

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА
ОБЛАСТ РАЗГРАД
ПРОТОКОЛ
№ 36 / 31.12.2021 год.

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 31.12. 2021 година /петък/ от 09.00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 17 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

Д Н Е В Е Н Р Е Д

.....
ПО ОСМА ТОЧКА: Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. кмет на община Лозница относно :
Отдаване под наем без търг или конкурс на части от недвижим имот общинска собственост на „Български пощи“ ЕАД.

.....
 Мехмед Билялов – зам. кмет на община Лозница, направи разяснение по внесената докладна – записка.

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>	<i>№</i>	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>
1	Ибрахим Ахмедов	ЗА	10	Селиме Исмаилова	ЗА
2	Севджан Мехмед	ЗА	11	Айдън Шабанов	ЗА
3	Муса Старков	ЗА	12	Ниязи Ниязиев	ЗА
4	Кадир Исмаил	ЗА	13	Мехмед Бичков	ЗА
5	Нурхаят Осман	ЗА	14	Шаиб Шаиб	ЗА
6	Хасан Хасанов	ЗА	15	Иванка Панайотова	ЗА
7	Гюнер Ибрахим	отсъства	16	Али Булут	ЗА
8	Мехмед Ахмедов	ЗА	17	Александър Калинов	ЗА
9	Мехмед Мехмедов	ЗА			

Гласували 16 – Общински съветници

„ЗА” – 16

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

РЕШЕНИЕ № 212

31 декември 2021 год.

БЪЛГАРСКИ ПОЩИ“ ЕАД със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. „Студентски град“, бул./ул. „Акад. Стефан Младенов“ №1, бл.31, област София (столица), община Столична е

дружество с предмет на дейност: Изграждане, използване и поддържане на националната пощенска мрежа, предоставяне на вътрешни и международни пощенски услуги, парично-преводна и разплащателна дейност, отпечатване и разпространение на пощенски марки и документални книги под контрол, отпечатване на ценни книжа, съобразно лиценз, получен от Министерството на финансите, разпространение на печатни издания, информационни услуги, представителство и посредничество на български и чуждестранни лица, търговска, маркетингова, инженерингова и производствена дейност за пощенските съобщения, обмяна на валута, други дейности, незабранени със закон. Сред дейностите, които дружеството извършва е и изплащането на пенсии и други обезщетения със социален характер. В Закона за общинската собственост е предвидена възможността с решение на общинския съвет да се отдават под наем без търг или конкурс свободни нежилищни имоти -

общинска собственост за здравни, образователни и социални дейности за задоволяване на съответните нужди на населението. Съгласно чл. 30 от Закон за пощенските услуги „Държавата или общините могат да продават или да предоставят за ползване на пощенския оператор по [чл. 24](#) за извършване на универсалната пощенска услуга без търг или конкурс недвижими имоти, които са държавна или общинска частна собственост.” Предвид нуждите на населението от ползването на такива по вид услуги е необходимо предоставянето на помещение за изпълнение на горепосочените дейности.

Предвид гореизложеното и на основание на чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 6 от ЗОС и чл.18, ал.1 от Наредба № 2 на ОбС Лозница и чл. 30 от ЗПУ, Общински съвет - Лозница

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се отдаде под наем възмездно, без провеждане на търг и конкурс на „**БЪЛГАРСКИ ПОЩИ**“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. „Студентски град“, бул./ул. „Акад. Стефан Младенов“ №1, бл.31, област София (столица), община Столична, ЕИК 121396123 следния имот– общинска собственост:

1.1 Обособена част от имот, намираща се във Административна едноетажна сграда „Кметство“ в с. Каменар, ул. „Тодювци“ № 31, представляваща - **Кабинет № 3**, с обща полезна площ от 22,00 м², находящ се в кв. 19, УПИ VI, по ЗРП на с. Каменар, при граници и съседи на имота: север – имот П- 112, ; изток - улица; юг - имот VIII – 112; улица; запад: имот – П - 112, срещу месечен наем от **30,80 /тридесет лева и осемдесет стотинки/ лева**, върху която се начислява **6,16 / шест лева и шестнадесет ст. / ДДС** или окончателната сума за плащане ще бъде **36,96 /тридесет и шест лева и деветдесет и шест ст. / лева**.

2. Кметът на община Лозница да сключи договор за отдаване под наем със заявителя в 7-дневен срок от влизане в сила на настоящото решение.

3. Срок на договора за наем – **5 години** .

4. На основание чл. 52, ал. 5, т.2 от ЗМСМА 30 /Тридесет/ на сто от постъпленията от наем на имот - общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място в което се намира имотът.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Решението е обявено на 06.01.2022 г

Техн. Сътрудник:

А. Салиева

Председател на ОбС:

И. Ахмедов