

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА**  
**ОБЛАСТ РАЗГРАД**  
**ПРОТОКОЛ**  
**№ 33 / 30.09.2021 год.**

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 30.09. 2021 година /четвъртък/ от 09.00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 17 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

**Д Н Е В Е Н Р Е Д**

**ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА:** Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. – кмет на община Лозница относно : Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост, находящи се в с. Бели Лом, общ. Лозница.

Мехмед Билялов – Уважаеми общински съветници след заседанията на комисиите бе проведена среща със съсобственика Ефраим Ефраим, който изрази своето желание да дари на Община Лозница следните имоти: **СГРАДА с идентификатор 24092.119.26.5 и СГРАДА с идентификатор 24092.119.26.6**, за това предлагам при приемането на решение те да не фигурират сред имотите подлежащи на продажба.

Севджан Адем – Уважаеми колеги, аз смятам че цената посочена в пазарната оценка е твърде завишена предвид на това в какво състояние се намират имотите и сградите в с. Бели Лом, а и като се има предвид дарението, което ще направи съсобственика предлагам цената за продажба на частта от имотите, които са в собственост на Община Лозница да е **за сумата от 60 000. 00 лв.**

Г-н Калинов – Подкрепям предложението.

Горепосочените предложения бяха подложени на гласуване и приети с 14 гласа „ЗА“ , „ПРОТИВ“ – 0, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>	<i>№</i>	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>
1	Ибрахим Ахмедов	ЗА	10	Селиме Исмаилова	ЗА
2	Севджан Мехмед	ЗА	11	Айдън Шабанов	отсъства
3	Муса Старков	ЗА	12	Ниязи Ниязиев	ЗА
4	Кадир Исмаил	ЗА	13	Мехмед Бичков	отсъства
5	Нурхаят Осман	ЗА	14	Шайб Шайб	ЗА
6	Хасан Хасанов	ЗА	15	Иванка Панайотова	ЗА
7	Гюнер Ибрахим	ЗА	16	Али Булут	ЗА
8	Мехмед Ахмедов	ЗА	17	Александър Калинов	ЗА
9	Мехмед Мехмедов	отсъства			

Гласували 14 – Общински съветници

„ЗА” – 14

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

**РЕШЕНИЕ № 188**  
**30 септември 2021 год.**

В общинска администрация – Лозница е постъпило Искане от Ефраим Ниязи Ефраим, който по силата на :

- Нотариален акт за собственост на недвижим имот №62, том: 2, рег.№ 1444, дело № 201 от 30.09.2020 година на Нотариус Росица Кирилова с рег.№ 380 на Нотариалната камара, вписан в Служба по Вписванията при Районен Съд Разград под вх.рег.№ 3555 от 30.09.2020 година, акт № 14, том: 11, дело № 1888 / 2020 година;
- Нотариален акт за собственост на недвижим имот № 173, том: 1, рег.№ 914, дело № 86 от 13.05.2021 година на Нотариус Росица Кирилова с рег.№ 380 на Нотариалната камара, вписан в Служба по Вписванията при Районен Съд Разград под вх.рег.№ 1901 от 15.05.2021 година, акт № 182, том: 5, дело № 958 / 2021 година.

е собственик въз основа на покупка и давностно владение, върху 44,20 % /четиридесет и четири цяло и двадесет стотни процента/ от следните недвижими имоти, представляващи:

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 24092.119.26** /двадесет и четири хиляди деветдесет и две, точка, сто и деветнадесет, точка, двадесет и шест/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на Изпълнителния Директор на АГКК, одобрена със Заповед № РД-18-32 от 10.08.2005 година, последно изменение засягащо имота – Заповед № 18-1989 от 19.02.2021 година на Началника на СГКК-Разград, находящ се в село Бели Лом, Община Лозница, Област Разград, в местността „СЪРТ“, целият с площ от 6650,00 /шест хиляди шестстотин и петдесет/ квадратни метра, с начин на трайно ползване: ДРУГ ВИД ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ, категория на земята : 4 /четвърта/, с трайно предназначение на територията : Земеделска, с номер на имота по предходен план: 124 /сто двадесет и четири/, при граници на имота: имоти №№ 24092.119.27; 24092.119.28; 24092.119.7; 24092.119.24 и 24092.119.25, описан в Договор за продажба на недвижим имот въз основа на търг от 01.1994 година на Община Лозница и предварителен договор от 03.06.2014 година, като Обект „МОТЕЛ БЕЛИ ЛОМ“ находящ се в североизточната част на язовир „Бели Лом“, край град Лозница, Област Разград, заедно с построените в имота сгради:

