

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА
ОБЛАСТ РАЗГРАД
ПРОТОКОЛ
№ 38 / 28.02.2022 год.

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 28.02. 2022 година /понеделник/ от 09.00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 17 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

Д Н Е В Е Н Р Е Д

.....
ПО ДЕВЕТА ТОЧКА Докладна записка от Мехмед Билялов – Зам. - кмет на община Лозница
относно: Предоставяне на земеделски земи под аренда собственост на Община Лозница.
.....

Мехмед Билялов – зам. Кмет на община Лозница., направи разяснение по внесената докладна записка.

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>	<i>№</i>	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>
1	Ибрахим Ахмедов	ЗА	10	Селиме Исмаилова	ЗА
2	Севджан Мехмед	ЗА	11	Айдън Шабанов	ЗА
3	Муса Старков	ЗА	12	Ниязи Ниязиев	ЗА
4	Кадир Исмаил	ЗА	13	Мехмед Бичков	ЗА
5	Нурхаят Осман	ЗА	14	Шайб Шайб	ЗА
6	Хасан Хасанов	ЗА	15	Иванка Панайотова	ЗА
7	Гюнер Ибрахим	ЗА	16	Али Булут	ЗА
8	Мехмед Ахмедов	ЗА	17	Александър Калинов	ЗА
9	Мехмед Мехмедов	ЗА			

Гласували 17 – Общински съветници

„ЗА” – 17

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

РЕШЕНИЕ № 233
28 Февруари 2022 год.

Във връзка с ефективното ползване на земеделски земи собственост на Общината , на основание чл.21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1, чл.11 от ЗОС и във връзка с чл.86, ал.2 от Наредба № 2 на Общинският съвет

РЕШИ :

1. Да се проведе явен търг за отдаване под аренда за **10 / Десет / години** на долупосочените земеделски земи, при първоначална годишна арендна вноса от **50.00 лв./дка**. Първата стопанска година започва от **01 Октомври 2022 година**.

№ по ред	Землище	Идентифи - катор	Местност	Н Т П	Катег.	Площ /дка/	Депозит за участие /лева/
1.	С.Веселина	10759.1.1	„Курт Диши“	Нива	V	9.018	150.00
2.	С.Веселина	10759.1.6	„Курт Диши“	Нива	V	37.587	300.00
3.	С.Веселина	10759.2.6	„Курт Диши“	Нива	V	6.000	100.00
4.	С.Веселина	10759.2.8	„Курт Диши“	Нива	V	35.530	300.00
5.	С.Веселина	10759.3.10	„Курт Диши“	Нива	V	6.000	100.00
6.	С.Веселина	10759.4.2	„Ада екинлик“	Нива	V	6.000	100.00
7.	С.Веселина	10759.4.3	„Ада екинлик“	Нива	V	6.000	100.00
8.	С.Веселина	10759.4.5	„Ада екинлик“	Нива	V	6.000	100.00
9.	С.Веселина	10759.4.6	„Ада екинлик“	Нива	V	6.000	100.00
10.	С.Веселина	10759.4.12	„Ада екинлик“	Нива	V	5.612	90.00
11.	С.Веселина	10759.4.13	„Ада екинлик“	Нива	V	3.187	80.00
12.	С.Веселина	10759.23.6	„Коджа орман“	Нива	III	6.131	100.00
13.	С.Веселина	10759.23.17	„Коджа орман“	Нива	III	4.130	80.00
14.	С.Веселина	10759.23.21	„Коджа орман“	Нива	III	3.002	60.00
15.	С.Веселина	10759.23.22	„Коджа орман“	Нива	III	15.391	200.00
16.	С.Веселина	10759.30.19	„Канара баши“	Нива	IV	19.140	200.00
17.	С.Веселина	10759.26.2	„Канара баши“	Нива	IV	6.003	100.00
18.	С.Веселина	10759.26.3	„Канара баши“	Нива	IV	6.000	100.00
19.	С.Веселина	10759.26.4	„Канара баши“	Нива	IV	6.000	100.00
20.	С.Веселина	10759.26.5	„Канара баши“	Нива	IV	6.000	100.00
21.	С.Веселина	10759.26.6	„Канара баши“	Нива	IV	6.000	100.00
22.	С.Веселина	10759.28.8	„Канара баши“	Нива	IV	5.003	90.00

2. Търгът да се проведе на **29 Март 2022 година от 13.30 часа** в Заседателната зала на Общинска администрация. Всеки имот се търгува поотделно. Насроченият търг може да се проведе само в случай, че са подадени поне две заявления за участие. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг при същите условия на **05 Април 2022 година**.

3. Депозитната вноса за участие в търга, платена до **28 Март 2022 година / 04 Април 2022 г./ - 16.00 часа** в касата на Общинска администрация – кабинет №211, или по банков път. Стъпка за наддаване - **10 %**.

4. Необходими документи за участие:

4.1. Заявление за участие , което се подава до **28 Март 2022 година / 04 Април 2022 г./ - 16.00 часа** в Общинска администрация - кабинет № 103, отдел ”Фронт офис”. Към заявлението се прилагат:

4.2. Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;

4.3. Декларация за липса на задължения към бюджета на Община Лозница;

4.4. Декларация за условията на търга и състоянието на обекта;

4.5. Пълномощно – оригинал, когато в търга участва пълномощник;

Липсата на един от изискуемите документи, както и наличие на задължения към Държавата или Община Лозница, дава право на тръжната комисия **да не допусне** кандидата до участие в търга.

5. Въз основа на резултатът от търга Кметът на Общината в **3 /Три/ дневен срок** издава Заповед с която определя кандидата спечелил търга.

6. Подписването на договора със спечелилия търга участник – в **7 / Седем/ дневен срок** от влизане в сила на Заповедта по т.5.

7. Търгът да се проведе от комисия, назначена със Заповед на Кмета на Общината.

8. На основание чл. 52, ал. 5, т.2 от ЗМСМА 30 /Тридесет/ на сто от постъпленията от аренда на земеделски земи общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място в което се намира имотът.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

Техн. Сътрудник:

А. Дживгова

Председател на ОбС:

И. Ахмедов

Решението е обявено на 07. 03. 2022 г.