



О Б Щ И Н А Л О З Н И Ц А О Б Л А С Т Р А З Г Р А Д

факс: 08475/24-03,
E-mail: obshtina@loznitsa.bg
www.loznitsa.bg

Кмет: 08475/ 25-39

ЗАПОВЕД

№ 238

гр. Лозница 11.05.2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал.1 от Закон за общинската собственост, чл.17, ал.1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Лозница, във връзка с Решение № 258 по Протокол № 40/27.04.2022 г. на Общински съвет - гр. Лозница

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се открие процедура за отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на имот – публична общинска собственост, представляващ:

1.1 Кабинет № 3, с обща полезна площ от 22,00 м² **намираща се във Административна едноетажна сграда „Кметство“** в с. Каменар, ул. „Тодювци“ № 31, находящ се в УПИ VI, кв. 19 по ЗРП на с. Каменар, при граници и съседи на имота: север – имот II- 112; ; изток - улица; юг - имот VIII – 112; улица; запад: имот – II - 112, срещу месечен наем от **30,80 /тридесет лева и осемдесет стотинки/ лева**, върху която се начислява **6,16 / шест лева и шестнадесет ст. / ДДС** или окончателната сума за плащане ще бъде **36,96 /тридесет и шест лева и деветдесет и шест ст. / лева** за срок от **5 години**.

2. Явния търг да се проведе на **17.05.2022 год. от 14:00 ч.** в заседателната зала на Общинска администрация гр. Лозница.

При неявяване на кандидат за обект по т. 1 да се проведе повторен търг при същите условия на **26.05.2022 г. от 14:00 ч.**

3. Депозитната вноска за участие в търга е 10 % от годишния наем, определена по начална тръжна цена за обекта, платена до 16.05.2022 г. /25.05.2022 г./ - **16:30 часа**, по следната банкова сметка: IBAN: BG30 IORT 81163301000000, BIC: IORTBGSF на ТБ Инвестбанк АД клон Разград или в касата на общинска администрация гр. Лозница, стая 211, 2-ри етаж.

4. Необходими документи за участие в търга:

4.1 Заявление за участие в търга, което се подава до 16.05.2022 г./25.05.2022 г./ - 16:30 часа в общинска администрация, стая 103, отдел „фронт офис“

Към заявлението се прилагат следните документи:

4.2 Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;

4.3 Декларация за липса на задължения към бюджета на общината;

4.4 Декларация за оглед на имота;

4.5 Пълномощно – оригинал , когато в търга участва пълномощник;

5. Търгът да се проведе от комисия, назначена със заповед на кмета на общината.

6. Кметът на общината в 3 – дневен срок от провеждане на търга да издаде заповед за определяне на спечелилия търга участник.

7. Кметът на общината в 7-дневен срок от влизане в сила на заповедта да подпише договор за наем със спечелилия търга.

Заповедта подлежи на обжалване пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуален кодекс.

Настоящата заповед да се публикува в един регионален вестник, на интернет страницата на общината и да се обяви на видно място в сградата на Общинска администрация.

СЕВГИН ШУКРИ

Кмет на община Лозница