- **СГРАДА с идентификатор 24092.119.26.1** /двадесет и четири хиляди деветдесет и две, точка, сто и деветнадесет, точка, двадесет и шест, точка, едно/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на село Бели Лом, Община Лозница, Област Разград, одобрени със Заповед № РД-18-32 от 10.08.2005 година на Изпълнителния Директор на АГКК, с последно изменение засягащо имота със Заповед № 18-1989 от 19.02.2021 година на началника на СГКК-Разград, находяща се в село Бели Лом, п.к.7293, Община Лозница, Област Разград, със застроена площ от 683,00 /шестстотин осемдесет и три/ квадратни метра, брой етажи: 3 /три/, с предназначение – ХОТЕЛ, стар идентификатор: 24092.119.28.1, с номер на имота по предходен план: 24092.119.28.1, разположена в поземлен имот с идентификатор: 24092.119.26.

- **СГРАДА с идентификатор 24092.119.26.2** /двадесет и четири хиляди деветдесет и две, точка, сто и деветнадесет, точка, двадесет и шест, точка, две/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на село Бели Лом, Община Лозница, Област Разград, одобрени със Заповед № РД-18-32 от 10.08.2005 година на Изпълнителния Директор на АГКК, с последно изменение засягащо имота със Заповед № 18-1989 от 19.02.2021 година на началника на СГКК-Разград, находяща се в село Бели Лом, п.к.7293, Община Лозница, Област Разград, със застроена площ от 51,00 /петдесет и един/ квадратни метра, брой етажи: 1 /един/, с предназначение – Курортна, туристическа сграда, стар идентификатор: 24092.119.28.2, с номер на имота по предходен план: 24092.119.28.2, разположена в поземлен имот с идентификатор: 24092.119.26.

- **СГРАДА с идентификатор 24092.119.26.3** /двадесет и четири хиляди деветдесет и две, точка, сто и деветнадесет, точка, двадесет и шест, точка, три/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на село Бели Лом, Община Лозница, Област Разград, одобрени със Заповед № РД-18-32 от

10.08.2005 година на Изпълнителния Директор на АГКК, с последно изменение засягащо имота със Заповед № 18-1989 от 19.02.2021 година на началника на СГКК-Разград, находяща се в село Бели Лом, п.к.7293, Община Лозница, Област Разград, със застроена площ от 51,00 /петдесет и един/ квадратни метра, брой етажи: 1 /един/, с предназначение – Курортна, туристическа сграда, стар идентификатор: 24092.119.28.3, с номер на имота по предходен план: 24092.119.28.3, разположена в поземлен имот с идентификатор: 24092.119.26.

- **СГРАДА с идентификатор 24092.119.26.4** /двадесет и четири хиляди деветдесет и две, точка, сто и деветнадесет, точка, двадесет и шест, точка, четири/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на село Бели Лом, Община Лозница, Област Разград, одобрени със Заповед № РД-18-32 от 10.08.2005 година на Изпълнителния Директор на АГКК, с последно изменение засягащо имота със Заповед № 18-1989 от 19.02.2021 година на началника на СГКК-Разград, находяща се в село Бели Лом, п.к.7293, Община Лозница, Област Разград, със застроена площ от 52,00 /петдесет и два/ квадратни метра, брой етажи: 1 /един/, с предназначение – Курортна, туристическа сграда, стар идентификатор: 24092.119.28.4, с номер на имота по предходен план: 24092.119.28.4, разположена в поземлен имот с идентификатор: 24092.119.26.

