

ДОГОВОР № 24 ЗА ПРОДАЖБА НА СТОЯЩА ДЪРВЕСИНА НА КОРЕН

за покупко-продажба на стояща дървесина на корен по сортиментна ведомост от годишен план от за ползването на дървесина за 2021год. от общинските горски територии, собственост на Община Лозница, в Обект №2

Днес 04.02.2022г. в гр.Лозница, обл.Разград, на основание Заповед № 20/07.01.2022г. на Кмета на Община Лозница за класиране на кандидатите от проведен търг с явно наддаване по реда на чл.49, ал.1, т.1 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейностите в горските територии-държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни продукти, се сключи настоящия договор за продажба на стояща дървесина на корен, се сключи настоящият договор между:

1. **ОБЩИНА ЛОЗНИЦА**, със седалище и адрес на управление: гр. Лозница, ул. „Васил Левски“ № 6, с БУЛСТАТ 000505853, представлявана от Севгин Шукри - Кмет на Община Лозница и Тотка Паисиева Тодорова-директор на дирекция „ФБ, наричан по-долу за краткост **ПРОДАВАЧ**, от една страна

и

2. **„СТОЙКОВИ -ЛЕС“ ЕООД**, с ЕИК 203131836, с адрес на управление: гр. Търговище, ул.„Велико Търново“ № 7, ет.2, ап.3, представлявано от Ася Димитрова Атанасова, с пълномощник Светослав Иванов Стойков, наричан по-долу за краткост **КУПУВАЧ**, от друга страна, за следното:

I. ПРЕДМЕТ И СРОК НА ДОГОВОРА

1.1. Настоящият договор се сключва на основание Заповед № 20/0701.2022г. на кмета на Община Лозница.

1.2.Продавачът прехвърля на Купувача собствеността върху прогнозни количества маркирана дървесина на корен от **Обект № 2**, отдели 298 о, 298п, 354л, 354м от **КЛФ -2021 г.** на Община Лозница.

1.3.Купувачът приема и заплаща договорената между страните цена, посочена в точка 2.1. от настоящия договор.

1.4. Срокът за сеч и извоз за всяко едно насаждение от обекта посочено в т. 1.2, е както следва: сеч до 31.12.2022г. и за извоз до 31.12.2022г. краен срок за изпълнение на договора 31.12.2022г.

1.5. Крайният срок на действие на договора е до 31.12.2022г. При обективна необходимост от удължаване сроковете за сеч и извоз, съответно се удължава срокът и на настоящия договор.

1.6. Страните са длъжни да спазват разпоредбите на нормативните документи за ползване на дървесината от горите.

1.7.При провеждане на възобновителни сечи Купувачът е длъжен да извърши цялостно отсичане на подлеса и храстите, с оглед спазване на чл.21, ал.3 от Наредба № 8 за сечите в горите.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ:

2.1.Цената, която Купувачът заплаща за общото прогнозно количество от 409 пл. куб.м. прогнозни количества маркирана дървесина на корен от **Обект № 2**, отдели 298 о, 298п, 354л, 354м е 16630,00/шестнадесет хиляди шестстотин и тридесет/ лева без ДДС, разпределена по асортименти съгласно приложение №1, което е неразделна част от настоящия договор.

2.2. Плащанията по договора се извършват както следва:

2.2.1. Заплащането се извършва както следва: Купувачът заплаща авансова вноска в размер на 20 % от достигнатата при търга цена, както и законоустановения размер на ДДС най-късно преди издаване на първия превозен билет за транспортиране на договорираната дървесина.

2.2.2. Следващите плащания на дървесината се извършват по действително добити количества асортименти на цени, описани в Приложение 1.

2.2.3. За добито определено количество дървесина от съответен асортимент. Купувачът уведомява Продавача по реда на глава VI от настоящия договор за изготвяне на предавателно-приемателен протокол за кубирание между страните.

2.2.4. В седемдневен срок от подписване на предавателно-приемателния протокол КУПУВАЧЪТ се задължава да преведе по сметка на Община Лозница сумата за добитото количество, посочено в протокола.

