

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА
ОБЛАСТ РАЗГРАД
ПРОТОКОЛ
№ 33 / 30.09.2021 год.

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 30.09. 2021 година /четвъртък/ от 09.00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 17 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

Д Н Е В Е Н Р Е Д

.....
ПО ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. – кмет на община Лозница относно : Отдаване под наем на общински имоти – чрез търг с явно наддаване

Мехмед Билялов – зам. кмет на община Лозница, направи разяснение по внесената докладна – записка.

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>	<i>№</i>	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>
1	Ибрахим Ахмедов	ЗА	10	Селиме Исмаилова	ЗА
2	Севджан Мехмед	ЗА	11	Айдън Шабанов	отсъства
3	Муса Старков	ЗА	12	Ниязи Ниязиев	отсъства
4	Кадир Исмаил	ЗА	13	Мехмед Бичков	отсъства
5	Нурхаят Осман	ЗА	14	Шаиб Шаиб	ЗА
6	Хасан Хасанов	ЗА	15	Иванка Панайотова	ЗА
7	Гюнер Ибрахим	ЗА	16	Али Булут	ЗА
8	Мехмед Ахмедов	ЗА	17	Александър Калинов	ЗА
9	Мехмед Мехмедов	отсъства			

Гласували 13 – Общински съветници

„ЗА” – 13

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

РЕШЕНИЕ № 186
30 септември 2021 год.

В община Лозница е постъпила Молба с рег. индекс 70-00-179/07.09.2021 г. от „Хлебозавод Лозница“ ООД със седалище и адрес на управление: гр. Лозница, ул. „Н. Й. Вапцаров“ № 11 А, представлявано от Златислав Диянов Николов с ЕИК 203560091 с предмет на дейност: производство на хляб, хлебни и сладкарски изделия, търговия със същите, включително в собствени фирмени магазини, покупко-продажба на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, включително осъществяване на разносна търговия и други дейности за отдаване под наем на общински терени за поставяне на рекламни табели в района гр. Лозница. Изготвена е схема по чл. 56, ал. 1 от ЗУТ одобрена от Главния архитект.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 17 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 2, т.2 , буква „Р“ от Наредба № 4 ,Общински съвет – Лозница

РЕШИ:

1. Да се открие процедура за отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на имоти – частна общинска собственост, представляващи :

1.1 Терени за поставяне на рекламни табели – по 1 м² от следните три имота:

- Кръстовището на ул. „Дружба“ и ул. „Н. Й. Вапцаров“ - поземлен имот № 400 в кв. 88; - срещу годишен наем от 5,00 лв. м²
 - Кръстовището на ул. „Дружба“ и ул. „Пенчо Кубадински“ - поземлен имот № 794 в кв. 37; - срещу годишен наем от 5,00 лв. м²
 - Кръстовището на ул. „Димчо Дебелянов“ и ул. „Яне Сандански“ с УПИ I в кв. 51.- срещу годишен наем от 5,00 лв. м²
- Срещу общ годишен наем от 15,00 лв. за 3 м² за срок от 3 години.

2. Явния търг да се проведе на **26.10.2021 год. от 14:30 ч.** в заседателната зала на Общинска администрация гр. Лозница.

При неявяване на кандидат за обект по т. 1 да се проведе повторен търг при същите условия на **02.11.2021 г. от 14:30 ч.**

3. Депозитната вноска за участие в търга е 10 % от годишния наем, определена по начална тръжна цена за обекта, платена до 25.10.2021 г./01.11.2021 г./ - 16:30 часа, по следната банкова сметка: IBAN: BG30 IORT 81163301000000, BIC: IORTBGSF на ТБ Инвестбанк АД клон Разград или в касата на общинска администрация гр. Лозница, стая 211, 2-ри етаж.

4. Необходими документи за участие в търга:

4.1 Заявление за участие в търга, което се подава до 25.10.2021 г./01.11.2021 г./ - 16:30 часа в общинска администрация, стая 103, отдел „фронт офис“

Към заявлението се прилагат следните документи:

- 4.2 Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;
- 4.3 Декларация за липса на задължения към бюджета на общината;
- 4.4 Декларация за оглед на имота;
- 4.5 Пълномощно – оригинал , когато в търга участва пълномощник;

Липсата на един от изискуемите документи, както и наличие на задължения към община Лозница, дава право на тръжната комисия да не допусне кандидата до участие в търга.

5. Търгът да се проведе от комисия, назначена със заповед на кмета на общината.

6. Задължава кмета на общината в 3 – дневен срок от провеждане на търга да издаде заповед за определяне на спечелилия търга участник.

7. В 7 – дневен срок от влизане в сила на заповедта да се сключи договор със спечелилия търга участник.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс

Техн. Сътрудник: /п/
А. Салиева

Председател на ОбС: /п/
И. Ахмедов

Решението е обявено на 06.10.2021 г.