- **СГРАДА с идентификатор 24092.119.26.5** /двадесет и четири хиляди деветдесет и две, точка, сто и деветнадесет, точка, двадесет и шест, точка, пет/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на село Бели Лом, Община Лозница, Област Разград, одобрени със Заповед № РД-18-32 от 10.08.2005 година на Изпълнителния Директор на АГКК, с последно изменение засягащо имота със Заповед № 18-1989 от 19.02.2021 година на началника на СГКК-Разград, находяща се в село Бели Лом, п.к.7293, Община Лозница, Област Разград, със застроена площ от 52,00 /петдесет и два/ квадратни метра, брой етажи: 1 /един/, с предназначение – Курортна, туристическа сграда, стар идентификатор: 24092.119.28.5, с номер на имота по предходен план: 24092.119.28.5, разположена в поземлен имот с идентификатор: 24092.119.26.

- **СГРАДА с идентификатор 24092.119.26.6** /двадесет и четири хиляди деветдесет и две, точка, сто и деветнадесет, точка, двадесет и шест, точка, шест/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на село Бели Лом, Община Лозница, Област Разград, одобрени със Заповед № РД-18-32 от 10.08.2005 година на Изпълнителния Директор на АГКК, с последно изменение засягащо имота със Заповед № 18-1989 от 19.02.2021 година на началника на СГКК-Разград, находяща се в село Бели Лом, п.к.7293, Община Лозница, Област Разград, със застроена площ от 52,00 /петдесет и два/ квадратни метра, брой етажи: 1 /един/, с предназначение – Курортна, туристическа сграда, стар идентификатор: 24092.119.28.6, с номер на имота по предходен план: 24092.119.28.6, разположена в поземлен имот с идентификатор: 24092.119.26.

- **СГРАДА с идентификатор 24092.119.26.7** /двадесет и четири хиляди деветдесет и две, точка, сто и деветнадесет, точка, двадесет и шест, точка, седем/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на село Бели Лом, Община Лозница, Област Разград, одобрени със Заповед № РД-18-32 от 10.08.2005 година на Изпълнителния Директор на АГКК, с последно изменение засягащо имота със Заповед № 18-1989 от 19.02.2021 година на началника на СГКК-Разград, находяща се в село Бели Лом, п.к.7293, Община Лозница, Област Разград, със застроена площ от 52,00 /петдесет и два/ квадратни метра, брой етажи: 1 /един/, с предназначение – Курортна, туристическа сграда, стар идентификатор: 24092.119.28.7, с номер на имота по предходен план: 24092.119.28.7, разположена в поземлен имот с идентификатор: 24092.119.26.

Община Лозница е собственик на **останалите 55.80 %** от горепосочените имоти.

Съгласно чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, продажбата на имоти и вещи общинска собственост може да се извърши без търг или конкурс по ред определен в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, когато лицата, на които може да се извърши продажба, са определени в закон. В Закона за собствеността, в чл.33, ал.1 е уредено, че при продажба на дял от имот, който е в режим на съсобственост, за останалите съсобственици възниква потестативно право да закупят от продаващия съсобственик неговата част при определените от него условия, преди имотът да бъде предложен на трети лица. Законът за собствеността определя съсобственика, като лице на което може да се продава дял от съсобствения имот без търг.

В чл.34, ал.1 на Наредба № 2 на Общински съвет – Лозница е посочено, че прекратяването на съсобственост върху имоти между Общината и физически лица се извършва след решение на Общински съвет, чрез продажба на частта на общината. Сделките по прекратяване на собствеността се извършват по предложение на съсобствениците до кмета на общината или по инициатива на кмета на общината.

При прекратяване на съсобственост частта на общината се оценява по пазарни оценки от оценител на имоти.

Пазарната оценка на частта на общината за горепосочените имоти възлиза на 123 357.06лв., а съгласно Удостоверение за данъчната оценка, издадено от Общинска администрация – Лозница, данъчната оценка възлиза на 54 356.10 лв.

