
| 7. | С.Тръбач | 73262.1.2 | „ Алчак “ | Нива | III | 4.829 | 48.00 |

2. Търгът да се проведе на **07 Юни 2022 година от 13.30 часа** в Заседателната зала на Общинска администрация. Всеки имот се търгува поотделно. Насроченият търг може да се проведе само в случай, че са подадени поне две заявления за участие. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг при същите условия на **14 Юни 2022 година**.

3. Депозитната вноска за участие в търга, платена **до 06 Юни 2022 година / 13 Юни 2022 г./ - 16.00 часа** в касата на Общинска администрация – кабинет № 211, или по банков път. **Стъпка за наддаване - 10 %**.

4. Необходими документи за участие:

4.1. Заявление за участие, което се подава **до 06 Юни 2022 година / 13 Юни 2022 г./ - 16.00 часа** в Общинска администрация - кабинет № 103, отдел "Фронт офис". Към заявлението се прилагат:

4.2. Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;

4.3. Декларация за липса на задължения към бюджета на Община Лозница;

4.4. Декларация за условията на търга и състоянието на обекта;

4.5. Пълномощно – оригинал, когато в търга участва пълномощник;

Липсата на един от изискуемите документи, както и наличие на задължения към Държавата или Община Лозница, дава право на тръжната комисия да **не допусне** кандидата до участие в търга.

5. Въз основа на резултатът от търга Кметът на Общината в **3 /Три/ дневен срок** издава Заповед с която определя кандидата спечелил търга.

6. Подписването на договора със спечелилия търга участник – в **7 / Седем/ дневен срок** от влизане в сила на Заповедта по т.5.

7. Търгът да се проведе от комисия, назначена със Заповед на Кмета на Общината.

8. На основание чл. 52, ал. 5, т.2 от ЗМСМА 30 /Тридесет/ на сто от постъпленията от аренда на земеделски земи общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място в което се намира имотът.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

Техн. Сътрудник:

А. Дживгова

Председател на ОБС: /П/

И. Ахмедов

Решението е обявено на 04. 05. 2022 г.