



О Б Щ И Н А Л О З Н И Ц А О Б Л А С Т Р А З Г Р А Д

факс: 08475/24-03,
E-mail: obshtina@loznitsa.bg

Кмет: 08475/25-39

ЗА П О В Е Д

№ 668

гр. Лозница, 30.12.2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 6 във връзка с ал.1 от Закон за общинската собственост, чл. 67, ал.1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Лозница, във връзка с Решение № 187 от Протокол № 33 от 30.09.2021 г на ОбС гр. Лозница, Заповед № 621 /29.11.2021 г. на Кмета на общината и Протокол от 23.12.2021 г. за проведен повторен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост

ЗА П О В Я Д В А М :

1. Да се извърши продажба на спечелилия търга участник „Маристо и Ко“ ООД, **ЕИК : ******* със седалище и адрес на управление гр. ****, общ. ****, обл. **, ж.к. ****, ул.*****, представлявано от *****, ЕГН: *****, притежаващ л.к. *****, издадена от МВР ***** на ***** г. с постоянен адрес: гр. *****, общ. *****, обл. ****, ул. ***** на следните имоти частна общинска собственост :

1.1. Поземлен имот с идентификатор 35715.78.1 по кадастрална карта и кадастрални регистри одобрена със Заповед № РД-18-837/23.03.2018 г. на ИД на АГКК с площ : 62038 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, категория на земята при неполивни условия: 3 (трета), намиращ се в землището на с. Каменар, местност „ Зад гората“, общ. Лозница, обл. Разград за сумата от **40 865.45 лв.**

1.1. Поземлен имот с идентификатор 35715.79.1 по кадастрална карта и кадастрални регистри одобрена със Заповед № РД-18-837/23.03.2018 г. на ИД на АГКК с площ : 12759 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, категория на земята при неполивни условия: 3 (трета), намиращ се в землището на с. Каменар, местност „ Зад гората“, общ. Лозница, обл. Разград за сумата от **7 049. 05 лв.**

2. Плащането на цената на поземлените имоти по т. 1, която възлиза на стойност от **47 914.50 лв. / четиридесет и седем хиляди деветстотин и четиринадесет лева и петдесет стотинки/** да се извърши по сметка BG59 IORT 8116 8401 000 100, BIC код IORTBGSF, вид плащане 445600 в «Инвестбанк» АД клон Разград.

3. На основание чл. 47, ал. 2 от Закона за местни данъци и такси се начислява 2.6 % местен данък в размер на **1 245,78 лв. /хиляда двеста четиридесет и пет лева и седемдесет и осем стотинки /** да се преведе по сметка BG59 IORT 8116 8401 000 100, BIC код IORTBGSF, вид плащане 442500 в «Инвестбанк» АД клон Разград или в каса на общината.

4. Плащането на цената, данъците и таксите да се извърши в 7 – дневен срок от влизането на заповедта в сила.

5. Договорът да се сключи в 7 - дневен /седемдневен/ срок от представяне на документи за плащането.

При отказ от плащането на горепосочените суми за покупко – продажба на недвижими имоти, внесенят депозит за участие съгласно чл. 68, ал. 2 от Наредба 2 на ОБС – Лозница не се връща.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуален кодекс.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица и се обяви на информационното табло и в интернет - страница на общината.

СЕВГИН ШУКРИ

Кмет на община Лозница