2.3. Съгласно посочените количества по асортименти в предавателно-приемателния протокол за кубирание, ПРОДАВАЧЪТ издава, превозни билети, след представяне на документ от КУПУВАЧА удостоверяващ извършено плащане. Превозните билети се издават до размера на внесените от Купувача вноски.

2.4. Крайните срокове за окончателното заплащане и транспортиране на отсечената дървесина като цяло е крайният срок за извоз посочен в съответното разрешително за сеч за даденото насаждение от обекта, предмет на настоящия договор.

2.5. Гаранция за изпълнение в размер на 1663,00 /хиляда шестстотин шестдесет и три/ лева представляваща 10 % (десет процента) от стойността, посочена в т.2.1 от настоящия договор се внася преди сключване на договора по банкова сметка на Община Лозница.

2.6. Гаранцията за изпълнението на договора се освобождава от ПРОДАВАЧА в срок от 10 / десет/ работни дни след съставяне на констативни протоколи за освидетелстване на всички сечища в обекта, като при неспазване на посочения срок ПРОДАВАЧА дължи лихва в размер на законната лихва за всеки ден просрочие освидетелстване на всички сечища в обекта и/или заплащането на всички дължими суми по настоящия договор и след окончателното транспортиране на цялото количество действително добита дървесина. Протоколът за освидетелстване на сечищата се подписва от регистриран лесовъд, нает от купувача.

III. ПРЕМИНАВАНЕ НА СОБСТВЕНОСТТА

3.1. С издаване на разрешителното за сеч и подписване на предавателно приемателния протокол насажденията от обекта се предават на Купувача. От момента на предаването върху него преминава и отговорността по осъществяване на противопожарната охрана и охраната срещу незаконна сеч в обекта.

3.2. Разрешителното за сеч и протоколът за приемане на насажденията от обекта се изготвят в присъствието на регистриран лесовъд на Купувача, който ги подписва.

3.3. Дървесината преминава в собственост на Купувача след заплащане на същата - от момента на съставяне на предавателно приемателния протокол за кубиранията дървесина.

3.4. Правото на собственост върху добитите сортименти преминава върху купувача след подписване на приемно предавателен протокол по образец. Приемно-предавателния протокол за отсечените и извозени количества дървесина и превозните билети се подписват от Купувача или нотариално упълномощен представител на купувача.

3.5. С акта на подписване на протокола от представителя на купувача дървесината се счита за предадена и става собственост на купувача. От този момент купувачът няма право на рекламации за дървесината и носи пълната отговорност за по-нататъшното ѝ транспортиране и разпореждане в съответствие със ЗГ и другите действащи нормативни документи.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРОДАВАЧА

4.1. ПРОДАВАЧЪТ е длъжен да предостави владението и ползването на дървесината от насажденията в обекта, считано от датата на издаване на разрешителното за сеч. Предоставянето

на отделите от Обекта се удостоверява с подписване на приемо-предавателен протокол между страните, като от страна на КУПУВАЧА задължително участва и лицензията лесовъд.

4.2. От подписване на настоящия договор и утвърждаване на технологичния план, ПРОДАВАЧЪТ, издава позволителното за сеч за маркираната дървесина в срока посочен в гл. I т. 1.4 от настоящия договор.

4.3. ПРОДАВАЧЪТ е задължен:

4.3.1. Да изготви и утвърди технологичен план за осъществяване на добива и извоза на дървесината във всяко едно насаждение от обекта предмет на настоящия договор

4.3.2. Да следи за извеждане на сечта и извоза на дървесината, съгласно утвърдения технологичен план.

4.3.3. Да осигури свой представител при приемането на добитата и извозена дървесина.

4.3.4. Да издаде превозни билети за транспортиране на дървесината на КУПУВАЧА до размера на платената от него вноса.

4.3.5. Да освидетелства сечището в определения срок.

