

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА
ОБЛАСТ РАЗГРАД
ПРОТОКОЛ
№ 31 / 30.06.2021 год.

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 30.06. 2021 година /сряда/ от 09.00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 17 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

Д Н Е В Е Н Р Е Д

.....
ПО ШЕСТА ТОЧКА: Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. – кмет на община Лозница
 относно : Отдаване под наем на общински имоти чрез търг с явно наддаване.

Мехмед Билялов – зам. – кмет на община Лозница, направи разяснение по внесената докладна – записка.

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>	<i>№</i>	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>
1	Ибрахим Ахмедов	ЗА	10	Селиме Исмаилова	ЗА
2	Севджан Мехмед	ЗА	11	Айдън Шабанов	ЗА
3	Муса Старков	ЗА	12	Ниязи Ниязиев	ЗА
4	Кадир Исмаил	ЗА	13	Мехмед Бичков	ЗА
5	Нурхаят Осман	ЗА	14	Шаиб Шаиб	ЗА
6	Хасан Хасанов	ЗА	15	Иванка Панайотова	ЗА
7	Гюнер Ибрахим	ЗА	16	Али Булут	ЗА
8	Мехмед Ахмедов	ЗА	17	Александър Калинов	ЗА
9	Мехмед Мехмедов	ЗА			

Гласували 17 – Общински съветници

„ЗА” – 17

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

РЕШЕНИЕ № 167
30 юни 2021 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 17 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Лозница

РЕШИ :

1. Да се открие процедура за отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на имоти – частна общинска собственост, представляващи :

1.1 **Терен № 6** включен в **ГК – 1** за поставяне на гаражна клетка, с площ 15.00 кв.м., находящ се в югоизточната част на парцел III, който е с обща площ 9250 / девет хиляди и двеста и петдесет/ кв.м. с предназначение за „ комплексно жилищно строителство и гаражни кооперации“ в кв. 43 по плана на гр. Лозница, общ. Лозница, обл. Разград, при граници и съседни на терена: изток – имот III₃₇₁, запад – имот с площ № 395, югозапад – имот VII₃₉₆, север - улица, юг – имот II₃₇₂ , имот с площ №377, имот с площ № 378, при начална месечна наемна цена – **4.50 лв.**

1.2 **Терен № 1** включен в **ГК – 3** за поставяне на гаражна клетка, с площ 15.00 кв.м., находящ се в югоизточната част на парцел III, който е с обща площ 9250 / девет хиляди и двеста и петдесет/ кв.м. с предназначение за „ комплексно жилищно строителство и гаражни кооперации“ в кв. 43 по плана на гр. Лозница, общ. Лозница, обл. Разград, при граници и съседни на терена: изток – имот III₃₇₁, запад – имот с площ № 395, югозапад – имот VII₃₉₆, север - улица, юг – имот II₃₇₂ , имот с площ №377, имот с площ № 378, при начална месечна наемна цена – **4.50 лв.**

1.3 **Терен № 5** включен в **ГК – 3** за поставяне на гаражна клетка, с площ 15.00 кв.м., находящ се в югоизточната част на парцел III, който е с обща площ 9250 / девет хиляди и двеста и петдесет/ кв.м. с предназначение за „ комплексно жилищно строителство и гаражни кооперации“ в кв. 43 по плана на гр. Лозница, общ. Лозница, обл. Разград, при граници и съседни на терена: изток – имот III₃₇₁, запад – имот с площ № 395, югозапад – имот VII₃₉₆, север - улица, юг – имот II₃₇₂ , имот с площ №377, имот с площ № 378, при начална месечна наемна цена – **4.50 лв.**

1.4 **Терен № 3** включен в **ГК – 1** за поставяне на гаражна клетка, с площ 15.00 кв.м., находящ се в югоизточната част на парцел III, който е с обща площ 9250 / девет хиляди и двеста и петдесет/ кв.м. с предназначение за „ комплексно жилищно строителство и гаражни кооперации“ в кв. 43 по плана на гр. Лозница, общ. Лозница, обл. Разград, при граници и съседни на терена: изток – имот III₃₇₁, запад – имот с площ № 395, югозапад – имот VII₃₉₆, север - улица, юг – имот II₃₇₂ , имот с площ №377, имот с площ № 378, при начална месечна наемна цена – **4.50 лв.**

2. Явния търг да се проведе на **20.07.2021 год. от 15:00 ч.** в заседателната зала на Общинска администрация гр. Лозница.

При неявяване на кандидат за обект по т. 1 да се проведе повторен търг при същите условия на **27.07.2021 г. от 15:00 ч.**

3. Депозитната вноска за участие в търга е 10 % от годишния наем, определена по начална тръжна цена за обекта, платена до 19.07.2021 г./26.07.2021 г./ - 16:30 часа, по следната банкова сметка: IBAN: BG30 IORT 81163301000000, BIC: IORTBGSF на ТБ Инвестбанк АД клон Разград или в касата на общинска администрация гр. Лозница, стая 211, 2-ри етаж.

4. Необходими документи за участие в търга:

4.1 Заявление за участие в търга, което се подава до 19.07.2021 г./26.07.2021 г./ - 16:30 часа в общинска администрация, стая 103, отдел „фронт офис“

Към заявлението се прилагат следните документи:

4.2 Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;

- 4.3 Декларация за липса на задължения към бюджета на общината;
- 4.4 Декларация за оглед на имота;
- 4.5 Пълномощно – оригинал , когато в търга участва пълномощник;

Липсата на един от изискуемите документи, както и наличие на задължения към община Лозница, дава право на тръжната комисия да не допусне кандидата до участие в търга.

5. Търгът да се проведе от комисия, назначена със заповед на кмета на общината.

6. Задължава кмета на общината в 3 – дневен срок от провеждане на търга да издаде заповед за определяне на спечелилия търга участник.

7. В 7 – дневен срок от влизане в сила на заповедта да се сключи договор със спечелилия търга участник.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс

Техн. Сътрудник:

А. Салиева

Председател на ОБС: /п/

И. Ахмедов

Решението е обявено на 06.07.2021 г.