

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА**  
**ОБЛАСТ РАЗГРАД**  
**ПРОТОКОЛ**  
**№ 38 / 28.02.2022 год.**

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 28.02. 2022 година /понеделник/ от 09.00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 17 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

**Д Н Е В Е Н Р Е Д**

**ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. кмет на община Лозница относно : Отдаване под наем на общински имоти – чрез търг с явно наддаване.**

Мехмед Билялов – зам. Кмет на община Лозница., направи разяснение по внесената докладна записка.

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

|   | <i>Име, фамилия</i> | <i>Гласувал</i> | <i>№</i> | <i>Име, фамилия</i> | <i>Гласувал</i> |
|---|---------------------|-----------------|----------|---------------------|-----------------|
| 1 | Ибрахим Ахмедов     | ЗА              | 10       | Селиме Исмаилова    | ЗА              |
| 2 | Севджан Мехмед      | ЗА              | 11       | Айдън Шабанов       | ЗА              |
| 3 | Муса Старков        | ЗА              | 12       | Ниязи Ниязиев       | ВЪЗД.СЕ         |
| 4 | Кадир Исмаил        | ЗА              | 13       | Мехмед Бичков       | ЗА              |
| 5 | Нурхаят Осман       | ЗА              | 14       | Шайб Шайб           | ЗА              |
| 6 | Хасан Хасанов       | ЗА              | 15       | Иванка Панайотова   | ЗА              |
| 7 | Гюнер Ибрахим       | ЗА              | 16       | Али Булут           | ЗА              |
| 8 | Мехмед Ахмедов      | ЗА              | 17       | Александър Калинов  | ЗА              |
| 9 | Мехмед Мехмедов     | ЗА              |          |                     |                 |

Гласували 17 – Общински съветници

„ЗА” – 16

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1

**РЕШЕНИЕ № 235**  
**28 Февруари 2022 год.**

В деловодството на община Лозница е депозирана молба с вх. №70-00-30/ 10.02.2022г. от ЕТ “ГЛОБО – 2000 – Ахмед Реханов“ с БУЛСТАТ 116504800 със седалище и адрес на управление с. Езерче, общ. Цар Калоян, обл. Разград, ул. „3-ти Март“ № 14 , представлявано от Ахмед Реханов Хюсеинов, който желае да наеме терен с площ от 1 кв.м., находящ се в с. Манастирско, общ. Лозница, ул. „Бели Лом“ № 18 , УПИ № I в кв. 20, /за поставяне на Кафе автомат.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл.14, ал. 7 от ЗОС, чл. 15, ал. 1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Лозница,

### РЕШИ :

1. **ДАВА СЪГЛАСИЕ** за отдаване под наем на част от терен – публична общинска собственост - терен с площ от 1 кв.м., находящ се в с. Манастирско, общ. Лозница, ул. „Бели Лом“ № 18 , УПИ № I в кв. 20, за поставяне на Кафе автомат, за срок от 3 години.
2. Да се открие процедура за отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на имот – публична общинска собственост, представляващ:
  - Терен с площ от 1 кв.м., находящ се в с. Манастирско, общ. Лозница, ул. „Бели Лом“ № 18 , УПИ № I в кв. 20, при начална тръжна цена за месечен наем – 6.00 лв., като върху сумата ще се начисли ДДС.
3. Явният търг да се проведе на **22.03.2022 год.** от **14:00 ч.** в заседателната зала на Общинска администрация гр. Лозница. При неявяване на кандидат за обект по т. 1 да се проведе повторен търг при същите условия на **29.03.2022 г.** от **14.00 ч.**
4. Депозитната вноска за участие в търга е 30 % от началната тръжна цена за месечен наем, платена до 21.03.2022 г. /28.03.2022 г./ - 16:30 часа, по следната банкова сметка: IBAN: BG30 IORT 81163301000000, BIC: IORTBGSF на ТБ Инвестбанк АД клон Разград или в касата на общинска администрация гр. Лозница, стая 211, 2-ри етаж.
5. Необходими документи за участие в търга:
  - 5.1 Заявление за участие в търга, което се подава до 21.03.2022 г. /28.03.2022 г./ - 16:30 часа в общинска администрация, стая 103, отдел „фронт офис“Към заявлението се прилагат следните документи:
  - 5.2 Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;
  - 5.3 Декларация за липса на задължения към бюджета на общината;
  - 5.4 Декларация за оглед на имота;
  - 5.5 Пълномощно – оригинал , когато в търга участва пълномощник;
6. Търгът да се проведе от комисия, назначена със заповед на кмета на общината.
7. Задължава кмета на общината в 3 – дневен срок от провеждане на търга да издаде заповед за определяне на спечелилия търга участник.
8. Задължава кмета на общината в 7-дневен срок от влизане в сила на заповедта да подпише договор за наем със спечелилия търга.
9. На основание чл. 52, ал. 5, т.2 от ЗМСМА 30 /Тридесет/ на сто от постъпленията от наем на имот - общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място в което се намира имотът.“

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

**Техн. Сътрудник:**

*А. Дживгова*

**Председател на ОбС:**

*И. Ахмедов*

*Решението е обявено на 07. 03. 2022 г.*