4.4. ПРОДАВАЧЪТ има право да извършва проверки в обекта относно спазването на дисциплината на ползване от страна на КУПУВАЧА.

4.5. ПРОДАВАЧЪТ има право, при наличието на обективни причини, налагащи промяна в интензивността на сечта в някое от насажденията, включени в настоящия договор и след извършена инвентаризация, да предложи на КУПУВАЧА, сключването на анекс към договора за извършване на ползване в насаждението, при запазване на достигнатите цени по асортименти дървесина за даденото насаждение.

4.6. При отказ от страна на КУПУВАЧА да извърши ползването в случаите на т.4.5. от настоящия договор и преди сечта да е започнала, ПРОДАВАЧЪТ има право да сключи анекс, с които прекратява действието на договора спрямо конкретното насаждение.

4.7. При отказ от страна на КУПУВАЧА да извърши ползването в случаите на т.4.5. от настоящия договор и след като сечта е започнала, ПРОДАВАЧЪТ има право да спре със заповед сечта. В този случай КУПУВАЧЪТ заплаща само отсечената до момента на спиране на сечта дървесина.

4.8. В случаят посочен в т.4.6., ПРОДАВАЧЪТ връща на КУПУВАЧА вноските, които е направил за съответното насаждение и освобождава депозита за същото.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КУПУВАЧА

5.1. КУПУВАЧЪТ се задължава да приеме обекта, съгласно тръжните книжа на насажденията от обекта предмет на настоящия договор.

5.2. Да получи позволителното за сеч, в срока указан в гл. I т. 1.4 от настоящия договор.

5.3. Да отсича само маркираните дървета, съгласно технологията за извеждане сечта и извоза на дървесината, утвърдена в технологичния план.

5.4. Да осигури присъствие на свой представител при изпълнение на дейностите по настоящия договор.

5.5. Да осигури присъствието на регистриран лесовъд, с който е в трудово-правни отношения, при освидетелстване на сечището и подписване на акт за това, както и в случаите на осъществяване на контрол по дисциплината на ползване от служители на Община Лозница.

5.6. Да заплати уговорената цена в размера, по начините и сроковете, определени в настоящия договор.

5.7. КУПУВАЧЪТ се задължава да добие максимално количество едра строителна дървесина по асортименти, съгласно посочените в БДС. В случаите, когато същият добива асортименти извън посочените в БДС, отнасянето на тези асортименти към съответната категория дървесина в протокола за кубирание се извършва само въз основа на диаметъра на тънкия край и качеството на дървесината, съгласно БДС. Въз основа на данните от протокола за кубирание, ПРОДАВАЧЪТ издава превозен билет след извършено плащане от страна на КУПУВАЧА.

5.8. Плащанията по настоящия договор стават на основание изготвен от страните двустранен протокол за кубирание.

5.9. КУПУВАЧЪТ няма право да предоставя на трети лица правото на ползване върху дървесината от обекта.

5.10. КУПУВАЧЪТ се задължава да представя предоставените му документи съгласно ЗГ и действащите подзаконовни нормативни актове на съответните длъжностни лица от Община Лозница и/или РДГ за проверка и контрол.

5.11. КУПУВАЧЪТ се задължава да ползва предоставените му от ПРОДАВАЧА отчетни документи по предходната точка, единствено и само за насажденията от обекта, предмет на настоящия договор.

5.12. КУПУВАЧЪТ отстранява за своя сметка допуснатите/причинените/ повреди на пътната мрежа, съоръжения, подраст, подлес и др. при осъществяване на ползването в обекта.

5.13. При извършване на мероприятията по сечта, разкроиването, извоза и транспортирането на добитата дървесина до и от временен склад, КУПУВАЧЪТ е длъжен да спазва изискванията по охрана и безопасност на труда.