На основание чл.21, ал.1, т.8 ЗМСМА, чл.35, ал.4, т.2 и чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, чл.34, ал.1 на Наредба № 2 на ОБС – Лозница, Общински съвет – Лозница

### РЕШИ:

1. Разрешава да бъде актуализирана Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Лозница през 2021 г., като в Раздел II, т. 4 се добавят следните имоти:

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 24092.119.26** /двадесет и четири хиляди деветдесет и две, точка, сто и деветнадесет, точка, двадесет и шест/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на Изпълнителния Директор на АГКК, одобрена със Заповед № РД-18-32 от 10.08.2005 година, последно изменение засягащо имота – Заповед № 18-1989 от 19.02.2021 година на Началника на СГКК-Разград, находящ се в село Бели Лом, Община Лозница, Област Разград, в местността „СЪРТ“, целият с площ от 6650,00 /шест хиляди шестстотин и петдесет/ квадратни метра, с начин на трайно ползване: ДРУГ ВИД ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ, категория на земята : 4 /четвърта/, с трайно предназначение на територията : Земеделска, с номер на имота по предходен план: 124 /сто двадесет и четири/, при граници на имота: имоти №№ 24092.119.27; 24092.119.28; 24092.119.7; 24092.119.24 и 24092.119.25, описан в Договор за продажба на недвижим имот въз основа на търг от 01.1994 година на Община Лозница и предварителен договор от 03.06.2014 година, като Обект „МОТЕЛ БЕЛИ ЛОМ“ находящ се в североизточната част на язовир „Бели Лом“, край град Лозница, Област Разград, заедно с построените в имота сгради:

- **СГРАДА с идентификатор 24092.119.26.1** /двадесет и четири хиляди деветдесет и две, точка, сто и деветнадесет, точка, двадесет и шест, точка, едно/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на село Бели Лом, Община Лозница, Област Разград, одобрени със Заповед № РД-18-32 от 10.08.2005 година на Изпълнителния Директор на АГКК, с последно изменение засягащо имота със Заповед № 18-1989 от 19.02.2021 година на началника на СГКК-Разград, находяща се в село Бели Лом, п.к.7293, Община Лозница, Област Разград, със застроена площ от 683,00 /шестстотин осемдесет и три/ квадратни метра, брой етажи: 3 /три/, с предназначение – ХОТЕЛ, стар идентификатор: 24092.119.28.1, с номер на имота по предходен план: 24092.119.28.1, разположена в поземлен имот с идентификатор: 24092.119.26.

- **СГРАДА с идентификатор 24092.119.26.2** /двадесет и четири хиляди деветдесет и две, точка, сто и деветнадесет, точка, двадесет и шест, точка, две/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на село Бели Лом, Община Лозница, Област Разград, одобрени със Заповед № РД-18-32 от 10.08.2005 година на Изпълнителния Директор на АГКК, с последно изменение засягащо имота със Заповед № 18-1989 от 19.02.2021 година на началника на

СГКК-Разград, находяща се в село Бели Лом, п.к.7293, Община Лозница, Област Разград, със застроена площ от 51,00 /петдесет и един/ квадратни метра, брой етажи: 1 /един/, с предназначение – Курортна, туристическа сграда, стар идентификатор: 24092.119.28.2, с номер на имота по предходен план: 24092.119.28.2, разположена в поземлен имот с идентификатор: 24092.119.26.

- **СГРАДА с идентификатор 24092.119.26.3** /двадесет и четири хиляди деветдесет и две, точка, сто и деветнадесет, точка, двадесет и шест, точка, три/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на село Бели Лом, Община Лозница, Област Разград, одобрени със Заповед № РД-18-32 от 10.08.2005 година на Изпълнителния Директор на АГКК, с последно изменение засягащо имота със Заповед № 18-1989 от 19.02.2021 година на началника на СГКК-Разград, находяща се в село Бели Лом, п.к.7293, Община Лозница, Област Разград, със застроена площ от 51,00 /петдесет и един/ квадратни метра, брой етажи: 1 /един/, с предназначение – Курортна, туристическа сграда, стар идентификатор: 24092.119.28.3, с номер на имота по предходен план: 24092.119.28.3, разположена в поземлен имот с идентификатор: 24092.119.26.

