



О Б Щ И Н А Л О З Н И Ц А О Б Л А С Т Р А З Г Р А Д

факс: 08475/24-03,
E-mail: obshtina@loznitsa.bg

Кмет: 08475/25-39

ЗАПОВЕД

№ 10

гр. Лозница, 04.01.2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 6 във връзка с ал.1 от Закон за общинската собственост, чл. 67, ал.1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Лозница, във връзка с Решение № 203 от Протокол № 35 от 29.11.2021 г на ОбС гр. Лозница, Заповед № 634 /13.12.2021 г. на Кмета на общината и Протокол от 30.12.2021 г. за проведен повторен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се извърши продажба на спечелилия търга участник **СЕРВЕТ *****СЕЛИМ**, ЕГН: *****, притежаваш л.к. № *****, издадена от МВР – ***** на ***** г., постоянен адрес с. *****, общ. *****, обл. *****, ул. ***** на следния имот частна общинска собственост:

1.1. Урегулиран поземлен имот III – 129 / три римско тире сто двадесет и девет/ , кв. 29 /двадесет и девет/ по ЗРП на с. Каменар, общ. Лозница, обл. Разград, ул. „Струма“ № 4, ЕКАТТЕ: 35715, одобрен със заповед № 53 от 25.03.1996 г. на Кмета община Лозница с площ 832 кв.м., отреден за Обществено застрояване, трайно предназначение: Урбанизирана територия, начин на трайно ползване: Индивидуално застрояване, при граници и съседи : 1. УПИ IV от квартал 29, 2. УПИ VIII от квартал 29, 3. УПИ II от квартал 29, 4. Улица 5. УПИ XI от квартал 29, ведно с построените в имота сгради, а именно : 1. Жилищна масивна сграда – 112,5 кв.м., 2. Полумасивна лятна кухня – 30.40 кв.м., 3. Стопанска сграда – 79.00 кв.м. за сумата от 30 000.00 лв. като върху нея ще се начисли ДДС.

2. Плащането на цената на поземления имот по т. 1, която възлиза на стойност от **36 000.00лв. /тридесет и шест хиляди лева/** да се извърши по сметка BG59 IORT 8116 8401 000 100, BIC код IORTBGSF, вид плащане 445600 в «Инвестбанк» АД клон Разград.

3. На основание чл. 47, ал. 2 от Закона за местни данъци и такси се начислява 2.6 % местен данък в размер на **936.00 лв. /деветстотин тридесет и шест лева/** да се преведе по сметка BG59 IORT 8116 8401 000 100, BIC код IORTBGSF, вид плащане 442500 в «Инвестбанк» АД клон Разград или в каса на общината.

4. Плащането на цената, данъците и таксите да се извърши в 7 – дневен срок от влизането на заповедта в сила.

5. Договорът да се сключи в 7 - дневен /седемдневен/ срок от представяне на документи за плащането.

При отказ от плащането на горепосочените суми за покупко – продажба на недвижими имоти, внесенят депозит за участие съгласно чл. 68, ал. 2 от Наредба 2 на ОБС – Лозница не се връща.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуален кодекс.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица и се обяви на информационното табло и в интернет - страница на общината.

СЕВГИН ШУКРИ

Кмет на община Лозница