5.14. КУПУВАЧЪТ се задължава след извеждане на сечта при възобновителни сечи да предприеме мерки за опазва на продраста, включващи:

5.14.1. Подрязване на пъни след приключване на сечта

5.14.2. Извоз на добитата дървесина да се осъществява само по обозначените технологични пътища по съответният технологичен план

5.15. КУПУВАЧЪТ се задължава да използва за извършване на добива и извоза на дървесина по договора само регистрирана и технически изправна горска техника. При използване на техника за добив и извоз на дървесина по договора, за която не са представени от изпълнителя при сключването на договора свидетелство за регистрация и документ за техническа изправност на техниката, същият е длъжен незабавно да уведоми продавача за този факт писмено, като представи посочените документи за регистрация и техническа изправност и за тази техника

5.16. КУПУВАЧЪТ осъществява извоза на дървесината съгласно сроковете в настоящият договор.

5.17. КУПУВАЧЪТ се задължава да постави на входа и изхода на обекта, на горските пътища и туристически пътеки, преминаващи през обекта, както и на временния горски склад, обозначителни табели по образец.

5.18. КУПУВАЧЪТ се задължава при провеждане на възобновителни сечи да извърши цялостно отсичане на подлеса и храстите, с оглед спазване на чл.21, ал.3 от Наредба № 8 за сечите в горите.

5.19. КУПУВАЧЪТ на стояща дървесина на корен в качеството си на оператор по смисъла на Регламент (ЕС) № 995/2010 на Европейския парламент и на Съвета от 20 октомври 2010 г. за определяне на задълженията на операторите, който пуска на пазара дървен материал и изделия от дървен материал (ОВ, L, бр. 295 от 12 ноември 2010 г.), е длъжни да спазва изискванията му, за което подписва декларация преди започване на работа в обекта

VI. СЪОБЩЕНИЯ

6.1. Всички съобщения и уведомления, включително и за прекратяване на договора, ще се извършат в писмена форма. Адресите за кореспонденция на страните по договора са посочените адреси на седалището и управлението им.

6.2. При промяна на адреса за кореспонденция на някоя от страните по договора, същата е длъжна в седем дневен срок да информират ответната страна.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

7. Настоящият договор може да бъде прекратен:

7.1. Незабавно и едностранно от страна на ПРОДАВАЧА, с писмено уведомление, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди, след констатирано нарушение на Закона за горите, нанесло вреди или констатирано неизпълнение на технологичния план от страна на КУПУВАЧА.

7.2. Незабавно и едностранно от страна на ПРОДАВАЧА, с писмено уведомление, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди, при отказ от страна на Купувача да получи разрешителното за сеч в срока, определен в гл. I т. 1.4 от настоящия договор.

7.3. Незабавно и едностранно от страна на ПРОДАВАЧА, с писмено уведомление, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди, при отказ от страна на Купувача да заплати някоя от вноските си в срока, определен в т.2.2.4 от настоящия договор.

7.4. Незабавно и едностранно от страна на ПРОДАВАЧА, с писмено уведомление, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди, в случаите на повторно неизпълнение от страна на КУПУВАЧА на задълженията си, посочени в т.5.7 от настоящия договор.

7.5. В случаите, посочени в т.7.1., 7.2., 7.3., 7.4. от настоящия договор, внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение не се връща.

7.6. С изтичане на срока на договора .

7.7. По взаимно съгласие между страните, изразено в писменна форма.

7.8.Страната по договора не отговаря за неизпълнението на задълженията си по настоящия договор, ако то се дължи на непреодолима сила.

7.9.Когато изпълнението на договора е станало невъзможно поради предявени реституционни претенции и сечта не е започнала, ПРОДАВАЧЪТ възстановява на КУПУВАЧА внесените по договора суми, без да дължи плащане на обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди.

7.10.Когато изпълнението на договора е станало невъзможно поради предявени реституционни претенции и е започнала сеч, договорът се прекратява с едностранно писмено волеизявление от страна на ПРОДАВАЧА, като КУПУВАЧЪТ заплаща стойността само на действително добитата дървесина. Надвнесените от него суми по договора се възстановяват. Продавачът не дължи плащане на обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди.