- **СГРАДА с идентификатор 24092.119.26.4** /двадесет и четири хиляди деветдесет и две, точка, сто и деветнадесет, точка, двадесет и шест, точка, четири/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на село Бели Лом, Община Лозница, Област Разград, одобрени със Заповед № РД-18-32 от 10.08.2005 година на Изпълнителния Директор на АГКК, с последно изменение засягащо имота със Заповед № 18-1989 от 19.02.2021 година на началника на СГКК-Разград, находяща се в село Бели Лом, п.к.7293, Община Лозница, Област Разград, със застроена площ от 52,00 /петдесет и два/ квадратни метра, брой етажи: 1 /един/, с предназначение – Курортна, туристическа сграда, стар идентификатор: 24092.119.28.4, с номер на имота по предходен план: 24092.119.28.4, разположена в поземлен имот с идентификатор: 24092.119.26.

- **СГРАДА с идентификатор 24092.119.26.7** /двадесет и четири хиляди деветдесет и две, точка, сто и деветнадесет, точка, двадесет и шест, точка, седем/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на село Бели Лом, Община Лозница, Област Разград, одобрени със Заповед № РД-18-32 от 10.08.2005 година на Изпълнителния Директор на АГКК, с последно изменение засягащо имота със Заповед № 18-1989 от 19.02.2021 година на началника на СГКК-Разград, находяща се в село Бели Лом, п.к.7293, Община Лозница, Област Разград, със застроена площ от 52,00 /петдесет и два/ квадратни метра, брой етажи: 1 /един/, с предназначение – Курортна, туристическа сграда, стар идентификатор: 24092.119.28.7, с номер на имота по предходен план: 24092.119.28.7, разположена в поземлен имот с идентификатор: 24092.119.26.

## **2. ПРОДАВА на ЕФРАИМ НИЯЗИ ЕФРАИМ 55.80 % /петдесет и пет цяло и осемдесет процента/ идеални части от собствеността на следните имоти :**

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 24092.119.26** /двадесет и четири хиляди деветдесет и две, точка, сто и деветнадесет, точка, двадесет и шест/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на Изпълнителния Директор на АГКК, одобрена със Заповед № РД-18-32 от 10.08.2005 година, последно изменение засягащо имота – Заповед № 18-1989 от 19.02.2021 година на Началника на СГКК-Разград, находящ се в село Бели Лом, Община Лозница, Област Разград, в местността „СЪРТ“, целият с площ от 6650,00 /шест хиляди шестстотин и петдесет/ квадратни метра, с начин на трайно ползване: ДРУГ ВИД ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ, категория на земята : 4 /четвърта/, с трайно предназначение на територията : Земеделска, с номер на имота по предходен план: 124 /сто двадесет и четири/, при граници на имота: имоти №№ 24092.119.27; 24092.119.28; 24092.119.7; 24092.119.24 и 24092.119.25, описан в Договор за продажба на недвижим имот въз основа на търг от 01.1994

година на Община Лозница и предварителен договор от 03.06.2014 година, като Обект „МОТЕЛ БЕЛИ ЛОМ“ находящ се в североизточната част на язовир „Бели Лом“, край град Лозница, Област Разград, заедно с построените в имота сгради:

- **СГРАДА с идентификатор 24092.119.26.1** /двадесет и четири хиляди деветдесет и две, точка, сто и деветнадесет, точка, двадесет и шест, точка, едно/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на село Бели Лом, Община Лозница, Област Разград, одобрени със Заповед № РД-18-32 от 10.08.2005 година на Изпълнителния Директор на АГКК, с последно изменение засягащо имота със Заповед № 18-1989 от 19.02.2021 година на началника на СГКК-Разград, находяща се в село Бели Лом, п.к.7293, Община Лозница, Област Разград, със застроена площ от 683,00 /шестстотин осемдесет и три/ квадратни метра, брой етажи: 3 /три/, с предназначение – ХОТЕЛ, стар идентификатор: 24092.119.28.1, с номер на имота по предходен план: 24092.119.28.1, разположена в поземлен имот с идентификатор: 24092.119.26.