7.11.С едностранно писмено уведомление от всяка една от страните, те могат да прекратят договора поради обективни причини - форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на Наредбата. В този случай авансово внесени суми за дървесина, която не е транспортирана от временен склад, се връщат на КУПУВАЧА, внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение на договора се освобождава, а страните не си дължат неустойки и престации за пропуснати ползи

VIII.ОТГОВОРНОСТИ

8.1. Когато КУПУВАЧ изпадне в неизпълнение, същият дължи неустойка в размер на 0,2% от стойността на договора, за всеки ден просрочие, до пълното му отстраняване, но не повече от 10%. В случай че неизпълнението продължи повече от 30дни, договорът може да се прекрати едностранно от ПРОДАВАЧА.Неустойка по договора не се държи при наличие на обективни причини за неизпълнението, констатирени с протокол, подписан от страните по договора.

8.2. В случай на увреждане на стоящи немаркирини дървета, размерът на санкцията е 30/тридесет/лева лева за всяко наранено дърво/съобразено с вида на сечта, цеността на дървесният види други специфични особености/

8.3. При отказ на купувача за заплати добитата дървесина или част от нея, гаранцията за изпълнение се задържа от Продавача.

8.4. ПРОДАВАЧЪТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако КУПУВАЧЪТ наруши задължението си по т. 5.12 и по т.5.15 от договора.

8.5. ПРОДАВАЧЪТ задържа гаранцията за изпълнение по договора в случай, че КУПУВАЧЪТ не изпълни виновно, което и да е от задълженията си по договора, включително : в случаите, когато купувачът не спази указаните срокове за сеч и извоз, съгласно позволителното за сеч и извоз; когато купувачът не спази срока за получаване на позволителното за сеч и извоз по договора; при неспазване на изискванията за сеч и извоз на дървесината, съгласно Закона за горите и другите нормативни актове, свързани със сечта и извоза на дървесина; при използване на нерегистрирана и технически неизправна техника за добив и извоз на дървесина, както и при неизпълнение на задължението да уведоми продавача писмено за използване на техника, за която при сключване на договора не са представени документи за регистрация и техническа изправност, като представи посочените документи за регистрация и техническа изправност и за тази техника.

8.6. В случай, че КУПУВАЧЪТ виновно не изпълни задълженията си по договора и в резултат договорът бъде развален от ПРОДАВАЧА, последният задържа гаранцията за изпълнение по договора, без това да го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди, надвишаващи размера на представената гаранция.

IX. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

9.1. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от страните.

9.2. Настоящият договор може да бъде изменян в случаите и по реда посочен в ЗГ и подзаконовите нормативни актове, при наличието на взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.

9.3. За неуредените в договора случаи се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

9.4. Всички спорове, касаещи изпълнението, неизпълнението, действието, тълкуването или приложението на настоящия договор ще се разрешават чрез преговори и взаимни отстъпки между Страните. В случай, че съгласие не бъде постигнато в срок до 15 дни, считано от датата на отправяне на писмено искане, спорът ще бъде разрешаван разрешават от компетентния съд .

Неразделна част от настоящия договор е **Приложения 1** .

Настоящият договор се изготви в два еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

ПРОДАВАЧ:.....
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛОЗНИЦА
/ Севгин Шукри/

КУПУВАЧ:
„СТОЙКОВИ -ЛЕС” ЕООД
/ Светослав Стойков /

Директор Дирекция „ФБ“
/ Тотка Тодорова /

Съгласувал:
/А.Салиева/

Изготвил: :
Обслужващ юрист
/А.Тонева/

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
КЪМ ДОГОВОР № 24
ЗА ПРОДАЖБА НА СТОЯЩА ДЪРВЕСИНА НА КОРЕН

за общата цена на обект № 2 и разпределението ѝ по насаждения и категории дървесина в прогнозно количество по сортиментна ведомост

Цената общо за Обект № 2 е 16630,00/шестнадесет хиляди шестстотин и тридесет/ лева без ДДС, в т.ч. по сортименти дървесина общо за обекта както следва:

№ на обекта	Място на извършване на дейността отдел, подотдел	категория дървесина	Размер и качество на асортиментите	дър.вид	количество /м3/	цена на 1 м3 /лв.без ДДС/	Стойност /лв.без ДДС/
2	298 о	Едра	Трупи за бичене от 18 до 29	чбр	22	45.00	990.00
	298 о	Средна	Технологична дървесина	чбр	49	40.00	1960.00
	298 о	Дребна	Технологична дървесина	чбр	1	40.00	40.00
	298 о	Дърва	Дърва за горене	чбр	20	40.00	800.00
	Общо:				92	41.20	3790.00
	298п	Едра	Трупи за бичене от 18 до 29	чбр	28	45.00	1260.00
	298п	Средна	Технологична дървесина	чбр	64	40.00	2560.00
	298п	Дребна	Технологична дървесина	чбр	1	40.00	40.00
	298п	Дърва	Дърва за горене	чбр	25	40.00	1000.00
	Общо:				118	41.19	4860.00
	354л	Едра	Трупи за бичене от 18 до 29	чб	4	45.00	180.00
	354л	Средна	Технологична дървесина	чб	32	40.00	1280.00
	354л	Дребна	Технологична дървесина	чб	1	40.00	40.00
	354л	Дърва	Дърва за горене	чб	10	40.00	400.00
	Общо:				47	40.43	1900.00
	354м	Средна	Технологична дървесина	чб	108	40.00	4320.00
	354м	Дребна	Технологична дървесина	чб	5	40.00	200.00
	354м	Дърва	Дърва за горене	чб	39	40.00	1560.00
	Общо:				152	40.00	6080.00
	Общо за Обект № 2					409	40.66

ПРОДАВАЧ:.....
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛОЗНИЦА
/ Севгин Шукри/

КУПУВАЧ:
„СТОЙКОВИ -ЛЕС” ЕООД
/ Светослав Стойков /

Директор Дирекция „ФБ“.....
/ Тотка Тодорова /

Съгласувал:
/А.Салиева/

Изготвил: :
 Обслужващ юрист
/А.Тонева/

ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаният/ата

.....
(трите имена)

в качеството си на

на (наименование на фирмата)

ЕИК....., със седалище и адрес на управление

.....

Във връзка с подписването на Договор № /г. за продажба на
стояща дървесина на корен от горските територии на Община Лозница за Обект № 2

ДЕКЛАРИРАМ, че

В качеството си на оператор по смисъла Регламент (ЕС) 995/2010 на ЕП и на Съвета от 20
октомври 2010 г. за определяне задълженията на операторите, които пускат на пазара дървен
материал и изделия от дървен материал, се задължавам да спазвам изискванията му.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

дата: г.

ДЕКЛАРАТОР:

*Забележка: Декларацията се попълва и от управителите и от членовете на
управителните органи на кандидата.*

ИНФОРМАЦИОННА ТАБЕЛА

НА ОБЕКТ ЗА ДОБИВ НА ДЪРВЕСИНА В ГОРСКИТЕ ТЕРИТОРИИ – ДЪРЖАВНА /
ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ДГС / ДЛС / УОГС / Община _____

Отдел _____, подотдел _____, Обект № _____

Извършва се _____ сеч

/отгледна, възобновителна, санитарна, принудителна, техническа, други /

по разрешително за сеч № _____ / _____ г.

Изпълнител / Подизпълнител: _____, удостоверение № _____ / _____ г.

Регистриран лесовъд _____, удостоверение № _____ / _____ г.,

Срок за извършване на сечта и извоза в обекта от _____ до _____ г.

**ЗАБРАНЕН Е ДОСТЪПЪТ ДО ОБЕКТА БЕЗ ПИСМЕНО РАЗРЕШЕНИЕ, С ИЗКЛЮЧЕНИЕ НА
ДВИЖЕНИЕТО ПО ГОРСКИТЕ ПЪТИЩА И ОБОЗНАЧЕВИТЕ ТУРИСТИЧЕСКИ ПЪТЕКИ.**