- **СГРАДА с идентификатор 24092.119.26.2** /двадесет и четири хиляди деветдесет и две, точка, сто и деветнадесет, точка, двадесет и шест, точка, две/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на село Бели Лом, Община Лозница, Област Разград, одобрени със Заповед № РД-18-32 от 10.08.2005 година на Изпълнителния Директор на АГКК, с последно изменение засягащо имота със Заповед № 18-1989 от 19.02.2021 година на началника на СГКК-Разград, находяща се в село Бели Лом, п.к.7293, Община Лозница, Област Разград, със застроена площ от 51,00 /петдесет и един/ квадратни метра, брой етажи: 1 /един/, с предназначение – Курортна, туристическа сграда, стар идентификатор: 24092.119.28.2, с номер на имота по предходен план: 24092.119.28.2, разположена в поземлен имот с идентификатор: 24092.119.26.

- **СГРАДА с идентификатор 24092.119.26.3** /двадесет и четири хиляди деветдесет и две, точка, сто и деветнадесет, точка, двадесет и шест, точка, три/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на село Бели Лом, Община Лозница, Област Разград, одобрени със Заповед № РД-18-32 от 10.08.2005 година на Изпълнителния Директор на АГКК, с последно изменение засягащо имота със Заповед № 18-1989 от 19.02.2021 година на началника на СГКК-Разград, находяща се в село Бели Лом, п.к.7293, Община Лозница, Област Разград, със застроена площ от 51,00 /петдесет и един/ квадратни метра, брой етажи: 1 /един/, с предназначение – Курортна, туристическа сграда, стар идентификатор: 24092.119.28.3, с номер на имота по предходен план: 24092.119.28.3, разположена в поземлен имот с идентификатор: 24092.119.26.

- **СГРАДА с идентификатор 24092.119.26.4** /двадесет и четири хиляди деветдесет и две, точка, сто и деветнадесет, точка, двадесет и шест, точка, четири/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на село Бели Лом, Община Лозница, Област Разград, одобрени със Заповед № РД-18-32 от 10.08.2005 година на Изпълнителния Директор на АГКК, с последно изменение засягащо имота със Заповед № 18-1989 от 19.02.2021 година на началника на СГКК-Разград, находяща се в село Бели Лом, п.к.7293, Община Лозница, Област Разград, със застроена площ от 52,00 /петдесет и два/ квадратни метра, брой етажи: 1 /един/, с предназначение – Курортна, туристическа сграда, стар идентификатор: 24092.119.28.4, с номер на имота по предходен план: 24092.119.28.4, разположена в поземлен имот с идентификатор: 24092.119.26.

- **СГРАДА с идентификатор 24092.119.26.7** /двадесет и четири хиляди деветдесет и две, точка, сто и деветнадесет, точка, двадесет и шест, точка, седем/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на село Бели Лом, Община Лозница, Област Разград, одобрени със Заповед № РД-18-32 от 10.08.2005 година на Изпълнителния Директор на АГКК, с последно изменение засягащо имота със Заповед № 18-1989 от 19.02.2021 година на началника на СГКК-Разград, находяща се в село Бели Лом, п.к.7293, Община Лозница, Област Разград, със застроена площ от 52,00 /петдесет и два/ квадратни метра, брой етажи: 1 /един/, с предназначение – Курортна, туристическа сграда, стар идентификатор: 24092.119.28.7, с номер на имота по предходен план: 24092.119.28.7, разположена в поземлен имот с идентификатор: 24092.119.26.

**3. ОПРЕДЕЛЯ** цена за продажба на горепосочените имоти в размер на **60 000. 00 лв.**

**4. ВЪЗЛАГА** на Кмета на община Лозница да издаде заповед и сключи договор за продажба.

5. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА 30 /тридесет/ на сто от постъпленията от продажбата на горепосочените имоти да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответните населени места, в които се намират имотите

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**Техн. Сътрудник: /п/**  
*А. Салиева*

**Председател на ОбС: /п/**  
*И. Ахмедов*

*Решението е обявено на 06.10.2021 г.*